

# Årsredovisning

---

## *Husplanering Förvaltning P Björså & Co AB*

559306-6292

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Björså

2025-03-10

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt äga värdepapper. Sedan 2023 har bolaget även startat upp verksamhet inom byggbranschen med Sverige som huvudsaklig marknadsplats. Företaget har sitt säte i Nynäshamn.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2103-2112
Nettoomsättning	6 226	4 178	0	0
Resultat efter finansiella poster	356	1 983	-1	-34
Soliditet %	39	59	57	52

Större projekt avseende bolagets byggtjänster har haft stor betydelse för företagets verksamhet under året.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	-1 250	1 578 197	1 601 947
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-600 000		-600 000
- Återbetalning av aktieägartillskott		-33 807		-33 807
- Balanseras i ny räkning		1 578 197	-1 578 197	0
- Årets resultat			278 129	278 129
- Belopp vid årets utgång	25 000	943 140	278 129	1 246 269

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	943 140
<i>Årets resultat</i>	<i>278 129</i>
<i>Summa</i>	<i>1 221 269</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	1 021 269
<i>Summa</i>	<i>1 221 269</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	6 226 193	4 177 871
Övriga rörelseintäkter	5 832	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>6 232 025</b>	<b>4 177 871</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-3 440 803	-1 628 711
Övriga externa kostnader	-171 375	-71 681
Personalkostnader	-2 254 387	-493 882
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-6 667	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-5 873 232</b>	<b>-2 194 274</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>358 793</b>	<b>1 983 597</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	42	65
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3 067	-1 003
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-3 025</b>	<b>-938</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>355 768</b>	<b>1 982 659</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>355 768</b>	<b>1 982 659</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-77 639	-404 462
<b>Årets resultat</b>	<b>278 129</b>	<b>1 578 197</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	93 333	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		93 333	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>93 333</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 178 091	763 387
Övriga fordringar		89 298	194 972
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		177 880	527 312
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		1 445 269	1 485 671
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 741 250	1 212 050
<i>Summa kassa och bank</i>		1 741 250	1 212 050
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 186 519</b>	<b>2 697 721</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 279 852</b>	<b>2 697 721</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	943 140	-1 250
Årets resultat	278 129	1 578 197
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 221 269	1 576 947
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 246 269</b>	<b>1 601 947</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	809 048	421 150
Skatteskulder	482 101	404 462
Övriga skulder	545 033	84 901
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	197 401	185 261
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 033 583</b>	<b>1 095 774</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>3 279 852</b>	<b>2 697 721</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	2	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

#### Förändringar av anskaffningsvärden

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	100 000	-
Utgående anskaffningsvärden	100 000	-

#### Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar	-6 667	-
Utgående avskrivningar	-6 667	-

Redovisat värde	93 333	-
-----------------	--------	---

### Not 4 Rapport om årsredovisningen/årsbokslutet

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Eva Virdi, Redovisa Resultat RR AB

## UNDERSKRIFTER

Nynäshamn

Undertecknad den dag som framgår av min digitala underskrift

*Peter Björså*

Peter Björså

2025-03-07