

Årsredovisning för
Co-owning Mallorca Property Holding AB

559019-4980

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Noter till resultaträkning	5
Noter till balansräkning	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Co-Owning Mallorca Property Holding 4 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-02-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad, 2024-02-28


Mathias Asp

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för CO-Owning Mallorca Property Holding 4, 559019-4980, med säte i Halmstad får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att, direkt eller indirekt äga, förvalta fastigheter, aktier och annan lös egendom i Spanien, samt idka annan därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser har inträffat under året.

Flerårsöversikt

	2023/2023	Belopp i kr 2022/2022
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0
Soliditet, %	0	0

Eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	0	0
Årets resultat	0	0
Vid årets slut	0	0

Resultatdisposition

Belopp i kr

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

CO-Owning Mallorca Property Holding 4
559019-4980

2(6)

Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2023-01-01-
2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.
Nettoomsättning

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -

0

Summa rörelsekostnader

0

Rörelseresultat

0

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

Avskrivning av anläggningstillgångar

0

Summa finansiella poster

0

Resultat efter finansiella poster

0

Bokslutsdispositioner

Mottaget koncernbidrag

0

Resultat före skatt

0

Skatter

Outnyttjat underskott

0

Årets resultat

0

CO-Owning Mallorca Property Holding 4
559019-4980

3(6)

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

Summa anläggningstillgångar

0

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

0

Summa kassa och bank

0

Summa omsättningstillgångar

0

SUMMA TILLGÅNGAR

0

2024080112740

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital (950 000 aktier)		- 50 000
Summa bundet eget kapital		0
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		0
Årets resultat		0
Balanserade förlustmedel		50 113
Summa fritt eget kapital		
Summa eget kapital		0
<i>Långfristiga skulder</i>		
Övriga skulder		0
Summa långfristiga skulder		0
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Skulder till koncernföretag		0
Summa kortfristiga skulder		- 113
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		0

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not '1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Noter till resultaträkning

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Noter till balansräkning

Not 3 Andra långfristiga fordringar

Akkumulerade anskaffningsvärden:

