

Årsredovisning

för

PMAB Förvaltnings AB

556348-2578

Räkenskapsåret

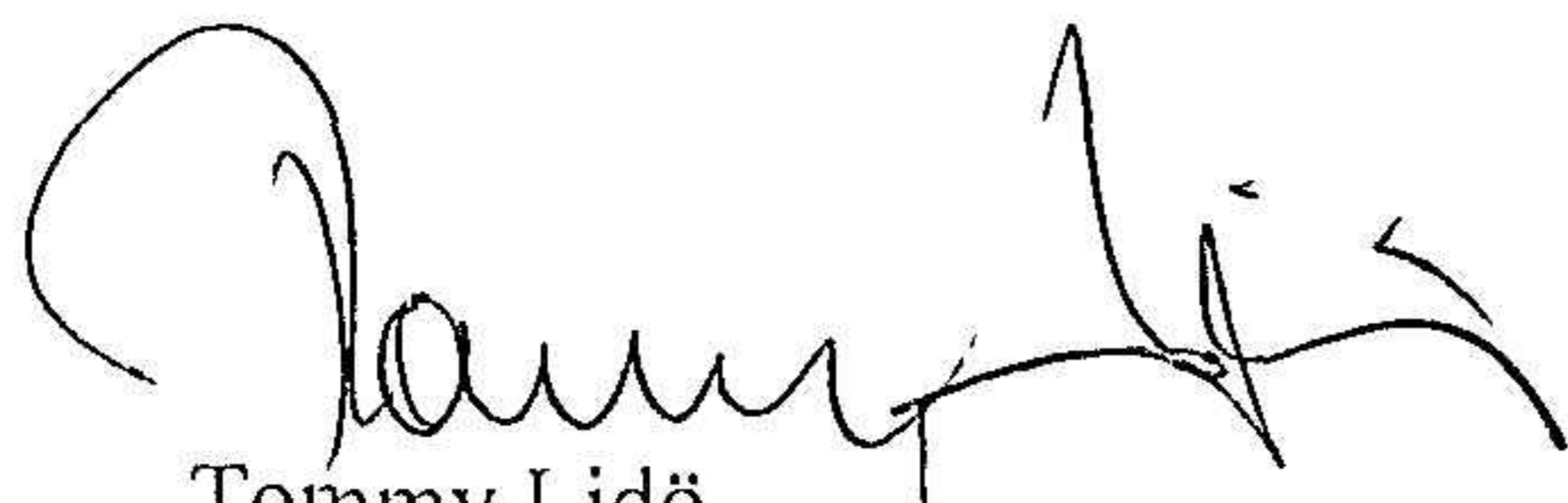
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i PMAB Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Partille 2023-06-26



Tommy Lidö

2023062819825

Årsredovisning

för

PMAB Förvaltnings AB

556348-2578

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för PMAB Förvaltnings AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Partille Mellby 11:5 i Partille kommun.

Bolaget äger samtliga aktier i Partille Måleri AB, 556200-5982. Koncernredovisning upprättas ej med hänvisning till Årsredovisningslagen 7 kap. (mindre bolag)

Företaget har sitt säte i Partille kommun i Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 308	1 371	1 597	1 645
Resultat efter finansiella poster	881	880	3 023	3 236
Soliditet (%)	72	69	67	50
Avkastning på eget kap. (%)	6	7	24	34

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	11 277 434	977 239	12 374 673
Disposition enligt beslut av årsstämman:			977 239	-977 239	0
Årets resultat				838 299	838 299
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	12 254 673	838 299	13 212 972

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 254 673
årets vinst	838 299
	13 092 972
disponeras så att i ny räkning överföres	13 092 972
	13 092 972

