

# Årsredovisning

för

## Rånes Management AB

556969-6577

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rånes Management AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-03-18. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skövde den 20 mars 2024



Mikael Rånes

# Årsredovisning

för

## Rånes Management AB

556969-6577

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Rånes Management AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är konsultverksamhet inom fastighetsbranschen samt äga och förvalta fastigheter. Bolaget bedriver också professionell travhästverksamhet. Bolaget är moderbolag till det helägda dotterbolaget Rånes Fastigheter AB, org.nr: 556807-2044.

Företaget har sitt säte i Skövde.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	433	102	1 138	600
Resultat efter finansiella poster	-1 193	9 813	22 233	-551
Soliditet (%)	92	90	60	41

Den ökade omsättningen beror på ökad efterfrågan på bolagets tjänster.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	25 761 899	11 042 635	<b>36 854 534</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		11 042 635	-11 042 635	<b>0</b>
Årets resultat			-11 861	<b>-11 861</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>36 804 534</b>	<b>-11 861</b>	<b>36 842 673</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	36 804 534
årets förlust	-11 861
	<b>36 792 673</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	36 792 673
	<b>36 792 673</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		432 751	101 827
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>432 751</b>	<b>101 827</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-597 532	-437 093
Övriga externa kostnader		-377 787	-217 880
Personalkostnader	2	-1 334 621	-684 401
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-111 021	-100 989
Övriga rörelsekostnader		-82 807	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 503 768</b>	<b>-1 440 363</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 071 017</b>	<b>-1 338 536</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	10 000 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	210 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		123 455	890 993
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		807 585	118 090
Räntekostnader och liknande resultatposter		-52 936	-67 632
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>878 104</b>	<b>11 151 451</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 192 913</b>	<b>9 812 915</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		140 000	150 000
Förändring av periodiseringsfonder		1 000 000	1 120 000
Förändring av överavskrivningar		41 052	-40 280
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>1 181 052</b>	<b>1 229 720</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-11 861</b>	<b>11 042 635</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-11 861</b>	<b>11 042 635</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

1 001 956

970 784

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 001 956**

**970 784**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4

935 120

935 120

Fordringar hos koncernföretag

5

1 301 734

0

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6

12 063 644

11 951 523

Andra långfristiga fordringar

7

513 159

513 159

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**14 813 657**

**13 399 802**

**Summa anläggningstillgångar**

**15 815 613**

**14 370 587**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

111 909

0

Fordringar hos koncernföretag

0

151 734

Övriga fordringar

54 938

70 197

**Summa kortfristiga fordringar**

**166 847**

**221 931**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

25 508 649

28 915 728

**Summa kassa och bank**

**25 508 649**

**28 915 728**

**Summa omsättningstillgångar**

**25 675 496**

**29 137 659**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**41 491 109**

**43 508 246**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

36 804 534

25 761 899

Årets resultat

-11 861

11 042 635

**Summa fritt eget kapital**

**36 792 673**

**36 804 534**

**Summa eget kapital**

**36 842 673**

**36 854 534**

#### Obeskattade reserver

8

Periodiseringsfonder

1 800 000

2 800 000

Akkumulerade överavskrivningar

41 890

82 942

**Summa obeskattade reserver**

**1 841 890**

**2 882 942**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 000 000

0

Övriga skulder

1 484 562

1 393 470

**Summa långfristiga skulder**

**2 484 562**

**1 393 470**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

70 162

43 849

Skatteskulder

0

2 310 112

Övriga skulder

251 822

23 339

**Summa kortfristiga skulder**

**321 984**

**2 377 300**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**41 491 109**

**43 508 246**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 148 090	680 233
Inköp	225 000	467 857
Försäljningar/utrangeringar	-135 249	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 237 841</b>	<b>1 148 090</b>
Ingående avskrivningar	-177 307	-76 318
Försäljningar/utrangeringar	52 443	0
Årets avskrivningar	-111 021	-100 989
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-235 885</b>	<b>-177 307</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 001 956</b>	<b>970 783</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	935 120	935 120
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>935 120</b>	<b>935 120</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>935 120</b>	<b>935 120</b>

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

	2023-12-31	2022-12-31
Tillkommande fordringar	1 301 734	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 301 734</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 301 734</b>	<b>0</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 951 523	17 895 546
Inköp	112 121	0
Försäljningar	0	-5 944 023
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 063 644</b>	<b>11 951 523</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 063 644</b>	<b>11 951 523</b>

**Not 7 Andra långfristiga fordringar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	513 159	1 321 560
Avgående fordringar	0	-808 401
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>513 159</b>	<b>513 159</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>513 159</b>	<b>513 159</b>

**Not 8 Obeskattade reserver**

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade överavskrivningar	41 890	82 942
Periodiseringsfond 2021	1 800 000	2 800 000
	<b>1 841 890</b>	<b>2 882 942</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Skövde den 18 mars 2024



Mikael Rånes  
Ordförande



Lena Rånes