-Tillkommande fordringar

Redovisat värde vid årets slut

2023-12-31

0

0

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

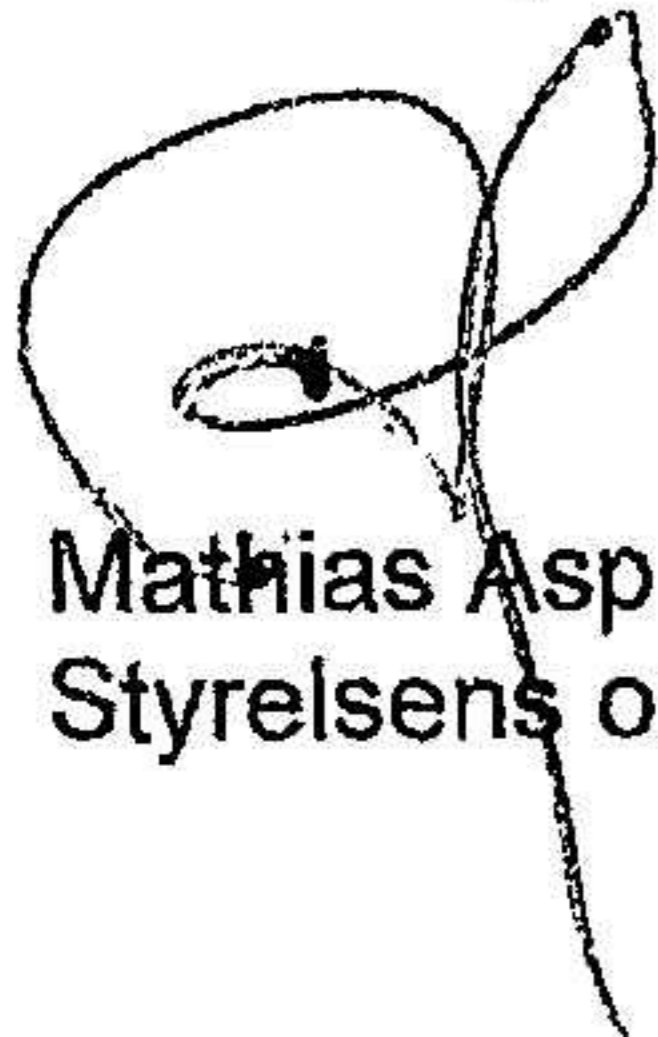
Ställda panter och säkerheter

2023-12-31

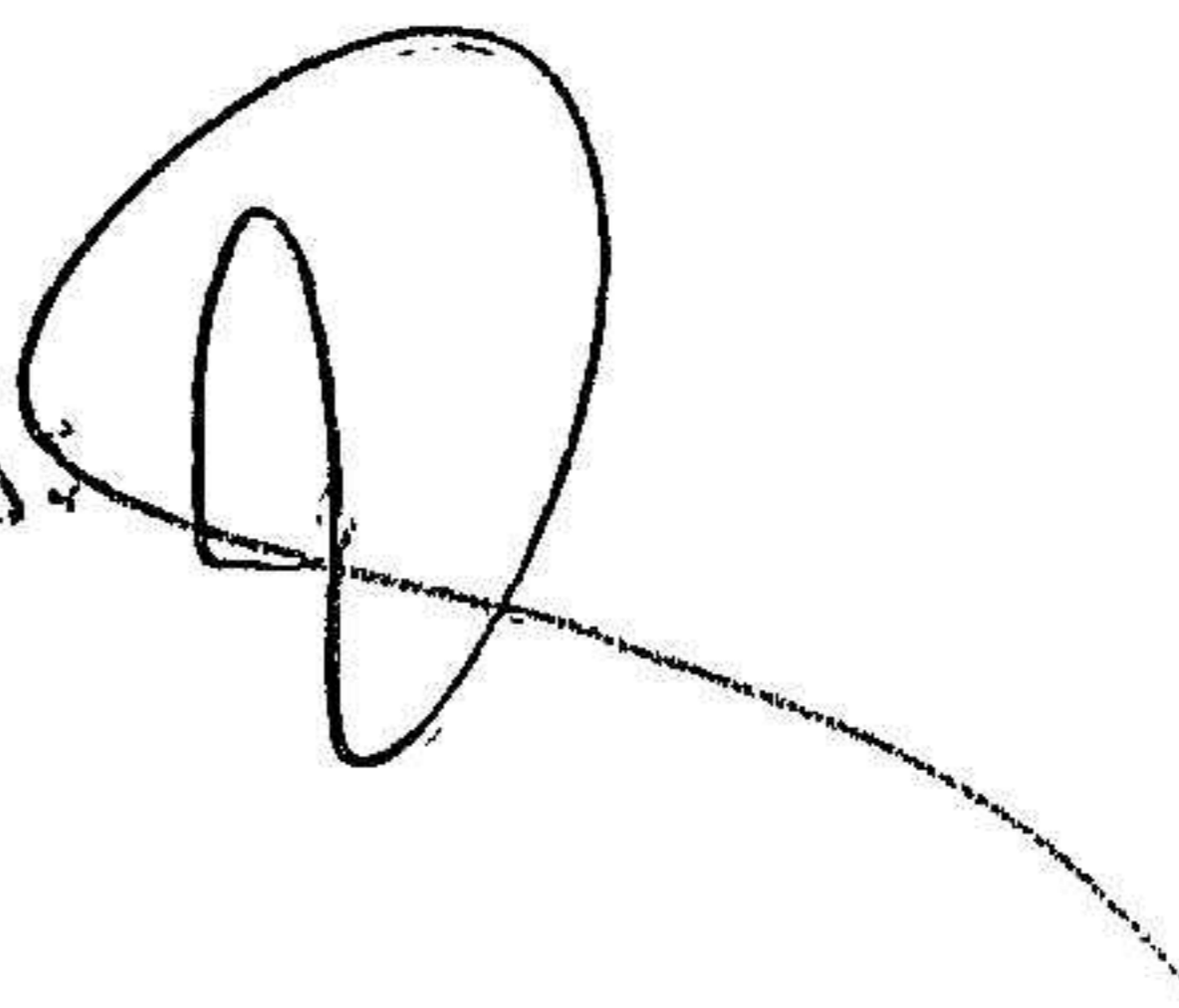
Inga

Underskrifter

Halmstad, 2024-02-28



Mathias Asp
Styrelsens ordförande

Vidimeres: 

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma