

# ÅRSREDOVISNING

## för

# Värderings- & Auktionskonsulterna VAKab AB

Org.nr. 556737-6800

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--  
2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Frank Gausland, Styrelseledamot  
2023-06-27

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets säte är XXX

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	10 343 003	1 921 554	-993 748	1 626 584
Resultat efter finansiella poster	2 076 780	-1 060 371	0	351 603
Soliditet (%)	48,93	39,18	14,78	26,58

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	1 964 087	48 391	2 112 478
Balanseras i ny räkning		48 391	-48 391	0
Årets resultat			1 212 695	1 212 695
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>2 012 478</u>	<u>1 212 695</u>	<u>3 325 173</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 012 478
Årets resultat	<u>1 212 695</u>
	<b>3 225 173</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>3 225 173</u>
	<b>3 225 173</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Värderings- & Auktionskonsulterna VAKab AB

Org.nr. 556737-6800

<b>RESULTATRÄKNING</b>	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		10 343 003	7 753 993
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-87 397	-118 173
Övriga rörelseintäkter		55 286	332 769
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>10 310 892</u>	<u>7 968 589</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-423 139	-578 940
Handelsvaror		-159 938	-16 998
Övriga externa kostnader		-4 670 401	-4 819 483
Personalkostnader	2	-2 399 614	-2 533 918
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-547 527	-428 365
Övriga rörelsekostnader		0	-314 724
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-8 200 619</u>	<u>-8 692 428</u>
<b>Rörelseresultat</b>		2 110 273	-723 839
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 596	13 493
Räntekostnader och liknande resultatposter		-36 089	-32 323
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-33 493</u>	<u>-18 830</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		2 076 780	-742 669
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-529 000	814 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-529 000</u>	<u>814 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		1 547 780	71 331
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-335 085	-22 940
<b>Årets resultat</b>		<u>1 212 695</u>	<u>48 391</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar	3	<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	474 739	613 159
Inventarier, verktyg och installationer	5	2 029 919	2 096 018
Förbättringsutgifter på annans fastighet	6	<u>143 310</u>	<u>185 240</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 647 968</b>	<b>2 894 417</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 897 968</b>	<b>3 144 417</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		8 730	96 127
Pågående arbete för annans räkning	7	<u>48 700</u>	<u>9 000</u>
<b>Summa varulager</b>		<b>57 430</b>	<b>105 127</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		48 750	35 375
Övriga fordringar		378 001	322 778
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>301 069</u>	<u>283 524</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>727 820</b>	<b>641 677</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>3 969 493</u>	<u>747 475</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 969 493</b>	<b>747 475</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 754 743</b>	<b>1 494 279</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 652 711</b>	<b>4 638 696</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 012 478	1 964 087
Årets resultat		1 212 695	48 391
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>3 225 173</u>	<u>2 012 478</u>
<b>Summa eget kapital</b>		3 325 173	2 112 478
<b>Obeskattade reserver</b>			
Övriga obeskattade reserver		529 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>529 000</u>	<u>0</u>
<b>Långfristiga skulder</b>	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		577 792	794 464
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>577 792</u>	<u>794 464</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		216 672	216 672
Pågående arbete för annans räkning	7	0	0
Leverantörsskulder		325 290	212 878
Skatteskulder		0	115 315
Övriga skulder		2 126 956	734 533
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		551 828	452 356
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>3 220 746</u>	<u>1 731 754</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 652 711</b>	<b>4 638 696</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till resultaträkningen**

<b>Not 2</b>	<b>Medelantal anställda</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda		
	närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	6,00	6,00

**Noter till balansräkningen**

<b>Not 3</b>	<b>Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående förskott	<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
	Redovisat värde	250 000	250 000
<b>Not 4</b>	<b>Maskiner och andra tekniska anläggningar</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	692 100	0
	Försäljningar/utrangeringar	<u>0</u>	<u>692 100</u>
	Utgående anskaffningsvärden	692 100	692 100
	Årets avskrivningar	<u>-138 420</u>	<u>-78 941</u>
	Redovisat värde	474 739	613 159
<b>Not 5</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	3 205 457	2 605 277
	Försäljningar/utrangeringar	<u>301 078</u>	<u>600 180</u>
	Utgående anskaffningsvärden	3 506 535	3 205 457
	Årets avskrivningar	<u>-367 177</u>	<u>-297 470</u>
	Redovisat värde	2 029 919	2 096 018

## Värderings- & Auktionskonsulterna VAKab AB

Org.nr. 556737-6800

Not 6	Förbättringsutgifter på annans fastighet	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	209 649	550 908
	Försäljningar/utrangeringar	<u>0</u>	<u>-341 259</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>209 649</u>	<u>209 649</u>
	Redovisat värde	143 310	185 240

Not 7	Pågående arbeten för annans räkning	2022-12-31	2021-12-31
	Aktiverade nedlagda utgifter	<u>48 700</u>	<u>9 000</u>
		48 700	9 000

Not 8	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
-------	----------------------	------------	------------

### Övriga noter

#### Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg

Frank Gausland  
Frank Gausland

Verkställande direktör  
2023-06-27

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 juni 2023.

Fredric Alm  
Fredric Alm  
Auktoriserad revisor FAR

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Värderings- & Auktionskonsulterna VAKab AB, org.nr 556737-6800

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Värderings- & Auktionskonsulterna VAKab AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Värderings- & Auktionskonsulterna VAKab ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Värderings- & Auktionskonsulterna VAKab AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Värderings- & Auktionskonsulterna VAKab AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Värderings- & Auktionskonsulterna VAKab AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2023-06-27

*Fredric Alm*

Fredric Alm

Auktoriserad revisor FAR