

# Årsredovisning

för

## Aviako AB

559068-3487

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

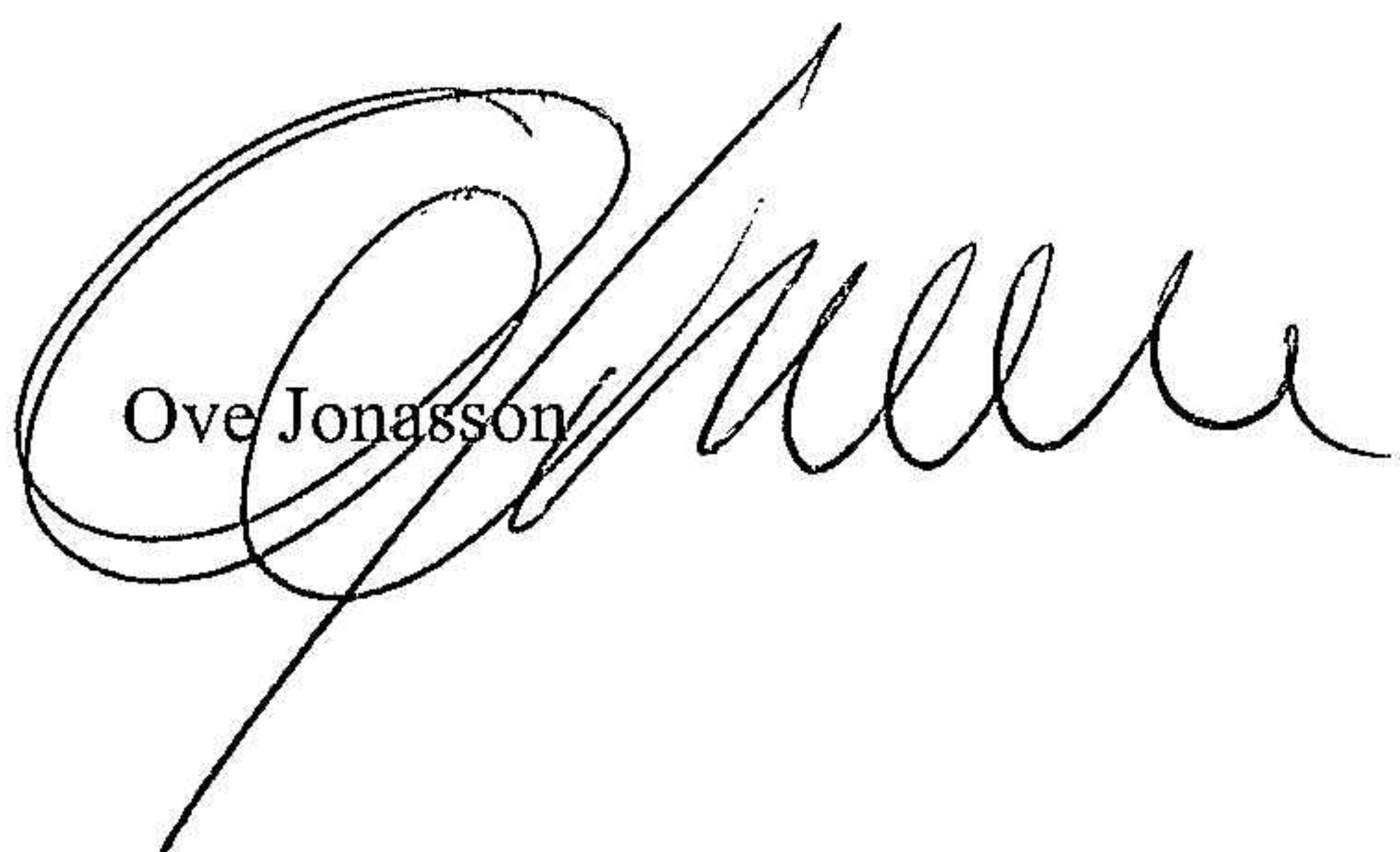
### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Aviako AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 10 oktober 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Visby den 10 oktober 2023

Ove Jonasson



# Årsredovisning

för

## Aviako AB

559068-3487

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen för Aviako AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte på Gotland.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	408	870	675	619
Resultat efter finansiella poster	64	553	140	68
Soliditet (%)	33,1	30,8	24,6	22,3

Omsättningen har minskat på grund av att en av lokalerna inte har varit uthyrd under räkenskapsåret.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 224 161	439 131	1 713 292
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		439 131	-439 131	0
Årets resultat			50 496	50 496
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 663 292</b>	<b>50 496</b>	<b>1 763 788</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 663 292
årets vinst	50 496
	<b>1 713 788</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	1 713 788
	<b>1 713 788</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

