

# Årsredovisning

för

**Gjallarhornet fastighetsförvaltning AB**

Org.nr. 559274-2836

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Josef Slättman, Styrelseledamot

2025-07-28

Styrelsen för Gjallarhornet fastighetsförvaltning AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom förvaltning av fastigheter med uthyrning av rum, lokaler, idrottsplats och hyreslägenhet, och konsultation inom och produktion av ljudinspelning samt därmed förening verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Karlsborgs kommun i Västra Götalands län.

## Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	45 999	43 065	124 308	106 876
Resultat efter finansiella poster	-161 851	-207 443	-253 600	-263 905
Soliditet (%)	98	98	93	98

## Nyckeltalsdefinitioner

### Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	32 640	1 019 921	-207 443	845 119
Erhållna aktieägartillskott	0	28 600	0	28 600
Balanseras i ny räkning	0	-207 443	207 443	0
Årets resultat	0	0	-161 851	-161 851
Belopp vid årets utgång	32 640	841 079	-161 851	711 868

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Fri överkursfond	450 760
Balanserat resultat	841 079
Årets resultat	-161 851
<b>Summa</b>	<b>1 129 988</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>1 129 988</b>
<b>Summa</b>	<b>1 129 988</b>

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 0 kr, vilket motsvarar 0 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		45 999	43 065
Övriga rörelseintäkter		0	8 208
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>45 999</b>	<b>51 273</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-175 989	-221 644
Personalkostnader		0	-5 437
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-31 574	-31 574
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-207 563</b>	<b>-258 654</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-161 564</b>	<b>-207 382</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		355	38
Räntekostnader och liknande resultatposter		-642	-99
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-287</b>	<b>-61</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-161 851</b>	<b>-207 443</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-161 851</b>	<b>-207 443</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-161 851</b>	<b>-207 443</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark		951 720	964 786
Inventarier, verktyg och installationer		21 831	40 339
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>973 551</b>	<b>1 005 125</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>973 551</b>	<b>1 005 125</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		68 472	41 994
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 456	1 363
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>78 928</b>	<b>43 357</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		130 454	278 220
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>130 454</b>	<b>278 220</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>209 382</b>	<b>321 577</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 182 933</b>	<b>1 326 702</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		32 640	32 640
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>32 640</b>	<b>32 640</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Fri överkursfond		450 760	450 760
Balanserat resultat		841 079	1 019 921
Årets resultat		-161 851	-207 443
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 129 988</b>	<b>1 263 239</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 162 628</b>	<b>1 295 879</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		14 055	7 303
Skatteskulder		0	20 440
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 250	3 080
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>20 305</b>	<b>30 823</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 182 933</b>	<b>1 326 702</b>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
<b>Byggnader</b>		
Byggnader	2 procent	50 år
<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>		
Inventarier	20 procent	5 år

# Underskrifter av årsredovisning

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

**Rasmus Jon Edvardsson Björnberg**

Styrelseledamot  
2025-06-24

**Karl Josef Emanuel Slättman**

Styrelseordförande / Styrelseledamot  
2025-06-22

**Harald Stefan Eskil Stare**

Styrelseledamot  
2025-06-24