

ÅRSREDOVISNING

2024-05-01--2025-04-30

för

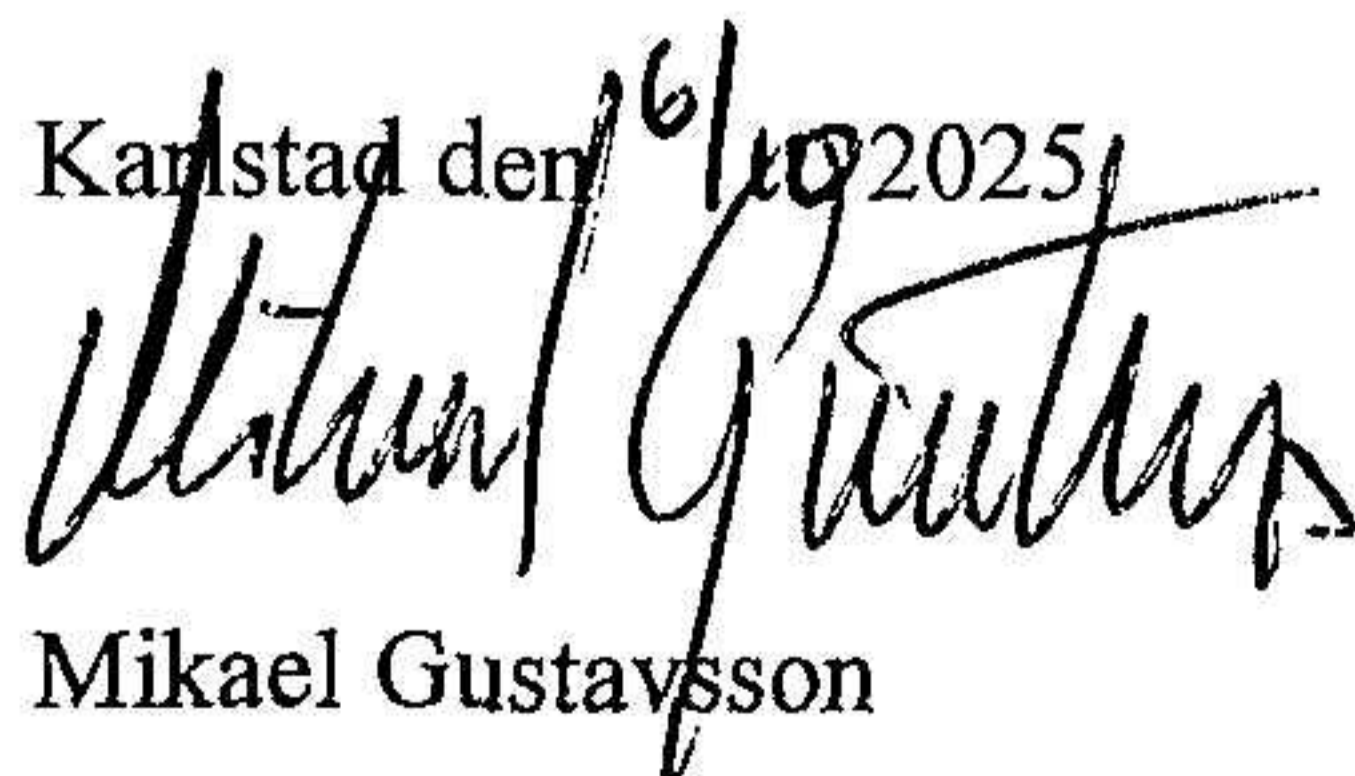
Kontorseliten Finans sv AB
(Org.nr 556618-4361)

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7-9

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kontorseliten Finans sv AB intygar härmed, att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, och att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma den 6/10 2025. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Karlstad den 6/10 2025



Mikael Gustavsson

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen och vd:n för Kontorseliten Finans sv AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01--2025-04-30.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Bolaget bedriver försäljning av kontorsutrustning och administrativa tjänster samt uthyrning av kontorsmaskiner.

Bolagets säte är i Karlstad. Bolagets redovisningsvaluta är SEK.

