

Årsredovisning för  
**Gollners Fastighetservice AB**

556920-9181

Räkenskapsåret

**2023-05-01 - 2024-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-08-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Stefan Gollner  
Styrelseledamot

2024-08-22

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gollners Fastighetsservice AB, 556920-9181, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Örebro bedriver fastighetsskötsel samt bud- och konsulttjänster inom fastighetsområdet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningsförändringen beror på ökade uppdrag samt försäljning inom fastighetsskötsel.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	470 717	275 510	450 897	296 662
Resultat efter finansiella poster	239 521	164 908	178 164	199 796
Soliditet %	75,5	85,4	79,4	75,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	84 528	126 842
Balanseras i ny räkning		126 842	-126 842
Utdelning		-200 000	
Årets resultat			186 240
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>11 370</b>	<b>186 240</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	11 370
Årets resultat	186 240
<b>Summa</b>	<b>197 610</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	190 000
Balanseras i ny räkning	7 610
<b>Summa</b>	<b>197 610</b>

#### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-05-01 - 2024-04-30	2022-05-01 - 2023-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		470 717	275 510
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>470 717</b>	<b>275 510</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-146 984	-54 056
Övriga externa kostnader		-84 699	-56 173
Personalkostnader		0	-431
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-231 683</b>	<b>-110 660</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>239 034</b>	<b>164 850</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		947	284
Räntekostnader och liknande resultatposter		-460	-226
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>487</b>	<b>58</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>239 521</b>	<b>164 908</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>239 521</b>	<b>164 908</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-53 281	-38 066
<b>Årets resultat</b>		<b>186 240</b>	<b>126 842</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		34 075	36 994
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		31 316	30 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>65 391</b>	<b>66 994</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		262 577	239 014
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>262 577</b>	<b>239 014</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>327 968</b>	<b>306 008</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>327 968</b>	<b>306 008</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		11 370	84 528
Årets resultat		186 240	126 842
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>197 610</b>	<b>211 370</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>247 610</b>	<b>261 370</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		10 304	507
Övriga skulder		70 054	44 131
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>80 358</b>	<b>44 638</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>327 968</b>	<b>306 008</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

## Underskrifter

Örebro

*Stefan Gollner*  
Stefan Gollner  
Styrelseledamot

2024-08-21  
Datum