

# ÅRSREDOVISNING

för

## Nerikes Fastigheter AB

Org.nr. 559188-6766

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-01 -- 2025-02-28.

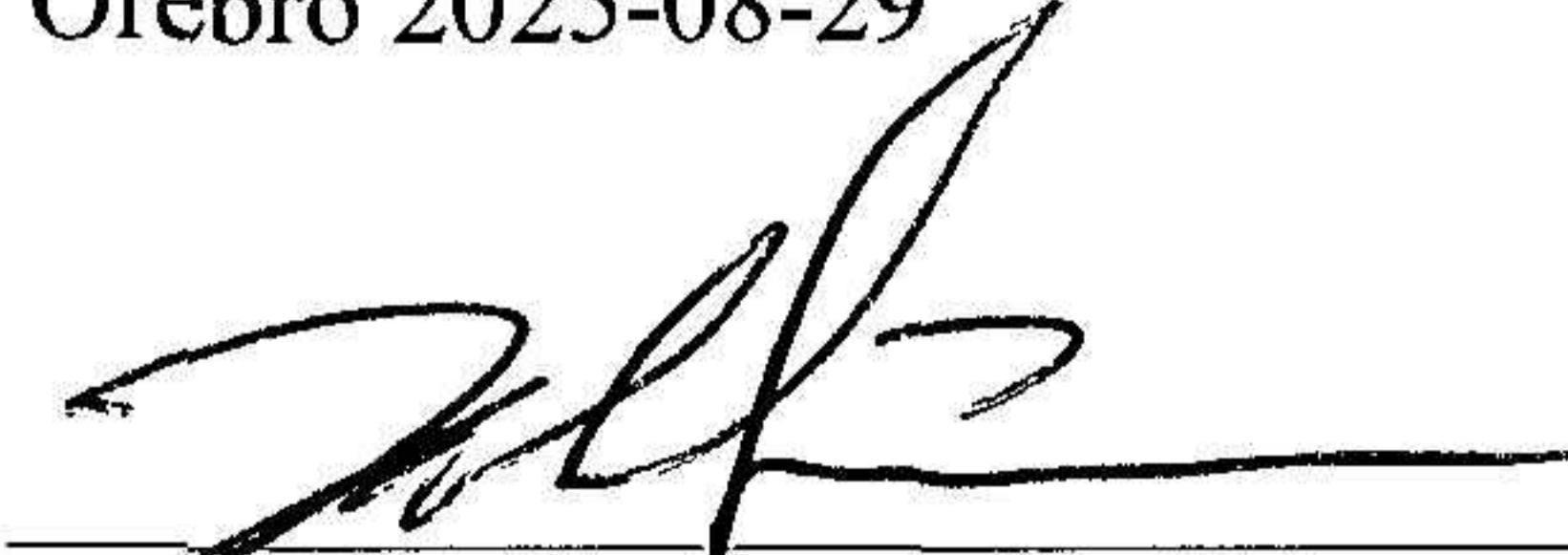
Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-kassaflödesanalys	7
-noter	8
-underskrifter	13

Undertecknad styrelseledamot i Nerikes Fastigheter AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 augusti 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro 2025-08-29



Joakim Svahn

# ÅRSREDOVISNING

för

## Nerikes Fastigheter AB

Org.nr. 559188-6766

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-01 -- 2025-02-28.

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-kassaflödesanalys	7
-noter	8
-underskrifter	13

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Företagets verksamhet består i att äga och förvalta fastigheter samt uthyrning av lokaler.

Företagets säte är Örebro.

### Flerårsjämförelse\*

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	789 494	702 059	670 058	528 976	523 671
Res. efter finansiella poster	228 605	226 801	219 949	86 843	74 811
Soliditet (%)	7,00	7,37	7,90	4,31	2,96

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Framtida utveckling

Bolagets verksamhet under det kommande året bedöms bedrivas på likartat sätt som tidigare.