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

2023062819827

Resultaträkning

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	1 308 360	1 370 979
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 308 360	1 370 979
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-269 137	-249 297
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-107 213	-185 046
Summa rörelsekostnader	-376 350	-434 343
Rörelseresultat	932 010	936 636
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7 045	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-58 129	-56 934
Summa finansiella poster	-51 084	-56 934
Resultat efter finansiella poster	880 926	879 702
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	200 000	400 000
Summa bokslutsdispositioner	200 000	400 000
Resultat före skatt	1 080 926	1 279 702
Skatter		
Skatt på årets resultat	-242 627	-302 463
Årets resultat	838 299	977 239

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 893 400 972 777

Maskiner och andra tekniska anläggningar 3 31 768 59 604

Summa materiella anläggningstillgångar 925 168 1 032 381

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag 4, 5 4 100 000 4 100 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav 6 9 307 795 9 307 795

Summa finansiella anläggningstillgångar 13 407 795 13 407 795

Summa anläggningstillgångar 14 332 963 14 440 176

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar 0 159 897

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 1 584 0

Summa kortfristiga fordringar 1 584 159 897

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar 309 395 309 395

Summa kortfristiga placeringar 309 395 309 395

Kassa och bank

Kassa och bank 4 596 160 4 124 776

Summa kassa och bank 4 596 160 4 124 776

Summa omsättningstillgångar 4 907 139 4 594 068

SUMMA TILLGÅNGAR

19 240 102

19 034 244

2023062819829

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		12 254 673	11 277 434
Årets vinst		838 299	977 239
Summa fritt eget kapital		13 092 972	12 254 673
Summa eget kapital		13 212 972	12 374 673
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		697 000	897 000
Summa obeskattade reserver		697 000	897 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	3 275 000	3 475 000
Summa långfristiga skulder		3 275 000	3 475 000
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	66 119
Skatteskulder		106 673	269 864
Övriga skulder		1 948 457	1 951 588
Summa kortfristiga skulder		2 055 130	2 287 571
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 240 102	19 034 244

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Byggnader	4
Inventarier, verktyg och installationer	20

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Noter

Not Medelantalet anställda

	2022-12-31	2021-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	5 000 000	5 000 000
	5 000 000	5 000 000

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 823 653	4 823 653
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 823 653	4 823 653
Ingående avskrivningar	-3 850 876	-3 693 666
Årets avskrivningar	-79 377	-157 210
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 930 253	-3 850 876
Utgående redovisat värde	893 400	972 777

2023062819832

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	398 994	356 714
Inköp	0	42 280
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	398 994	398 994
Ingående avskrivningar	-339 390	-311 554
Årets avskrivningar	-27 836	-27 836
Utgående ackumulerade avskrivningar	-367 226	-339 390
Utgående redovisat värde	31 768	59 604

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 100 000	4 100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 100 000	4 100 000
Utgående redovisat värde	4 100 000	4 100 000

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
Partille Måleri AB	100	100	1 000	4 100 000	
				4 100 000	
				Eget kapital	Resultat
Partille Måleri AB	Org.nr 556200-5982	Säte Göteborg		3 914 386	824 013

2023062819833

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 500 000	9 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 500 000	9 500 000
Ingående nedskrivningar	-192 205	-192 205
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-192 205	-192 205
Utgående redovisat värde	9 307 795	9 307 795