F

## Resultaträkning

Not

2022-05-01  
-2023-04-30

2021-05-01  
-2022-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

407 935

870 023

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**407 935**

**870 023**

### Rörelsekostnader

Direkta kostnader

-130 796

-167 749

Övriga externa kostnader

-71 078

-64 660

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-24 182

-18 823

**Summa rörelsekostnader**

**-226 056**

**-251 232**

**Rörelseresultat**

**181 879**

**618 791**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

854

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-118 637

-65 596

**Summa finansiella poster**

**-117 783**

**-65 596**

**Resultat efter finansiella poster**

**64 096**

**553 195**

**Resultat före skatt**

**64 096**

**553 195**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-13 600

-114 064

**Årets resultat**

**50 496**

**439 131**

9

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	634 710	653 533
Inventarier, verktyg och installationer	3	30 641	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	6 143	6 143
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>671 494</b>	<b>659 676</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag	5	4 550 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 550 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 221 494</b>	<b>659 676</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		0	75 935
Fordringar hos koncernföretag		0	4 552 637
Övriga fordringar		72 492	96
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 418	1 189
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>76 910</b>	<b>4 629 857</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		284 633	544 833
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>284 633</b>	<b>544 833</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>361 543</b>	<b>5 174 690</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

5 583 037

5 834 366

7

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 663 292

1 224 161

Årets resultat

50 496

439 131

**Summa fritt eget kapital**

**1 713 788**

**1 663 292**

**Summa eget kapital**

**1 763 788**

**1 713 292**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

103 000

103 000

**Summa obeskattade reserver**

**103 000**

**103 000**

#### Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

3 150 000

3 318 750

**Summa långfristiga skulder**

**3 150 000**

**3 318 750**

#### Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

225 000

225 000

Leverantörsskulder

3 241

14 504

Skulder till koncernföretag

92 076

90 000

Skatteskulder

0

23 901

Övriga skulder

174 077

296 216

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

71 855

49 703

**Summa kortfristiga skulder**

**566 249**

**699 324**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 583 037**

**5 834 366**

*A*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	750 706	750 706
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>750 706</b>	<b>750 706</b>
Ingående avskrivningar	-97 173	-78 350
Årets avskrivningar	-18 823	-18 823
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-115 996</b>	<b>-97 173</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>634 710</b>	<b>653 533</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Inköp	36 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>36 000</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-5 359	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 359</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>30 641</b>	<b>0</b>

### Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 143	6 143
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 143</b>	<b>6 143</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 143</b>	<b>6 143</b>

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Omklassificeringar	4 550 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 550 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 550 000</b>	<b>0</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 250 000	2 418 750
	<b>2 250 000</b>	<b>2 418 750</b>

**Not 7 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 3 375 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-04-30	2022-04-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 150 000	3 318 750
	<b>3 150 000</b>	<b>3 318 750</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	225 000	225 000
	<b>225 000</b>	<b>225 000</b>

**Not 8 Uppgifter om moderföretag**

Bolaget är helägt dotterbolag till Jonasson Holding i Visby AB, Org. nr 556666-0675, säte på Gotland.

**Not 9 Eventualförpliktelser**

Enligt styrelsens bedömning så har företaget inga eventualförpliktelser.

2023101607495

**Not 10 Ställda säkerheter**

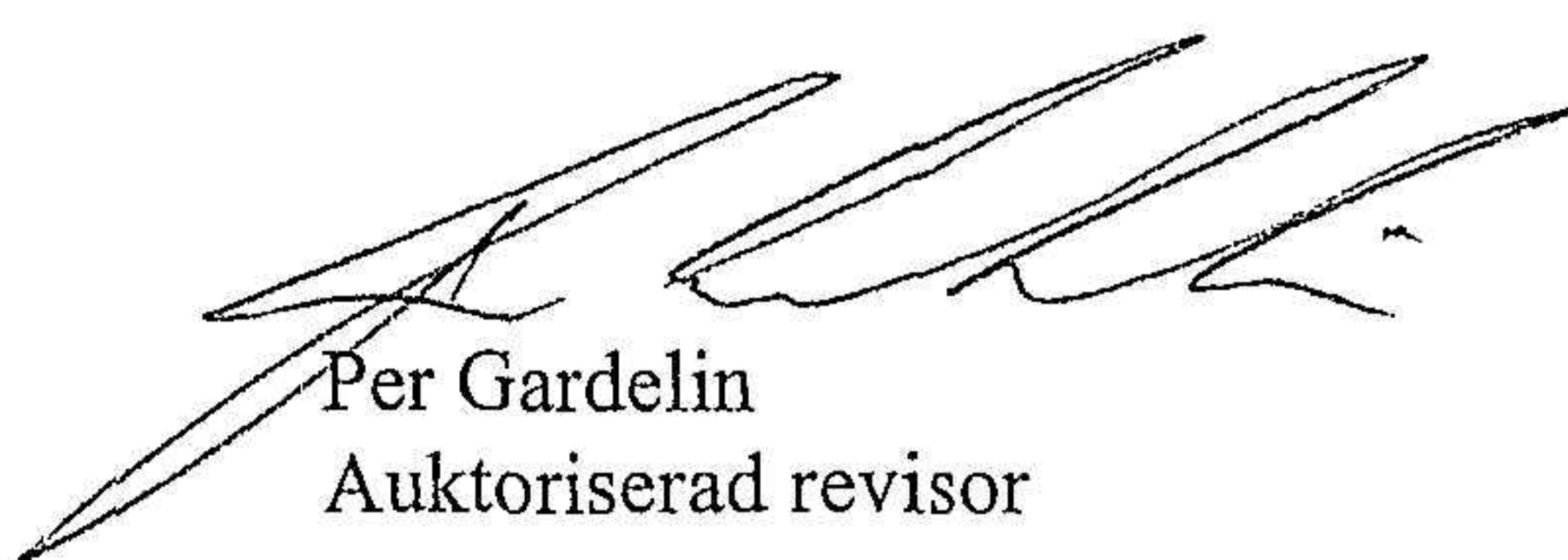
	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
Fastighetsinteckning	4 500 000	4 500 000
	<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>

