

ÅRSREDOVISNING

för

Hamrin Investment 2 AB

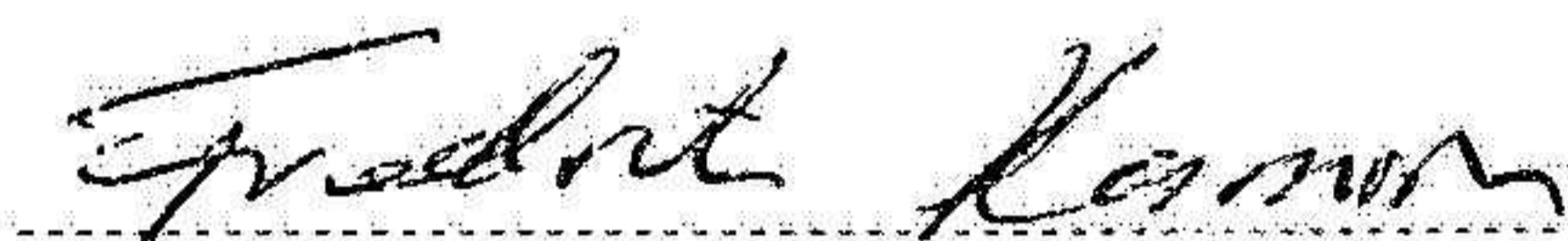
Org.nr. 556936-6601

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Hamrin Investment 2 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-05-22. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Åhus 2023-05-22



Fredrik Hamrin

ÅRSREDOVISNING

för

Hamrin Investment 2 AB

Org.nr. 556936-6601

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Hamrin Investment 2 AB

Org.nr. 556936-6601

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning och handel med fast och lös egendom samt konsultverksamhet avseende företagsorganisation.

Företagets säte är Kristianstad kommun.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	3 703	14 822	1 836	1 574
Soliditet (%)	99	97	99	99

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	78 116 125	11 892 628	90 008 753
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		11 892 628	-11 892 628	0
Årets resultat			2 926 877	2 926 877
Belopp vid årets utgång	50 000	90 008 753	2 926 877	92 935 630

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	90 008 753
Årets resultat	2 926 877
	<u>92 935 630</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	92 935 630
	<u>92 935 630</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Hamrin Investment 2 AB

Org.nr. 556936-6601

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-232 782	-77 512
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-61 896	-60 835
Summa rörelsekostnader		-294 678	-138 347
Rörelseresultat		-294 678	-138 347
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		3 798 007	14 962 078
Ränteintäkter		207 986	0
Räntekostnader		-8 261	-1 616
Summa finansiella poster		3 997 732	14 960 462
Resultat efter finansiella poster		3 703 054	14 822 115
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	146 000
Summa bokslutsdispositioner		0	146 000
Resultat före skatt		3 703 054	14 968 115
Skatter			
Skatt på årets resultat		-776 177	-3 075 487
Årets resultat		<u>2 926 877</u>	<u>11 892 628</u>

2023062642186

h

Hamrin Investment 2 AB

Org.nr. 556936-6601

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	4 253 173	4 314 008
Inventarier, verktyg och installationer	4	65 280	0
Pågående nyanläggningar avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	76 248
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>4 318 453</u>	<u>4 390 256</u>

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	<u>44 344 906</u>	<u>43 992 614</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		44 344 906	43 992 614

Summa anläggningstillgångar

48 663 359 48 382 870

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		<u>0</u>	<u>5 427</u>
Summa kortfristiga fordringar		0	5 427

Kassa och bank

Kassa och bank		<u>45 100 087</u>	<u>44 761 441</u>
Summa kassa och bank		45 100 087	44 761 441

Summa omsättningstillgångar

45 100 087 44 766 868

SUMMA TILLGÅNGAR

93 763 446 93 149 738

2023062642187

Hamrin Investment 2 AB

Org.nr. 556936-6601

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

90 008 753

78 116 125

Årets resultat

2 926 877

11 892 628

Summa fritt eget kapital

92 935 630

90 008 753

Summa eget kapital

92 985 630

90 058 753

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

762 416

3 071 672

Övriga skulder

0

4 363

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 400

14 950

Summa kortfristiga skulder

777 816

3 090 985

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

93 763 446

93 149 738

Not

2022-12-31

2021-12-31

2023062642188

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	10

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda	2022	2021
----------------------------	------	------

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	0,1	0,1
--------------------------------	-----	-----

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
--------------------------	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	4 378 500	4 378 500
Utgående anskaffningsvärden	4 378 500	4 378 500
Ingående avskrivningar	-64 492	-3 657
Årets avskrivningar	-60 835	-60 835
Utgående avskrivningar	-125 327	-64 492
Redovisat värde	4 253 173	4 314 008

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
---	------------	------------

Inköp	66 341	0
Utgående anskaffningsvärden	66 341	0
Årets avskrivningar	-1 061	0
Utgående avskrivningar	-1 061	0
Redovisat värde	65 280	0

Hamrin Investment 2 AB

Org.nr. 556936-6601

NOTER

Not 5 Pågående nyanläggningar avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	76 248	0
Inköp	0	76 248
Utrangeringar	-76 248	0
Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>76 248</u>
Redovisat värde	0	76 248

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	43 992 614	47 742 485
Inköp	5 545 792	5 689 889
Försäljningar	-5 193 500	-9 439 760
Utgående anskaffningsvärden	<u>44 344 906</u>	<u>43 992 614</u>
Redovisat värde	44 344 906	43 992 614

Övriga noter

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Åhus 2023-05-22


Fredrik Hamrin

Kopierad överensstämmelse
med originalet intygas.

Emre Atasoy
014-187270