Väsentliga riskfaktorer är främst utvecklingen av konjunkturen, som kan påverkas av de händelser som sker i omvärlden.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000		125 492	180 260	305 752
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			180 260	-180 260	0
Utdelning till aktieägare			-200 000		-200 000
Årets vinst				178 681	178 681
Belopp vid årets utgång	50 000		105 751	178 681	284 432

### Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst

årets vinst

105 751  
178 681  

---

284 432

Styrelsen föreslår att

till aktieägarna utdelas

i ny räkning överföres

150 000  
134 432  

---

284 432

## **FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 150 000,00 kr. vilket motsvarar 300,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling. Styrelsen bemyndigas att fastställa utbetalningsdag.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2025090501450

## RESULTATRÄKNING

		2024-03-01 2025-02-28	2023-03-01 2024-02-29
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		789 494	702 059
Övriga rörelseintäkter		0	18 810
		<u>789 494</u>	<u>720 869</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	2	-225 497	-157 156
Personalkostnader	3	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-198 449	-198 449
		<u>-423 946</u>	<u>-355 605</u>
<b>Rörelseresultat</b>		365 548	365 264
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	362	325
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-137 305	-138 788
		<u>-136 943</u>	<u>-138 463</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		228 605	226 801
<b>Resultat före skatt</b>		228 605	226 801
Skatt på årets resultat	6	-49 924	-46 541
<b>Årets resultat</b>		<u>178 681</u>	<u>180 260</u>

Nerikes Fastigheter AB  
559188-6766

2025090501452

## BALANSRÄKNING

2025-02-28

2024-02-29

Not

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

7

4 248 288

4 446 737

4 248 288

4 446 737

**Summa anläggningstillgångar**

4 248 288

4 446 737

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

88 096

24 430

Övriga fordringar

1 459

1 459

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

8

0

22 182

89 555

48 071

##### Kassa och bank

Kassa och bank

434 816

328 470

434 816

328 470

**Summa omsättningstillgångar**

524 371

376 541

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 772 659**

**4 823 278**

Nerikes Fastigheter AB  
559188-6766

2025090501453

## BALANSRÄKNING

Not 2025-02-28 2024-02-29

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital	9	50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat		105 751	125 492
Årets resultat		178 681	180 260
		<u>284 432</u>	<u>305 752</u>

##### Summa eget kapital

		334 432	355 752
--	--	---------	---------

##### Långfristiga skulder

10

Skulder till kreditinstitut		1 182 500	1 248 500
Skulder till koncernföretag		2 868 384	2 812 141
Summa långfristiga skulder		<u>4 050 884</u>	<u>4 060 641</u>

##### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut		66 000	66 000
Leverantörsskulder		16 005	14 678
Skulder till koncernföretag		85 027	112 030
Aktuell skatteskuld		72 712	61 398
Övriga skulder		60 207	58 516
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		87 392	94 263
Summa kortfristiga skulder		<u>387 343</u>	<u>406 885</u>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

		4 772 659	4 823 278
--	--	-----------	-----------

## KASSAFLÖDESANALYS

	Not	2024-03-01 2025-02-28	2023-03-01 2024-02-29
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		365 548	365 264
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	11	198 449	217 741
Erhållen ränta m.m.		362	325
Erlagd ränta		-137 305	-83 648
Betald inkomstskatt		-38 703	-61 177
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<u>388 351</u>	<u>438 505</u>
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>			
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-63 666	-3 403
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		22 182	8 539
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		1 327	-2 386
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		-32 091	103 254
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<u>316 103</u>	<u>544 509</u>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av byggnader och mark	7	0	-80 308
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<u>0</u>	<u>-80 308</u>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Reverslån Team Developers		56 243	0
Amortering långfristiga lån		-66 000	-66 000
Utbetald utdelning		-200 000	-200 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<u>-209 757</u>	<u>-266 000</u>
<b>Förändring av likvida medel</b>		106 346	198 201
Likvida medel vid årets början		328 470	130 269
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<u>434 816</u>	<u>328 470</u>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Kassaflödesanalys*

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

#### *Finansiella instrument*

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar, övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### *Kundfordringar*

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### *Låneskulder och leverantörsskulder*

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

## NOTER

### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Tillkommande utgifter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	<u>Antal år</u>
Förbättringsutgifter	5-10
Byggnader:	50
- grund, stomme	75-90
- fasad, yttertak	30-65
- el, värme, ventilation	25-35
- inre ytskikt, övrigt	20-40

### *Inkomstskatt*

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och eventuell uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader i den mån dessa förekommer.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade för balansdagen.

