

ÅRSREDOVISNING

för

HageNils Optik AB

Org.nr. 556590-1096

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i HageNils Optik AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 3 juli 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kalmar 2025-07-03

Lennart Nilsson

ÅRSREDOVISNING

för

HageNils Optik AB

Org.nr. 556590-1096

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Kalmar.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	155 992	153 396	148 671	146 393
Resultat efter finansiella poster	-101 808	191 937	-205 571	44 385
Soliditet (%)	94,84	98,83	85,20	85,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 235 018
Utdelning			-200 000
Årets resultat			-101 808
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 933 210

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	5 035 018
Årets resultat	-101 808
	<u>4 933 210</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	215 000
Balanseras i ny räkning	4 718 210
	<u>4 933 210</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 215 000,00 kr. vilket motsvarar 215,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		155 992	153 396
Övriga rörelseintäkter		0	10 063
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>155 992</u>	<u>163 459</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-240 311	-158 837
Personalkostnader	2	-51 516	-50 608
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-64 322	-64 322
Summa rörelsekostnader		<u>-356 149</u>	<u>-273 767</u>
Rörelseresultat		-200 157	-110 308
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		98 343	312 875
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7	831
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	-11 461
Summa finansiella poster		<u>98 349</u>	<u>302 245</u>
Resultat efter finansiella poster		-101 808	191 937
Resultat före skatt		-101 808	191 937
Årets resultat		<u>-101 808</u>	<u>191 937</u>

2025090502781

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

4 137 053

4 201 375

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

4 137 053

4 201 375

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

1 099 057

1 000 352

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 099 057

1 000 352

Summa anläggningstillgångar

5 236 110

5 201 727

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

8 693

12 431

Summa kortfristiga fordringar

8 693

12 431

Kassa och bank

Kassa och bank

83 200

203 826

Summa kassa och bank

83 200

203 826

Summa omsättningstillgångar

91 893

216 257

SUMMA TILLGÅNGAR

5 328 003

5 417 984

2025090502782

BALANSRÄKNING

2025-04-30

2024-04-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 035 018

5 043 081

Årets resultat

-101 808

191 937

Summa fritt eget kapital

4 933 210

5 235 018

Summa eget kapital

5 053 210

5 355 018

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

45 153

17 840

Övriga skulder

167 000

7 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

62 640

38 126

Summa kortfristiga skulder

274 793

62 966

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 328 003

5 417 984

2025090502783

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5-6

Noter till resultaträkningen**Not 2 Medelantal anställda** **2024/2025** **2023/2024***Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	0,50	0,50
--------------------------------	------	------

Noter till balansräkningen**Not 3 Byggnader och mark** **2025-04-30** **2024-04-30**

Ingående anskaffningsvärden	5 228 169	5 228 169
Utgående anskaffningsvärden	5 228 169	5 228 169
Ingående avskrivningar	-1 026 794	-962 472
Årets avskrivningar	-64 322	-64 322
Utgående avskrivningar	-1 091 116	-1 026 794
Redovisat värde	4 137 053	4 201 375

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer **2025-04-30** **2024-04-30**

Ingående anskaffningsvärden	126 889	126 889
Utgående anskaffningsvärden	126 889	126 889
Ingående avskrivningar	-126 889	-126 889
Utgående avskrivningar	-126 889	-126 889
Redovisat värde	0	0

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav **2025-04-30** **2024-04-30**

Ingående anskaffningsvärden	1 000 352	1 781 959
Inköp	98 705	148
Försäljningar	0	-781 755
Utgående anskaffningsvärden	1 099 057	1 000 352
Redovisat värde	1 099 057	1 000 352

NOTER

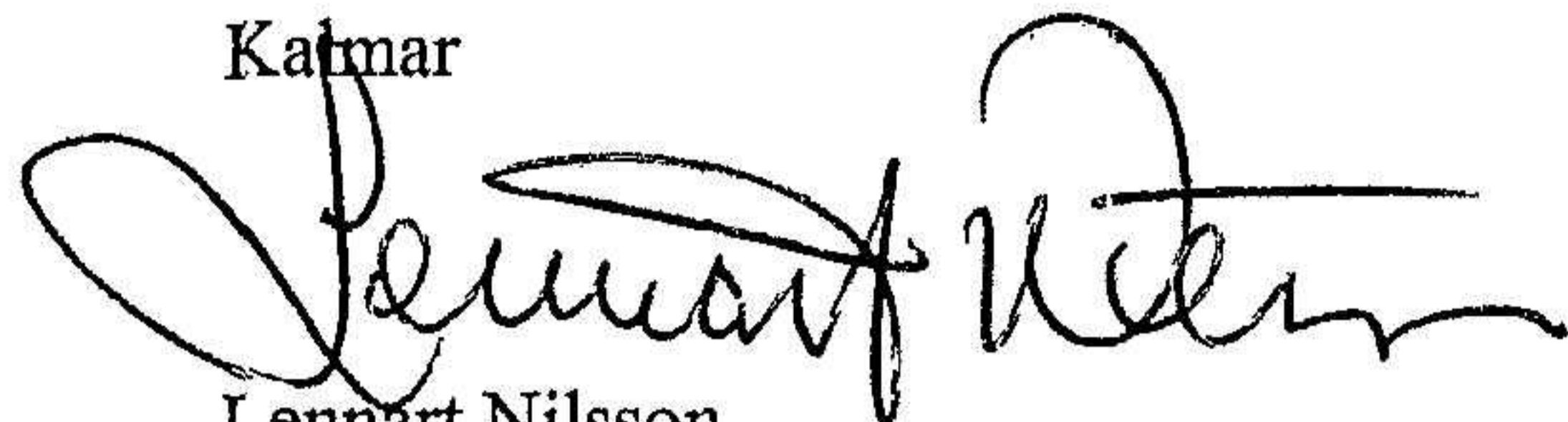
Övriga noter

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

2025090502785

Katmar



Lennart Nilsson
2025-07-03