

ÅRSREDOVISNING

för

Sorunda Chark Fastigheter AB

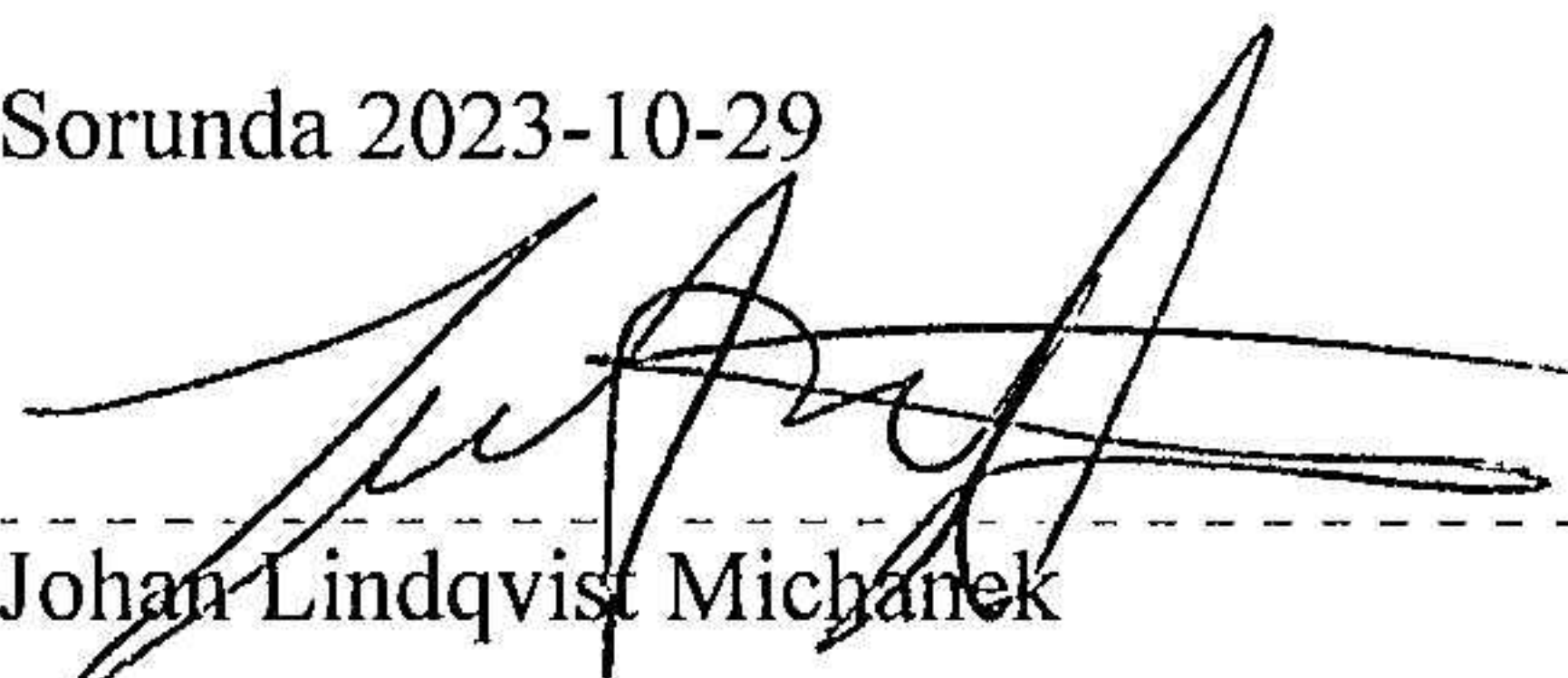
Org.nr. 556355-6314

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Sorunda Chark Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 29 oktober 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Sorunda 2023-10-29



Johan Lindqvist Michánek

Sorunda Chark Fastigheter AB

Org.nr. 556355-6314

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har ändrat namn och from 1 maj 2010 drivs korvtillverkning och försäljning i Sorunda Korvfabrik 556807-3471 . Detta bolag hyr ut fastighet till det nybildade bolaget J.A.M Chark AB, 559149-3308 och är nu dotterbolag till Sorunda Holding AB, 559140-8389
Företagets säte är Nynäshamn

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	1 631 998	1 632 000	1 591 999	432 835
Resultat efter finansiella poster	1 373 346	1 080 512	564 843	552 220
Soliditet (%)	49,98	54,58	60,86	34,46

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 958 326
Årets resultat			82 961
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 041 287