Ägarförhållande

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Kontorseliten Holding sv AB, org nr 559251-4300. Någon koncernredovisning upprättas inte med hänvisning till Årsredovisningslagen 7 kap. 3 §.

Väsentliga händelser före och efter räkenskapsårets utgång

Styrelsen och ledningen övervakar utvecklingen kring konflikter i världen. Vidare följs också noggrant utvecklingen för att kunna hantera eventuella större förändringar på marknaden, såsom ränteläge och inflation, som kan komma att påverka verksamheten och utvecklingen av företagets finansiella resultat och ställning. Det är emellertid inte möjligt att för närvarande bedöma konsekvenserna för bolaget.

Flerårsöversikt

(Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	8 376	9 427	9 432	9 313
Resultat efter finansiella poster	1 428	1 375	1 219	1 346
Balansomslutning	35 047	32 969	33 247	29 513
Soliditet (%)	17,6	18,5	16,0	16,0

2025102300317

	Aktie kapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Årets förändring av eget kapital				
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 190 218	805 946
Vinsdisposition enligt beslut vid årets bolagsstämma			805 946	-805 946
Utdelning under året			-530 000	
Årets resultat				596 664
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	5 466 164	596 664

Förslag till vinsdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	5 466 164
Årets vinst	596 664
Kronor	6 062 828

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överförs

	6 062 828
Kronor	6 062 828

Resultatet av bolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkning och balansräkning med noter. Belopp inom parantes avser föregående år. Alla belopp redovisas i kronor (kr) om inget annat anges.

2025102300318

	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Rörelsens intäkter m m	1		
Nettoomsättning		8 376 290	9 426 858
Summa rörelseintäkter m m		<u>8 376 290</u>	<u>9 426 858</u>
Rörelsens kostnader:			
Övriga externa kostnader		-51 660	-306 544
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3	-6 008 682	-6 689 808
Summa rörelsekostnader		<u>-6 060 342</u>	<u>-6 996 352</u>
Rörelseresultat		2 315 948	2 430 506
Resultat från finansiella investeringar:			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		9 945	17 519
Räntekostnader och liknande resultatposter		-898 267	-1 073 170
Resultat efter finansiella poster		1 427 626	1 374 855
Lämnat koncernbidrag		-676 000	-357 100
Skatt på årets resultat		-154 962	-211 809
Årets resultat		<u>596 664</u>	<u>805 946</u>

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och inventarier

3

18 416 951

18 069 460

18 416 951

18 069 460

Summa anläggningstillgångar

18 416 951

18 069 460

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

2 106 786

1 857 568

Fordringar koncernföretag

14 264 955

12 921 255

Övriga fordringar

20 460

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

74 702

74 698

16 466 903

14 853 521

Kassa och bank

163 791

46 351

Summa omsättningstillgångar

16 630 694

14 899 872

SUMMA TILLGÅNGAR

35 047 645

32 969 332

2025102300319

2025102300320

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2025-04-30	2024-04-30
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		5 466 166	5 190 218
Årets resultat		596 664	805 946
		<u>6 062 830</u>	<u>5 996 164</u>
Summa eget kapital		<u>6 182 830</u>	<u>6 116 164</u>
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	4	16 595 012	16 120 802
Summa långfristiga skulder		<u>16 595 012</u>	<u>16 120 802</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		9 879 703	8 007 698
Skatteskulder		0	76 864
Övriga kortfristiga skulder		137 335	307 735
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 252 765	2 340 069
Summa kortfristiga skulder		<u>12 269 803</u>	<u>10 732 366</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>35 047 645</u>	<u>32 969 332</u>

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Tillämpade redovisnings- och värderingsprinciper överensstämmer med årsredovisningslagens bestämmelser och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2)

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp, som efter individuell bedömning beräknas bli betalt.

Intäkter

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Avskrivningar görs systematiskt över den bedömda nyttjandetiden. När en materiell anläggningstillgångs avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas tillgångens restvärde. Följande avskrivningstider tillämpas:

	<u>Antal år</u>
Maskiner och inventarier	5 år

Har en materiell anläggningstillgång på balansdagen ett lägre värde än det bokförda värdet skrivs tillgången ner till detta lägre värde om det kan antas att värdenedgången är bestående.