### *Personal*

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

## NOTER

### UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2 Ersättning till revisorer 2024/2025 2023/2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB  
Revisionsuppdrag

22 900  
22 900

21 900  
21 900

Not 3 Personal 2024/2025 2023/2024

Bolaget har inte betalat ut några löner eller ersättningar

#### *Könsfördelning i styrelse och företagsledning*

Antal styrelseledamöter  
varav kvinnor  
varav män

1  
0  
1

1  
0  
1

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2024/2025

2023/2024

Räntor

362  
362

325  
325

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

2024/2025

2023/2024

Räntekostnader kreditinstitut  
Övrigt

81 385  
55 920  
137 305

83 373  
55 415  
138 788

**Nerikes Fastigheter AB**

559188-6766

**NOTER**

2025090501458

<b>Not 6 Skatt på årets resultat</b>	<b>2024/2025</b>	<b>2023/2024</b>
Aktuell skatt	-49 924	-46 541
	<u>-49 924</u>	<u>-46 541</u>
<b><i>Avstämning av effektiv skatt</i></b>		
Resultat före skatt	228 605	226 801
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-47 093	-46 721
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	-2 825	171
Ej skattepliktiga intäkter	-6	8
Avrundningsdifferens	0	1
Summa	<u>-49 924</u>	<u>-46 541</u>
<b>Not 7 Byggnader och mark</b>	<b>2025-02-28</b>	<b>2024-02-29</b>
Ingående anskaffningsvärde	5 093 746	5 013 438
Inköp	0	80 308
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>5 093 746</u>	<u>5 093 746</u>
Ingående avskrivningar	-647 009	-448 560
Årets avskrivningar	-198 449	-198 449
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-845 458</u>	<u>-647 009</u>
Utgående redovisat värde	4 248 288	4 446 737
<b><i>Taxeringsvärde</i></b>		
Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	875 000	875 000
varav byggnader:	753 000	753 000
<b>Not 8 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b>	<b>2025-02-28</b>	<b>2024-02-29</b>
Fastighetsförsäkring	0	22 182
	<u>0</u>	<u>22 182</u>

## NOTER

### Not 9 Upplysningar om aktiekapital

Aktiekapitalet består av 500 aktier med nominellt värde 100 kr.

Not 10 Långfristiga skulder	2025-02-28	2024-02-29
Amortering inom 1 år	66 000	66 000
Amortering inom 2 till 5 år	3 198 384	3 142 141
Amortering efter 5 år	852 500	918 500

### Not 11 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2025-02-28	2024-02-29
Avskrivningar	198 449	198 449
Justering skatt fg år	0	19 292
	<hr/> 198 449	<hr/> 217 741

### Not 12 Ställda säkerheter

	2025-02-28	2024-02-29
Fastighetsinteckningar	1 650 000	1 650 000

### Not 13 Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

### Not 14 Uppgift om moderföretag

Team Developers i Örebro AB, org.nr 559028-6232 med säte i Örebro är moderföretag åt Nerikes Fastigheter i AB. Team Developers i Örebro AB, org.nr 559028-6232 är moderbolag i den koncern som upprättar koncernredovisning där Nerikes Fastigheter ingår.

**Nerikes Fastigheter AB**  
559188-6766

## **NOTER**

### **Not 15 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Örebro det datum som framgår av min digitala signatur

Joakim Svahn  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår digitala signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Amanda Rundqvist  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

---

*2025-08-29 12:28:10 UTC*

---

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Elin Amanda Margareta Rundqvist

Amanda Rundquist  
Senior Manager

Leveranskanal: E-post

NERIKES FASTIGHETER AB 559188-6766 Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

---

*2025-08-29 12:01:35 UTC*

---

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: JOAKIM SVAHN

Joakim Svahn

Leveranskanal: E-post

2025090501461

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nerikes Fastigheter AB, org.nr 559188-6766

2025090501462

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nerikes Fastigheter AB för räkenskapsåret 1 mars 2024 till 28 februari 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nerikes Fastigheter ABs finansiella ställning per den 28 februari 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Nerikes Fastigheter AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Nerikes Fastigheter AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nerikes Fastigheter AB för räkenskapsåret 1 mars 2024 till 28 februari 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Nerikes Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Örebro den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Amanda Rundqvist  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

*2025-08-29 12:29:11 UTC*

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Elin Amanda Margareta Rundqvist

Amanda Rundqvist  
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025090501464