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	1 958 326
Årets resultat	82 961
	<u>2 041 287</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	2 041 287
	<u>2 041 287</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Sorunda Chark Fastigheter AB

Org.nr. 556355-6314

RESULTATRÄKNING

Not

2022-05-01

2023-04-30

2021-05-01

2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

1 631 998

1 632 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 631 998

1 632 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-122 393

-302 311

Personalkostnader

2

0

0

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-140 049

-249 165

Summa rörelsekostnader

-262 442

-551 476

Rörelseresultat

1 369 556

1 080 524

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 983

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

807

-12

Summa finansiella poster

3 790

-12

Resultat efter finansiella poster

1 373 346

1 080 512

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

500 000

0

Lämnade koncernbidrag

-2 000 000

-1 200 000

Förändring av periodiseringsfonder

236 000

390 831

Summa bokslutsdispositioner

-1 264 000

-809 169

Resultat före skatt

109 346

271 343

Skatter

Skatt på årets resultat

-26 385

-63 756

Årets resultat

82 961

207 587

2023110903724

Sorunda Chark Fastigheter AB

Org.nr. 556355-6314

BALANSRÄKNING

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

3

1 696 7061 836 755**Summa materiella anläggningstillgångar**

1 696 706

1 836 755

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

100 000100 000**Summa finansiella anläggningstillgångar**

100 000

100 000

Summa anläggningstillgångar

1 796 706

1 936 755

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

1 875 727

1 032 916

Övriga fordringar

220 888183 519**Summa kortfristiga fordringar**

2 096 615

1 216 435

Kassa och bank

Kassa och bank

430 489997 318**Summa kassa och bank**

430 489

997 318

Summa omsättningstillgångar

2 527 104

2 213 753

SUMMA TILLGÅNGAR

4 323 810

4 150 508

2023110903725

Sorunda Chark Fastigheter AB

Org.nr. 556355-6314

BALANSRÄKNING

2023-04-30

2022-04-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 958 326

1 750 740

Årets resultat

82 961

207 587

Summa fritt eget kapital

2 041 287

1 958 327

Summa eget kapital

2 161 287

2 078 327

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

236 000

Summa obeskattade reserver

0

236 000

Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

1 973 770

1 623 770

Summa långfristiga skulder

1 973 770

1 623 770

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 935

28 346

Övriga skulder

164 818

145 253

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

38 812

Summa kortfristiga skulder

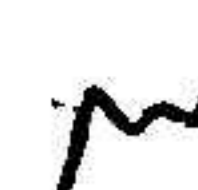
188 753

212 411

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 323 810

4 150 508



2023110905726

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

20

Moduler

5

Inventarier, verktyg och installationer

5

Förbättringsutgifter på annans fastighet

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2022/2023

2021/2022

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

0,00

0,00

Inga anställda i år

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark, nyanläggningar

2023-04-30

2022-04-30

Ingående anskaffningsvärden

5 554 284

5 496 033

Inköp

0

58 250

Utgående anskaffningsvärden

5 554 284

5 554 283

Ingående avskrivningar

-3 717 529

-3 468 364

Årets avskrivningar

-140 049

-249 165

Utgående avskrivningar

-3 857 578

-3 717 529

Redovisat värde

1 696 706

1 836 754

Taxeringsvärden

Mark

608 000

608 000

Byggnader

522 000

522 000

Not 4 Andelar i koncernföretag

2023-04-30

2022-04-30

Företag

**Antal
/Kapital-
andel %**

Redovisat

Redovisat

Organisationsnummer

Säte

värde

värde

J.A.M Chark AB

100

50 000

50 000

559149-3308

Sorunda Even & Charkuterier AB

100

50 000

50 000

559149-3316

100 000

100 000

W

2023110903727

Sorunda Event & Charkuterier AB

Org.nr. 559149-3316

NOTER

Sorunda 29/10 2023

Johan Lindqvist Michanek

Annette Lindqvist

Madeleine Lindqvist

Min revisionsberättelse har lämnats den 29/10 2023

Birger Nordmark

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

2023110903728

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Sorunda Chark Fastigheter AB
Org.nr. 556355-6314

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sorunda Chark Fastigheter AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sorunda Chark Fastigheter ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Sorunda Chark Fastigheter AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

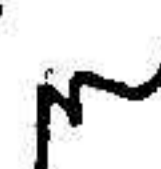
Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift.

Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:





- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

m *m*

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Sorunda Chark Fastigheter AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Sorunda Chark Fastigheter AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 29 oktober 2023

Birger Nordmark

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Birger Nordmark