

Årsredovisning för
Fastighets AB Norra Gotland

556927-4219

Räkenskapsåret
2022-01-01 -- 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet samt att resultat- och balansräkningen fastsällts på ordinarie bolagsstämma den*20 juni*.....2023

Stämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Visby den ..*20 juni*...2023



Ronnie Holm
styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighets AB Norra Gotland, 556927-4219, avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Visby, skall äga och förvalta fastigheter samt idka därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i tkr 2019
Nettoomsättning	0	0	444	663
Resultat efter finansiella poste	-55	-112	63	65
Soliditet %	33	4	5	2

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	ej registrerat aktiekapital	Uppskrivnings- fond	Belopp i kr Reservfond resultat
Belopp vid årets ingång	<u>50 000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Belopp vid årets utgång	50 000	0	0	0
		Överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång		0	143 469	-111 955
Balanseras i ny räkning			-111 955	111 955
Årets resultat				-54 946
Belopp vid årets utgång		0	31 514	-54 946

Resultatdisposition

	Belopp i kr 2022-01-01- 2022-12-31
Till årsstämman förfogande står följande medel.	
Balanserat resultat	31 514
Årets resultat	-54 946
Summa	-23 432

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01- 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	-23 432

Resultaträkning

	Noter	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Övriga externa kostnader		-1 940 066	-76 925
Avskrivning anläggningstillgångar		0	-21 082
Förlust avyttring materiella tillgångar		-8 246	0
Summa rörelsekostnader		-1 948 312	-98 007
Rörelseresultat efter avskrivningar		-1 948 312	-98 007
Finansiella poster			
Nedskrivning skulder		1 893 368	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2	-13 919
Summa finansiella poster		1 893 366	-13 919
Resultat efter finansiella poster		-54 946	-111 926
Årets skatt		0	-29
Årets resultat		-54 946	-111 955

Balansräkning

Belopp i kr

Noter

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier

2 0 63 246

Summa anläggningstillgångar

0 63 246

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

79 028 2 008 985

Summa kortfristiga fordringar

79 028 2 008 985

Kassa och bank

742 376

Summa kassa och bank

742 376

Summa omsättningstillgångar

79 770 2 009 361

SUMMA TILLGÅNGAR

79 770 2 072 607

2023071425511

Balansräkning

Belopp i kr	Noter	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		31 514	143 469
Årets resultat		-54 946	-111 955
Summa fritt eget kapital		-23 432	31 514
Summa eget kapital		26 569	81 514
Långfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag		0	1 046 632
Övriga långfristiga skulder		0	928 437
Summa långfristiga skulder		0	1 975 069
Kortfristiga skulder			
Övriga kortfristiga skulder		53 202	0
Summa kortfristiga skulder		53 202	16 024
Summa eget kapital och skulder		79 770	2 072 607

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:1) om årsredovisning i mindre företag. (K2-reglerna)

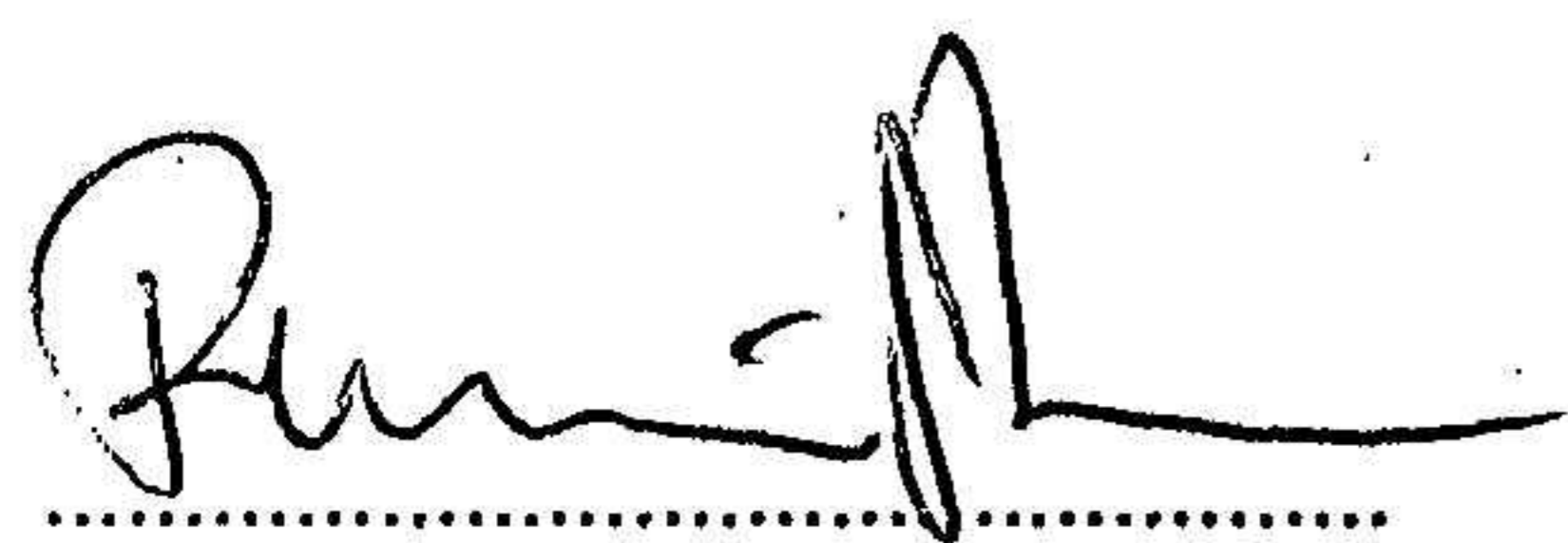
<u>Not 2 Inventarier</u>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	105 410	105 410
Årets inköp/försäljning	-105 410	0
Utgående Anskaffningsvärde	0	105 410
Ing ack. Avskrivning	-42 164	-21 082
Årets avskrivning	42 164	-21 082
Utg. Ack. Avskrivning	0	-42 164
Bokfört värde Inventarier	0	63 246

Not 3. Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Bolaget kommer under året att bli föremål för frivillig likvidation.

UNDERSKRIFTER

Visby den*20 juni*.....2023



Ronnie Holm
styrelseledamot