Not 2 Personalkostnader

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda uppgår till 0 (0).		

Not 3 Maskiner och inventarier

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärde	38 996 396	42 352 914
Årets förändringar		
-Inköp	8 346 410	5 733 034
-Försäljningar och utrangeringar	-10 031 555	-9 089 552
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>37 311 251</u>	<u>38 996 396</u>
Ingående avskrivningar enligt plan	-20 926 936	-21 351 411
Årets förändringar		
-Försäljningar och utrangeringar	8 041 318	7 114 283
-Avskrivningar	-6 008 682	-6 689 808
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	<u>-18 894 300</u>	<u>-20 926 936</u>
Utgående restvärde enligt plan	18 416 951	18 069 460

Not 4 Skulder till kreditinstitut

	2025-04-30	2024-04-30
Skulder som förfaller inom ett år	0	0
Skulder som förfaller två till fem år	16 595 012	16 120 802
	<u>16 595 012</u>	<u>16 120 802</u>

2025102300323

Not 5 Ställda säkerheter

Hyseskontrakt
Kundfordringar

2025-04-30
16 595 012
2 106 786
18 701 798

2024-04-30
16 120 802
1 857 568
17 978 370

Karlstad den dag som framgår av elektronisk signering

Mikael Gustavsson
VD

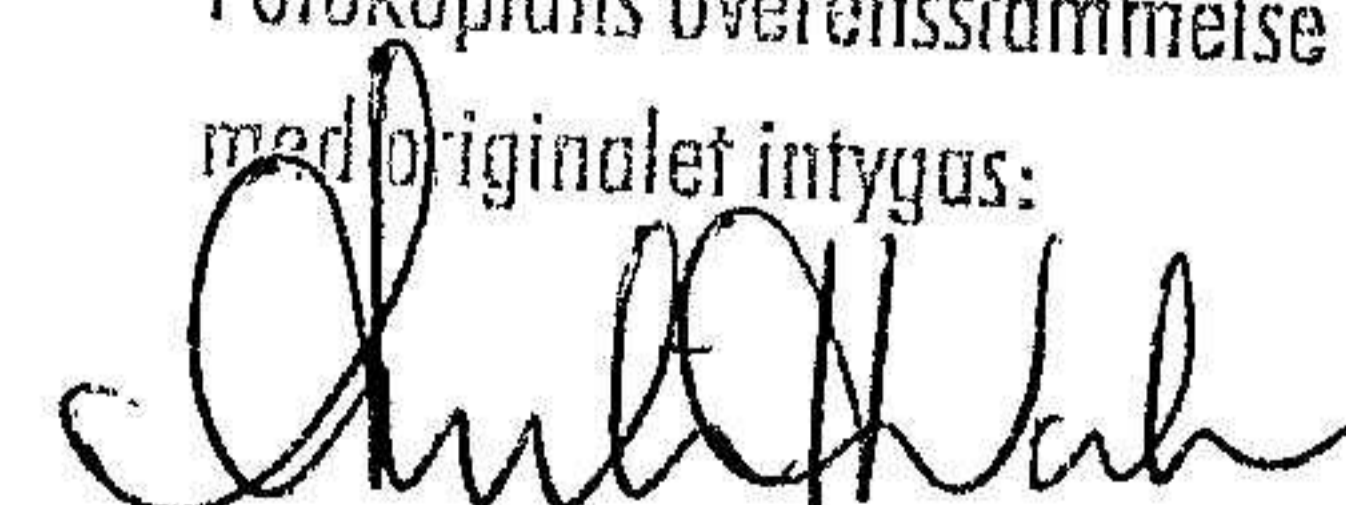
Linus Woolke Tyresten

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av elektronisk signering
Ernst & Young AB

Tomas Karlsson
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: H4U5W-0YYBI-WMKZC-B5PEA-2KCSY-CM577