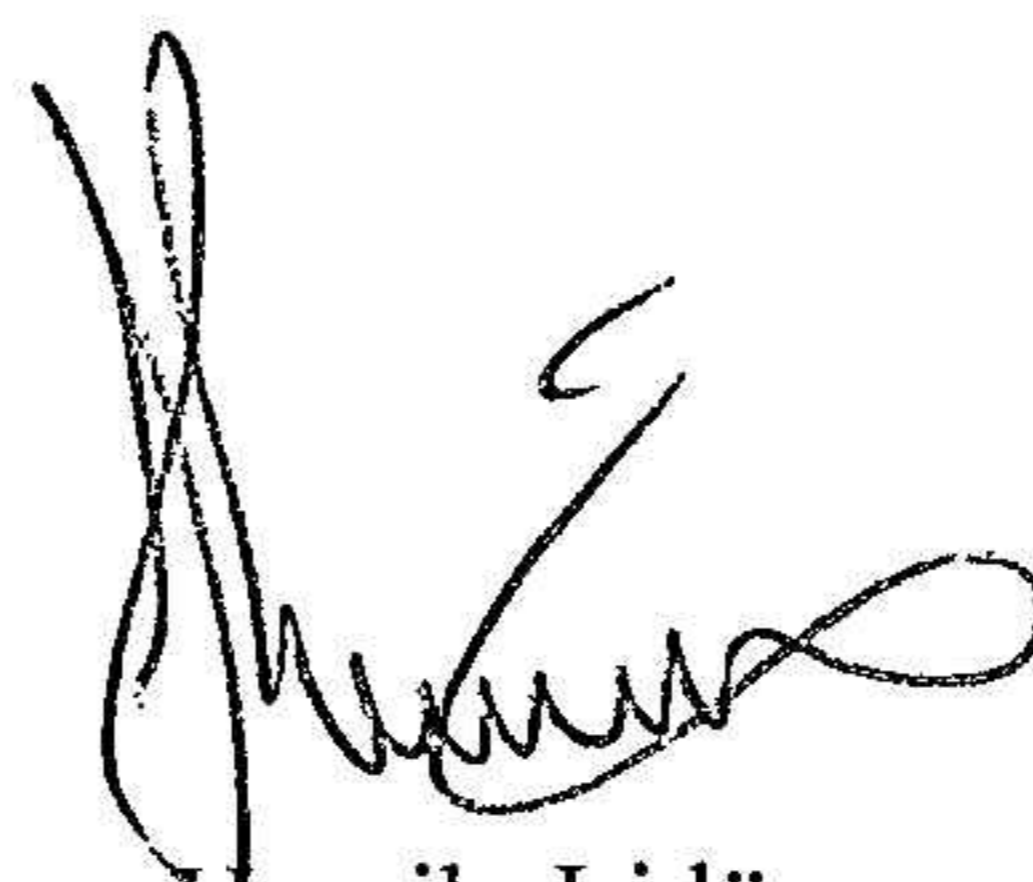
Not 7 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som betalas senare än 5 år efter balansdagen	2 475 000	2 675 000
	2 475 000	2 675 000

Partille 2023-06-26

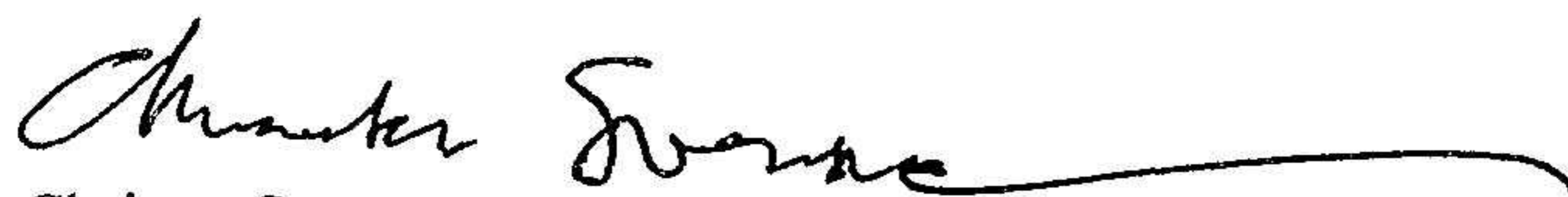


Tommy Lidö
Ordförande



Henrik Lidö

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-26



Christer Svensson
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i PMAB Förvaltnings Aktiebolag
Org.nr 556348-2578

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för PMAB Förvaltnings Aktiebolag för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PMAB Förvaltnings Aktiebolags finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till PMAB Förvaltnings Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för PMAB Förvaltnings Aktiebolag för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till PMAB Förvaltnings Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kungsbacka den 26 juni 2023



Christer Svensson
Godkänd revisor