Visby den 10 oktober 2023



Ove Jonasson

Min revisionsberättelse har lämnats den 10 oktober 2023



Per Gardelin  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aviako AB

Org.nr. 559068 - 3487

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aviako AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aviako ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Aviako AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,



däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Aviako AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Aviako AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

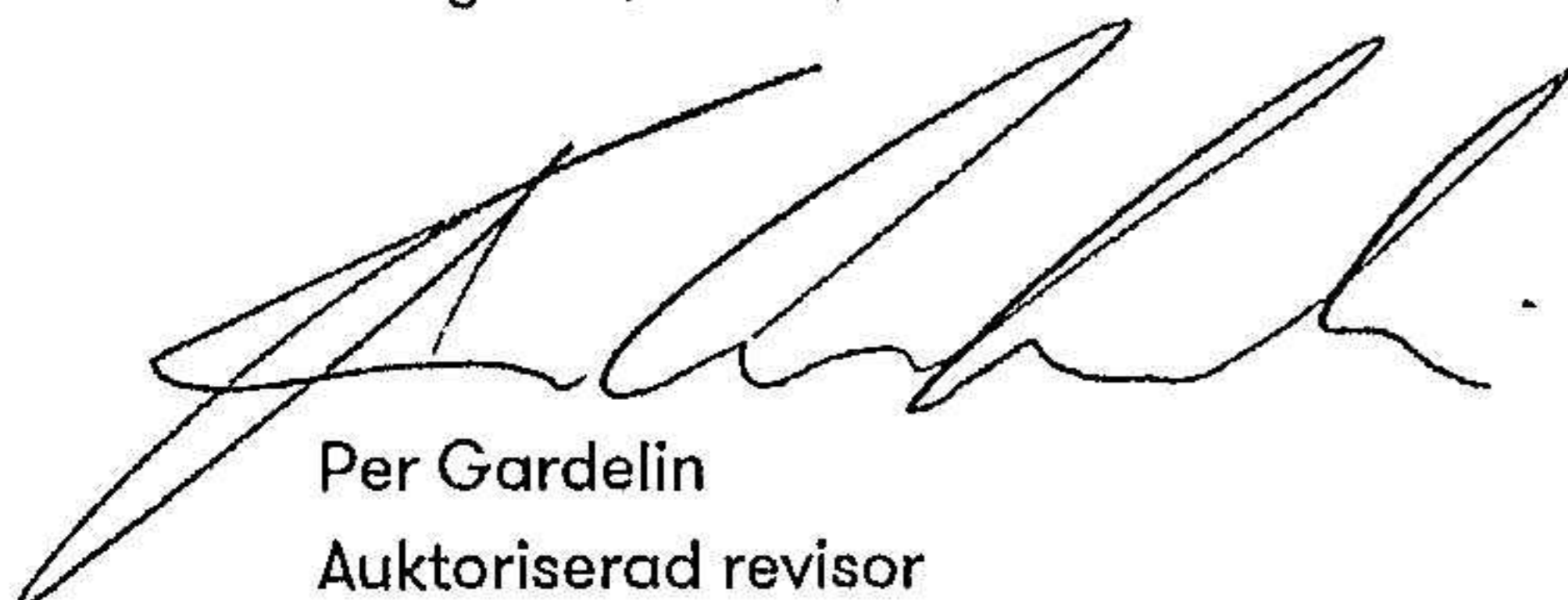
Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Visby 2023 -10-10,



Per Gardelin  
Auktoriserad revisor

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.