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

MIKAEL GUSTAFSSON (SSN-validerad)**ÅR - VD / Styrelseledamot**

Serienummer: 9296000fd7c3d0[...]b029028e6f8a3

IP: 81.227.xxx.xxx

2025-10-02 11:58:18 UTC

**LINUS WOOLKE TYRESTEN (SSN-validerad)****ÅR - VD / Styrelseledamot**

Serienummer: 3904d741dcecab[...]5a595269696be

IP: 94.246.xxx.xxx

2025-10-06 14:55:04 UTC

**Eriknils Anders Thomas Karlsson****(SSN-validerad)****Aukt. Revisor / Godkänd revisor**

Serienummer: 20a122b149afa6[...]3ba87964a9579

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-10-07 11:30:06 UTC



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

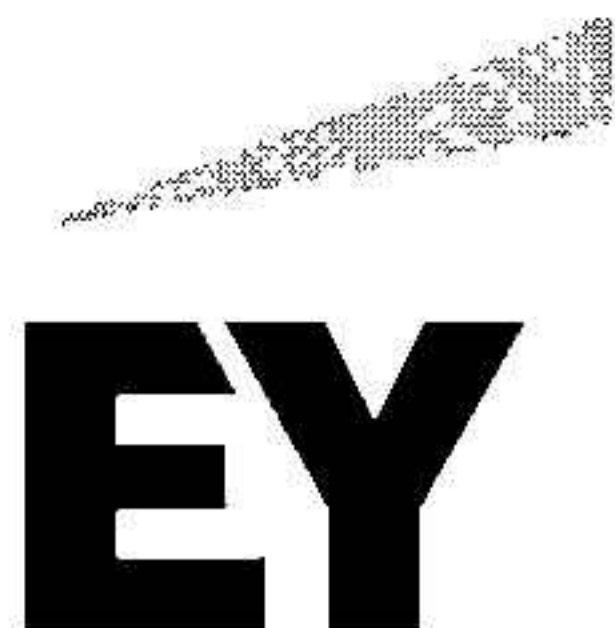
Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.



**Shape the future
with confidence**

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i **Kontorseliten Finans sv AB, org.nr 556618-4361**

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kontorseliten Finans sv AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kontorseliten Finans sv AB:s finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Kontorseliten Finans sv AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

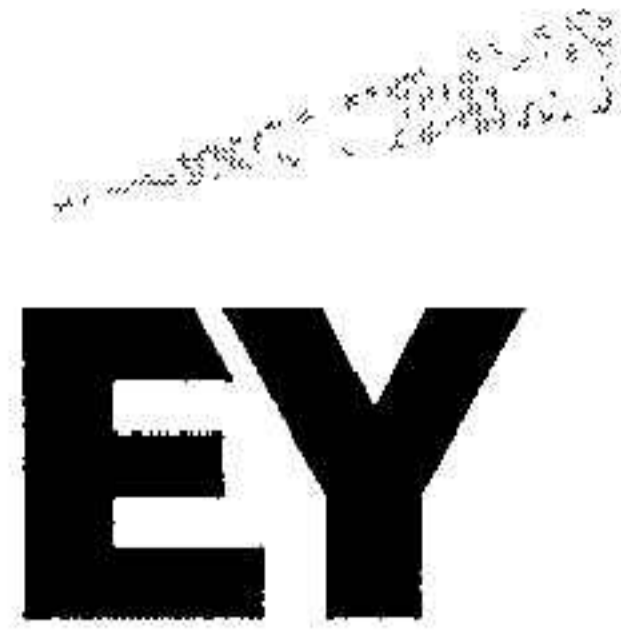
Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



**Shape the future
with confidence**

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Kontorseliten Finans sv AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Kontorseliten Finans sv AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den dag som framgår av elektronisk signatur

Ernst & Young AB

Tomas Karlsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Eriknils Anders Thomas Karlsson

(SSN-validerad)

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 20a122b149afa6[...]3ba87964a9579

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-10-07 11:30:06 UTC



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

2025102300327

Penneo dokumentnyckel: I228I-CW8C4-TW208-Q078Z-41PSD-R1Q39

Fästställelseintygen har
redan skickats in till
Bolagsverket separat.