

Årsredovisning för
Markbyggarna
i Jönköping AB

556533-4355

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Markbyggarna i Jönköping AB intygar härmed, dels att denna årsredovisning överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 10 februari 2023. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jönköping 2023-02-10



Henrik Nilsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Markbyggarna i Jönköping AB, 556533-4355, med säte i Jönköping, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, som är ett helägt dotterbolag till 559042-3207, Norsudden Holding AB, bedriver markentreprenader inom främst fjärrvärme- och fjärrkylaförläggning.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	29 178 609	28 462 307	19 108 416	20 861 577
Resultat efter finansiella poster	1 546 275	2 458 922	1 216 384	2 062 358
Soliditet, %	33	45	30	27

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	1 000	4 764 688
Utdelning			-1 500 000
Årets resultat			1 259 488
Vid årets slut	100 000	1 000	4 524 176

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 4 524 176, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	3 264 688
årets resultat	1 259 488
Totalt	4 524 176
disponeras för	
utdelning, 100 aktier * 10 000 per aktie	1 000 000
balanseras i ny räkning	3 524 176
Summa	4 524 176

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter. *W*

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		29 178 609	28 462 307
Övriga rörelseintäkter		1 013 376	264 611
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		30 191 985	28 726 918
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-14 006 702	-13 824 784
Övriga externa kostnader		-8 052 296	-6 075 770
Personalkostnader	2	-5 132 935	-5 481 005
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3,4	-1 183 600	-531 090
Summa rörelsekostnader		-28 375 533	-25 912 649
Rörelseresultat		1 816 452	2 814 269
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-57 555	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 095	1 950
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-	-200 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-214 717	-157 297
Summa finansiella poster		-270 177	-355 347
Resultat efter finansiella poster		1 546 275	2 458 922
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	836 972
Summa bokslutsdispositioner		-	836 972
Resultat före skatt		1 546 275	3 295 894
Skatter			
Skatt på årets resultat		-286 787	-726 003
Årets resultat		1 259 488	2 569 891

2023021305763

w

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	5 400 152	1 809 607
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	-	19 090
Summa materiella anläggningstillgångar		5 400 152	1 828 697
Summa anläggningstillgångar		5 400 152	1 828 697
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		51 716	95 548
Summa varulager		51 716	95 548
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		2 765 186	2 943 530
Fordringar hos koncernföretag		3 227 790	3 309 790
Övriga fordringar		803 510	715 616
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 912 978	1 867 992
Summa kortfristiga fordringar		8 709 464	8 836 928
Kassa och bank			
Kassa och bank		166	-
Summa kassa och bank		166	-
Summa omsättningstillgångar		8 761 346	8 932 476
SUMMA TILLGÅNGAR		14 161 498	10 761 173 ✓

2023021305764

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (100 aktier, kvotvärde 1 000 kronor)		100 000	100 000
Reservfond		1 000	1 000
Summa bundet eget kapital		101 000	101 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 264 688	2 194 797
Årets resultat		1 259 488	2 569 891
Summa fritt eget kapital		4 524 176	4 764 688
Summa eget kapital		4 625 176	4 865 688
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit		1 618 629	774 071
Övriga skulder till kreditinstitut		3 471 180	937 750
Summa långfristiga skulder		5 089 809	1 711 821
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 177 020	527 933
Leverantörsskulder		1 655 363	1 454 314
Skatteskulder		276 775	509 799
Övriga skulder		117 840	95 557
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 219 515	1 596 061
Summa kortfristiga skulder		4 446 513	4 183 664
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 161 498	10 761 173

2023021305765

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Förbättringsutgifter på annans fastighet	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	9	10
Summa	9	10

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 925 844	2 897 394
-Nyanskaffningar	4 828 498	68 430
-Avyttringar och utrangeringar	-674 666	-39 980
Vid årets slut	7 079 676	2 925 844
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 116 237	-653 911
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	592 659	33 598
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-1 155 946	-495 924
Vid årets slut	-1 679 524	-1 116 237
Redovisat värde vid årets slut	5 400 152	1 809 607

