

ÅRSREDOVISNING

för

Beachhallen Tropical dotterbolaget AB

Org.nr. 559307-0682

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Beachhallen Tropical dotterbolaget AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2024-02-27. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2024-02-27

David Cabrera

ÅRSREDOVISNING

för

Beachhallen Tropical dotterbolaget AB

Org.nr. 559307-0682

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Beachhallen Tropical dotterbolaget AB

Org.nr. 559307-0682

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska ägna sig åt att bygga, äga och förvalta fast egendom, fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	1 899 813	0
Resultat efter finansiella poster	-1 634 586	-1 265 569
Soliditet (%)	0,07	0,09

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-0	0
Årets resultat			-0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	0	0	0

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	-0
Årets resultat	-0
Förslag till disposition:	

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Beachhallen Tropical dotterbolaget AB

Org.nr. 559307-0682

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-03-15 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 899 813	0
Övriga rörelseintäkter		6 802	7 672
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 906 615</u>	<u>7 672</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 296 927	-27 658
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 570 942	-1 245 563
Summa rörelsekostnader		<u>-2 867 869</u>	<u>-1 273 221</u>
Rörelseresultat		-961 254	-1 265 549
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 259	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-675 591	-20
Summa finansiella poster		<u>-673 332</u>	<u>-20</u>
Resultat efter finansiella poster		-1 634 586	-1 265 569
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		1 634 586	1 265 569
Summa bokslutsdispositioner		<u>1 634 586</u>	<u>1 265 569</u>
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>

2024030705929

Beachhallen Tropical dotterbolaget AB

Org.nr. 559307-0682

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Immateriella anläggningstillgångar**

Hyresrätter och liknande rättigheter

Summa immateriella anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2023-08-31

2022-08-31

591 629

591 629

27 612 761

291 683

27 904 444

28 496 073

2 900 155

491 849

46 378

3 438 382

184 380

184 380

3 622 762

32 118 835

0

0

24 445 535

222 876

24 668 411

24 668 411

1 265 569

503 182

0

1 768 751

637 159

637 159

2 405 910

27 074 321

2024030705930

Beachhallen Tropical dotterbolaget AB

Org.nr. 559307-0682

BALANSRÄKNING

2023-08-31

2022-08-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-0

0

Årets resultat

-0

-0

Summa fritt eget kapital

0

0

Summa eget kapital

25 000

25 000

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

18 047 997

0

Skulder till koncernföretag

13 137 429

10 669 429

Övriga skulder

0

14 790 134

Summa långfristiga skulder

31 185 426

25 459 563

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

770 000

0

Leverantörsskulder

138 409

1 582 761

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

6 997

Summa kortfristiga skulder

908 409

1 589 758

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

32 118 835

27 074 321

2024030705931

Beachhallen Tropical dotterbolaget AB

Org.nr. 559307-0682

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader och mark	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	25 682 593	0
Inköp	5 145 897	25 682 593
Omklassificeringar	-461 575	0
Utgående anskaffningsvärden	30 366 915	25 682 593
Ingående avskrivningar	-1 237 058	0
Årets avskrivningar	-1 517 096	-1 237 058
Utgående avskrivningar	-2 754 154	-1 237 058
Redovisat värde	27 612 761	24 445 535

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	231 381	0
Inköp	122 653	231 381
Utgående anskaffningsvärden	354 034	231 381
Ingående avskrivningar	-8 505	0
Årets avskrivningar	-53 846	-8 505
Utgående avskrivningar	-62 351	-8 505
Redovisat värde	291 683	222 876

Not 4 Långfristiga skulder	2023-08-31	2022-08-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	13 137 429	25 459 563
Förfaller senare än 5 år	18 047 997	0

Övriga noter

Not 5 Ställda säkerheter	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckningar	19 400 000	15 000 000
Summa ställda säkerheter	19 400 000	15 000 000

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Beachhallen Tropical dotterbolaget AB

Org.nr. 559307-0682

NOTER

Stockholm
2024-02-

David Cabrera

Vår revisionsberättelse har lämnats den februari 2024.

BDO Mälardalen AB

Helene Andersson Viberg
Auktoriserad revisor

2024030705933

2024030705934



Document history

COMPLETED BY ALL:
27.02.2024 21:57

SENT BY OWNER:
Arvid Petersen · 26.02.2024 11:33

DOCUMENT ID:
Bke-fKJc36

ENVELOPE ID:
Bk-MY1chT-Bke-fKJc36

DOCUMENT NAME:
ÅR BH Dotterbolag 230831 Final.pdf
7 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	COMPLETED	METHOD	DETAILS
1. DAVID CABRERA david@beachvolley.se	Signed	26.02.2024 11:37	eID	Swedish BankID (DOB: 1976/01/10)
	Authenticated	26.02.2024 11:34	Low	IP: 95.193.138.91
2. Karin Helene Andersson Viberg Helene.Andersson@bdo.se	Signed	27.02.2024 21:57	eID	Swedish BankID (DOB: 1987/03/30)
	Authenticated	27.02.2024 21:55	Low	IP: 83.253.180.225

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Beachhallen Tropical dotterbolaget AB
Org.nr. 559307-0682

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Beachhallen Tropical dotterbolaget AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Beachhallen Tropical dotterbolaget ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Beachhallen Tropical dotterbolaget AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och

ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Beachhallen Tropical dotterbolaget AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Beachhallen Tropical dotterbolaget AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut,

beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

BDO Mälardalen AB

Helene Andersson Viberg

2024030705937



Document history

COMPLETED BY ALL:
27.02.2024 21:57

SENT BY OWNER:
Arvid Petersen • 23.02.2024 13:13

DOCUMENT ID:
HktehbUhp

ENVELOPE ID:
BkgOehW83T-HktehbUhp

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelser Beachhallen Dotterbolag.pdf
2 pages

Activity log

Activity log table header: ACTION, NAME, DATE/TIME, ENVELOPE ID, IP

1. Karin Helene Andersson Viberg	Signed	27.02.2024 21:57	eID	Swedish BankID (DOB: 1987/03/30)
Helene.Andersson@bdo.se	Authenticated	27.02.2024 21:55	Low	IP: 83.253.180.225

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed