

Årsredovisning

för

Johannas Fastighetsförmedling AB

559100-7199

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-04-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johanna Jarl, Styrelseledamot

2023-05-08

Styrelsen för Johannas Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsmäkleri.

Företaget har sitt säte i Landskrona.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	35	64	40
Resultat efter finansiella poster	223	184	153	102
Soliditet (%)	96	65	39	19

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	238 071	184 493	472 564
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		184 493	-184 493	0
Årets resultat			222 536	222 536
Belopp vid årets utgång	50 000	422 564	222 536	695 100

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	422 564
årets vinst	222 536
	645 100
disponeras så att i ny räkning överföres	645 100
	645 100

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	35 277
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	35 277
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-22 197	-12 524
Personalkostnader	2	-2 607	-31 475
Summa rörelsekostnader		-24 804	-43 999
Rörelseresultat		-24 804	-8 722
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		250 000	210 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 667	-16 785
Summa finansiella poster		247 340	193 215
Resultat efter finansiella poster		222 536	184 493
Resultat före skatt		222 536	184 493
Årets resultat		222 536	184 493

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

700 000

700 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

700 000

700 000

Summa anläggningstillgångar

700 000

700 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

7 710

7 958

Summa kortfristiga fordringar

7 710

7 958

Kassa och bank

Kassa och bank

13 375

22 614

Summa kassa och bank

13 375

22 614

Summa omsättningstillgångar

21 085

30 572

SUMMA TILLGÅNGAR

721 085

730 572

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

422 564

238 071

Årets resultat

222 536

184 493

Summa fritt eget kapital

645 100

422 564

Summa eget kapital

695 100

472 564

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

25 000

245 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

985

13 008

Summa kortfristiga skulder

25 985

258 008

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

721 085

730 572

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	700 000	700 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	700 000	700 000
Utgående redovisat värde	700 000	700 000

Landskrona 2023-04-21

Johanna Jarl
Johanna Jarl