

ÅRSREDOVISNING

för

House of MK AB

Org.nr. 559233-6126

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i House of MK AB

intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 27/6 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Trelleborg 2025-06-27



Marie Kullberg

ÅRSREDOVISNING

för

House of MK AB

Org.nr. 559233-6126

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsmäklarverksamhet och därmed förenligt verksamhet.

Företagets säte är Trelleborg.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	1 862 276	509 191	1 234 895	1 356 423
Resultat efter finansiella poster	944 821	64 845	677 820	543 575
Soliditet (%)	83,04	86,65	87,65	80,35

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 034 447	44 690	1 129 137
Utdelning		-204 000		-204 000
Balanseras i ny räkning		44 690	-44 690	
Årets resultat			558 016	558 016
Belopp vid årets utgång	50 000	875 137	558 016	1 483 153

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	875 137
Årets resultat	558 016
	<hr/>
	1 433 153

Förslag till disposition:

Utdelning	313 000
Balanseras i ny räkning	1 120 153
	<hr/>
	1 433 153

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 313 000,00 kr. vilket motsvarar 626,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-07-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 862 276	509 191
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 862 276</u>	<u>509 191</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 534	-255
Personalkostnader	2	-933 366	-449 900
Summa rörelsekostnader		<u>-940 900</u>	<u>-450 155</u>
Rörelseresultat		921 376	59 036
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23 445	5 826
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-17
Summa finansiella poster		<u>23 445</u>	<u>5 809</u>
Resultat efter finansiella poster		944 821	64 845
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-238 000	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>-238 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		706 821	64 845
Skatter			
Skatt på årets resultat		-148 805	-20 155
Årets resultat		<u>558 016</u>	<u>44 690</u>

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

215 094

52 441

Andra långfristiga fordringar

4

475 000

475 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

690 094

527 441

Summa anläggningstillgångar

690 094

527 441

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

69 713

206 480

Summa kortfristiga fordringar

69 713

206 480

Kassa och bank

Kassa och bank

2 020 651

1 303 929

Summa kassa och bank

2 020 651

1 303 929

Summa omsättningstillgångar

2 090 364

1 510 409

SUMMA TILLGÅNGAR

2 780 458

2 037 850

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

875 137

1 034 447

Årets resultat

558 016

44 690

Summa fritt eget kapital

1 433 153

1 079 137

Summa eget kapital

1 483 153

1 129 137

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 040 000

802 000

Summa obeskattade reserver

1 040 000

802 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

68 088

0

Övriga skulder

189 217

106 713

Summa kortfristiga skulder

257 305

106 713

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 780 458

2 037 850

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	52 441	331 335
	Andel av resultat	1 862 271	509 190
	Uttag	-1 699 618	-788 084
	Utgående anskaffningsvärden	<u>215 094</u>	<u>52 441</u>
	Redovisat värde	215 094	52 441

NOTER

Not 4 Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	475 000	475 000
Utgående anskaffningsvärden	<u>475 000</u>	<u>475 000</u>
Redovisat värde	475 000	475 000

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Trelleborg 2025-06-27



Marie Kullberg