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	129 046	129 046
Vid årets slut	129 046	129 046
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-109 956	-84 147
-Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-19 090	-25 809
Vid årets slut	-129 046	-109 956
Redovisat värde vid årets slut	-	19 090

Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Tillgångar med äganderättsförbehåll	5 333 878	1 700 865
Företagsinteckning	3 400 000	4 400 000
Summa ställda säkerheter	8 733 878	6 100 865

Eventualförpliktelser

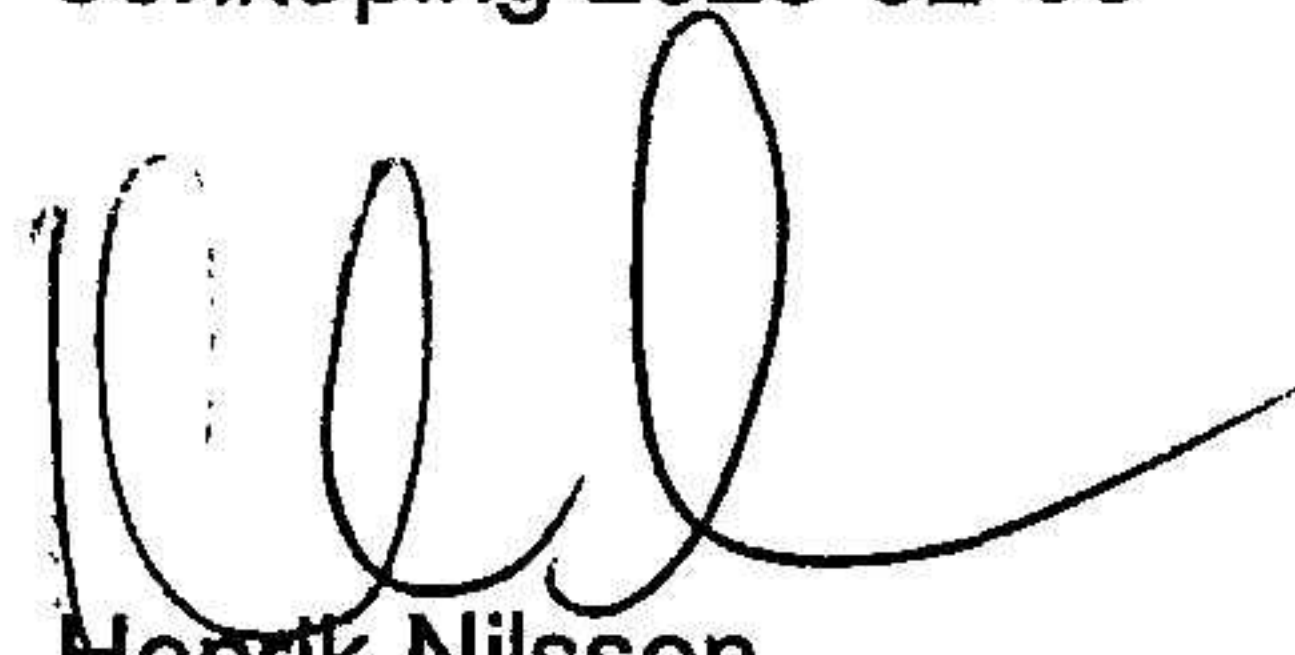
Eventualförpliktelser

Inga

Inga

Underskrifter

Jönköping 2023-02-09



Henrik Nilsson
Styrelseordförande/VD

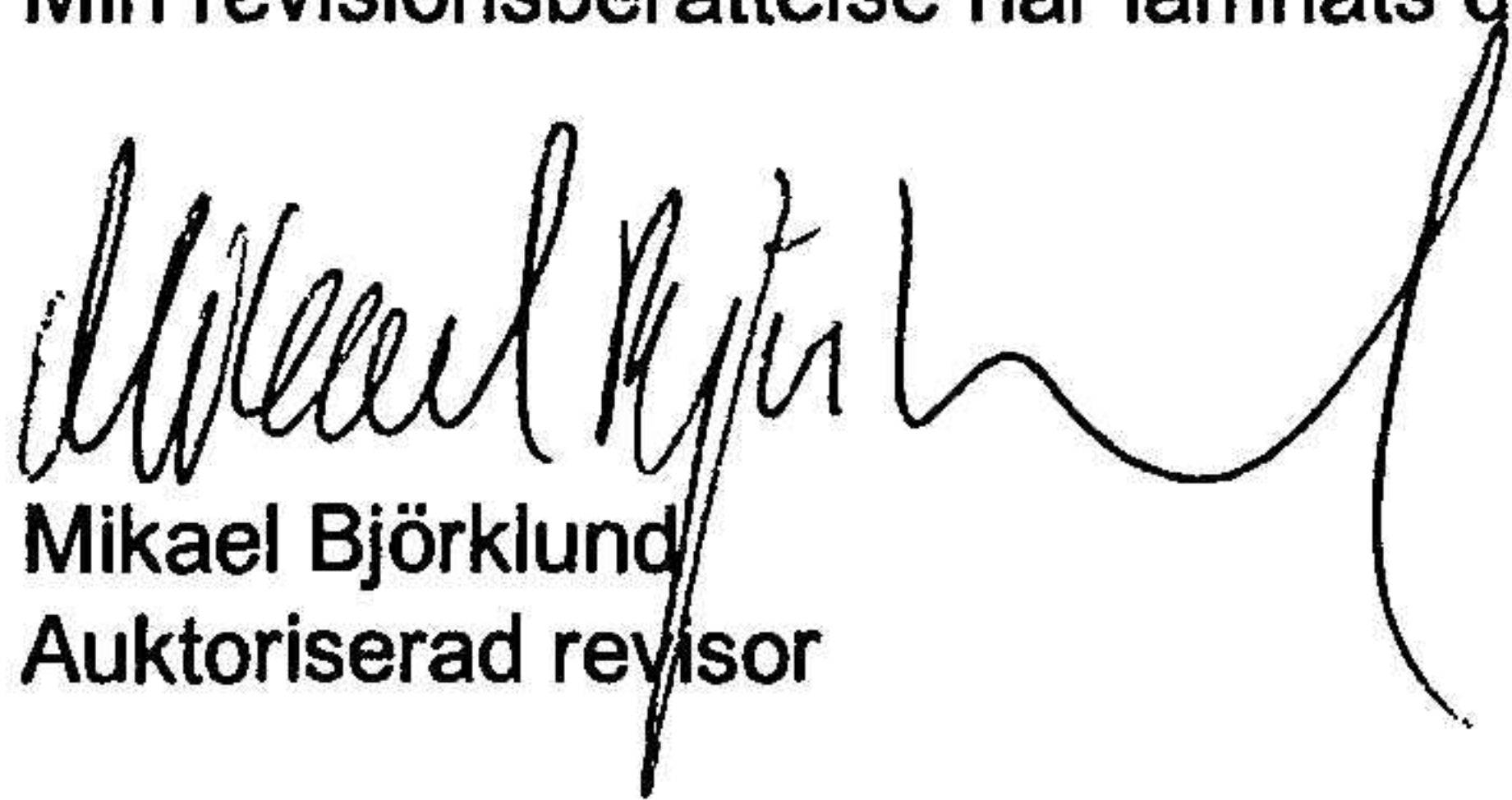


Fredrik Andersson



Peo Sunmo

Min revisionsberättelse har lämnats den 10 februari 2023



Mikael Björklund
Auktoriserad revisor

2023021305768

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Markbyggarna i Jönköping AB, org. nr 556533-4355

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Markbyggarna i Jönköping AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Markbyggarna i Jönköping ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Markbyggarna i Jönköping AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Markbyggarna i Jönköping AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret. *W*

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Markbyggarna i Jönköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den 10 februari 2023



Mikael Björklund
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

