

**Årsredovisning**  
för  
**MTB Mark & Trädgårdsbyggarna AB**  
556808-0385  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad verkställande direktör i MTB Mark & Trädgårdsbyggarna AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 5 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Håbo, den 5 juni 2024



Joakim Hansson

Årsredovisning för  
**MTB Mark & Trädgårdsbyggarna AB**  
556808-0385

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MTB Mark & Trädgårdsbyggarna AB, 556808-0385, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver mark- och anläggningsarbeten främst åt kommuner och förvaltningsbolag samt stora fastighetsbolag.

Omsättningen under räkenskapsåret har minskat betydligt och det beror främst på lågkonjunkturen. Företaget har sitt säte i Håbo.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	78 102 526	126 107 030	104 642 477	83 422 505
Resultat efter finansiella poster	7 884 017	15 956 278	16 706 089	11 914 984
Soliditet %	60,4	32,6	51,9	42,1

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	18 025 958	335 028
Balanseras i ny räkning		335 028	-335 028
Årets resultat			621 901
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>18 360 986</b>	<b>621 901</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	18 360 986
Årets resultat	621 901
<b>Summa</b>	<b>18 982 887</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande*

Balanseras i ny räkning

18 982 887

**Summa**

**18 982 887**

2024081901608

## Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2023-01-01-  
2023-12-31

2022-01-01-  
2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning		78 102 526	126 107 030
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		2 409 422	816 147
Övriga rörelseintäkter		570 664	540 244
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>81 082 612</b>	<b>127 463 421</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-48 487 501	-83 694 902
Övriga externa kostnader		-6 193 602	-5 970 284
Personalkostnader	2	-18 964 594	-21 315 350
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3	-430 666	-724 778
Övriga rörelsekostnader		0	-66
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-74 076 363</b>	<b>-111 705 380</b>

### Rörelseresultat

**7 006 249**      **15 758 041**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		884 801	225 733
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 033	-27 496
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>877 768</b>	<b>198 237</b>

### Resultat efter finansiella poster

**7 884 017**      **15 956 278**

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag		-7 260 000	-15 477 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-7 260 000</b>	<b>-15 477 000</b>

### Resultat före skatt

**624 017**      **479 278**

### Skatter

Skatt på årets resultat		-2 116	-144 250
-------------------------	--	--------	----------

### Årets resultat

**621 901**      **335 028**

2024081901609

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

3 090 686

3 501 402

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**3 090 686**

**3 501 402**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 090 686**

**3 501 402**

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

11 456 127

22 457 751

Fordringar hos koncernföretag

4

14 828 107

27 930 700

Övriga fordringar

302 145

717 514

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

1 094 641

91 121

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

714 814

529 870

**Summa kortfristiga fordringar**

**28 395 834**

**51 726 956**

##### Kassa och bank

Kassa och bank

0

1 278 760

**Summa kassa och bank**

**0**

**1 278 760**

**Summa omsättningstillgångar**

**28 395 834**

**53 005 716**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**31 486 520**

**56 507 118**

2024081901610

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

##### Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

18 360 986

18 025 958

Årets resultat

621 901

335 028

##### Summa fritt eget kapital

18 982 887

18 360 986

##### Summa eget kapital

19 032 887

18 410 986

#### Avsättningar

Övriga avsättningar

20 000

0

##### Summa avsättningar

20 000

0

#### Kortfristiga skulder

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

171 836

608 482

Leverantörsskulder

4 569 644

16 640 112

Skulder till koncernföretag

7 282 500

15 707 000

Skatteskulder

-3 425 699

-1 365 744

Övriga skulder

1 396 702

2 323 815

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 438 650

4 182 467

##### Summa kortfristiga skulder

12 433 633

38 096 132

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

31 486 520

56 507 118

2024081901611

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

### Materiella anläggningstillgångar

#### Avskrivning

	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10

#### Kommentar till not

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	20	28

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 868 826	9 909 977
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	19 950	80 549
Försäljningar/utrangeringar		-121 700
Utgående anskaffningsvärden	9 888 776	9 868 826
Ingående avskrivningar	-6 367 424	-5 764 346
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		121 700
Årets avskrivningar	-430 666	-724 778
Utgående avskrivningar	-6 798 090	-6 367 424
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 090 686</b>	<b>3 501 402</b>

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

Koncernen har en cash pool där Vestum AB (publ) är toppkontohavare. Denna post redovisas under fordringar hos koncernföretag och uppgår per 2023-12-31 till 14 828 107 kr (27 930 700 kr).

2024081901612

## Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	0	1 500 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>0</b>	<b>1 500 000</b>

## Not 6 Upplysning om moderföretag

### Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn	Org.nr	Säte
Vestum Sweden AB	559339-6962	Stockholm

### Kommentar till not

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Vestum Sweden AB, 559339-6962, säte Stockholms län. Vestum AB (publ), 556578-2496 med säte i Stockholm, är det moderföretag som upprättar koncernredovisning för både den största och minsta koncern som företaget ingår i.

2024081901613



This document contains 9 pages before this page  
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument inneholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

Joakim Roland John Hansson

9c85c378-c523-4ccc-bce8-06c75aeb44a4 - 2024-03-19 09:13:19 UTC +02:00  
BankID / Freja eID - 6ab8129e-dcd9-42bd-8796-ca90ab515be4 - SE

7024081901615

KRISTIAN HAMMARBERG

0fbcc808-9d2a-429b-a5f1-138e4ed3df37 - 2024-03-20 09:49:51 UTC +02:00  
BankID / Freja eID - 0aec618a-49c5-44af-b5bd-637e6f8bbd66 - SE

MIKAEL GRAFFMAN

17f203bf-d0c9-4a9a-b556-3e988e7504da - 2024-03-20 12:57:15 UTC +02:00  
BankID / Freja eID - 339add8c-8663-44ae-895e-c55349787b33 - SE

ALEXANDER MC GUIRE

d72254b0-4bae-4ae0-8a89-c3d3bef157b5 - 2024-03-22 11:26:35 UTC +02:00  
BankID / Freja eID - de2c0813-5317-46f7-9838-47606f0c8543 - SE

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MTB Mark & Trädgårdsbyggarna AB, org.nr 556808-0385

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för MTB Mark & Trädgårdsbyggarna AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MTB Mark & Trädgårdsbyggarna ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för MTB Mark & Trädgårdsbyggarna AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till MTB Mark & Trädgårdsbyggarna AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för MTB Mark & Trädgårdsbyggarna AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till MTB Mark & Trädgårdsbyggarna AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Alexander McGuire  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

*2024-03-22 09:23:49 UTC*

Namn returnerat från Svenskt BankID: ALEXANDER MC GUIRE

Datum

Alexander McGuire  
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024081901618