

Årsredovisning

Forsells Bygg i Stockholm AB

Org.nr 556795-9381


Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Forsells Bygg i Stockholm AB intygar härmed att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 11 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 11 juni 2025



Conny Forsell

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Forsells Bygg i Stockholm AB upprättar härmed följande årsredovisning.

| Innehåll | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 5 |

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver entreprenadverksamhet inom bygg och fastighetssektorn.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

| Flerårsöversikt | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning (tkr) | 12 684 | 12 886 | 18 655 | 17 341 |
| Resultat efter finansiella poster (tkr) | 4 | 69 | 982 | 509 |
| Soliditet (%) | 37 | 37 | 37 | 34 |

Förändring i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Total |
|---------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------|-----------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning | 300 000 | 797 621 | 49 035 | 1 146 656 |
| Omföring av föregående års resultat | | 49 035 | -49 035 | 0 |
| Återbetalning av aktieägartillskott | | -168 000 | 0 | -168 000 |
| Årets resultat | | | 9 582 | 9 582 |
| Belopp vid årets utgång | 300 000 | 678 656 | 9 582 | 988 238 |

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

| | |
|---------------------|----------------|
| Balanserat resultat | 678 656 |
| Årets resultat | 9 582 |
| | 688 238 |

disponeras så att

| | |
|-----------------------|----------------|
| I ny räkning överförs | 688 238 |
| | 688 238 |

Resultaträkning

| | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|---------------------------------------------------------------|-----|---------------------------|---------------------------|
| <i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i> | | | |
| Nettoomsättning | | 12 684 125 | 12 885 605 |
| Övriga rörelseintäkter | | 7 606 | 23 013 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 12 691 731 | 12 908 618 |
| <i>Rörelsekostnader</i> | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -7 753 277 | -7 191 487 |
| Övriga externa kostnader | | -1 062 898 | -1 079 608 |
| Personalkostnader | 2 | -3 813 704 | -4 551 191 |
| Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -19 230 | -18 193 |
| Summa rörelsekostnader | | -12 649 109 | -12 840 479 |
| Rörelseresultat | | 42 622 | 68 139 |
| <i>Finansiella poster</i> | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 14 572 | 3 304 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -53 374 | -2 237 |
| Summa finansiella poster | | -38 802 | 1 067 |
| Resultat efter finansiella poster | | 3 820 | 69 206 |
| <i>Bokslutsdispositioner</i> | | | |
| Förändring av överavskrivningar | | 14 770 | -2 853 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 14 770 | -2 853 |
| Resultat före skatt | | 18 590 | 66 353 |
| Skatt på årets resultat | | -9 008 | -17 318 |
| Årets resultat | | 9 582 | 49 035 |

Balansräkning

| | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|----------------------------------------------|-----|------------------|------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 44 648 | 63 878 |
| | | 44 648 | 63 878 |
| Summa anläggningstillgångar | | 44 648 | 63 878 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 2 882 551 | 3 016 871 |
| Övriga fordringar | | 145 828 | 174 808 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 38 825 | 37 914 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 3 067 204 | 3 229 593 |
| <i>Kassa och bank</i> | | 107 403 | 341 233 |
| Summa omsättningstillgångar | | 3 174 607 | 3 570 826 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 3 219 255 | 3 634 704 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 300 000 | 300 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 300 000 | 300 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 678 656 | 797 621 |
| Årets resultat | | 9 582 | 49 035 |
| Summa fritt eget kapital | | 688 238 | 846 656 |
| Summa eget kapital | | 988 238 | 1 146 656 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 240 900 | 240 900 |
| Överavskrivningar | | 0 | 14 770 |
| Summa obeskattade reserver | | 240 900 | 255 670 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Checkräkningskredit | | 0 | 950 |
| Leverantörsskulder | | 569 266 | 830 881 |
| Skatteskulder | | 0 | 167 799 |
| Övriga skulder | | 963 204 | 760 674 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 457 647 | 472 074 |
| Summa kortfristiga skulder | | 1 990 117 | 2 232 378 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 3 219 255 | 3 634 704 |

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Följande avskrivningstid tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Intäktsredovisning tjänste- och entreprenaduppdrag

Företaget intäktsredovisar tjänsteuppdrag till fast pris enligt alternativregeln. Detta innebär att inkomsten redovisas som intäkt när arbetet väsentligen är fullgjort.

Not 2. Medelantalet anställda

| | 2024 | 2023 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 7 | 8 |

Not 3. Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 223 654 | 192 500 |
| Årets anskaffningar | 0 | 31 154 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 223 654 | 223 654 |
| Ingående avskrivningar | -159 776 | -141 583 |
| Årets avskrivningar | -19 230 | -18 193 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -179 006 | -159 776 |
| Utgående redovisat värde | 44 648 | 63 878 |

Not 4. Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Not 5. Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen. Uppskjuten skatt har beräknats till 20,6 %.

Forsells Bygg i Stockholm AB
556795-9381

Stockholm den dag som framgår av vår digitala underskrift

Robert Taflin
Ordförande

Conny Forsell
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min digitala underskrift

Tobias Pettersson
Auktoriserad revisor

ank=20250617;2025061805230

Penneo dokumentnyckel: ZPXLD-9ZPPF-GO8US-D7A5Y-YDM8W-L35C6

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Bengt Conny Forsell

VD/Styrelseledamot

Serienummer: d48047e62cf2aff[...]a181aecf52b6e

IP: 95.198.xxx.xxx

2025-06-09 14:48:30 UTC



ROBERT SVEN CHRISTER TAFLIN

Styrelseledamot

Serienummer: 46917edf86512d[...]f1cc25fdb638b

IP: 84.217.xxx.xxx

2025-06-09 15:27:57 UTC



TOBIAS OLOF KENNETH PETTERSSON

Revisor

Serienummer: 35bd1054d62e8a[...]baf5937ca6538

IP: 178.174.xxx.xxx

2025-06-09 16:34:01 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av Penneo A/S. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

ank=20250617;2025061805231

Penneo dokumentnyckel: ZRXLD-9ZPPF-GOBUS-D7A5Y-YDMBW-L35C6

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Forsells Bygg i Stockholm AB
Org.nr 556795-9381

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Forsells Bygg i Stockholm AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Forsells Bygg i Stockholm ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Forsells Bygg i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Forsells Bygg i Stockholm AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Forsells Bygg i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Tobias Pettersson
Auktoriserad revisor

enk=20250617;2025061805234

Penneo dokumentnyckel: WEWJX-BW7EU-60V75-8RDBH-7YKWL-IGNK3

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

TOBIAS OLOF KENNETH PETTERSSON

Revisor

Serlenummer: 35bd1054d62e8a[...]baf5937ca6538

IP: 178.174.xxx.xxx

2025-06-09 16:34:01 UTC



ank=20250617:2025061805235

Penneo dokumentnyckel: WEWJX-BW7EU-60V75-8RDBH-7YKWL-IGNK3

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.