

Årsredovisning

för

High Coast Resort AB

556927-7287

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i High Coast Resort AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ömsköldsvik den 26 juni 2024


Jerry Engström

Årsredovisning
för
High Coast Resort AB

556927-7287

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen och verkställande direktören för High Coast Resort AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver evenemang, konferens och ekoturismverksamhet.

Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	12 966	14 029	12 220	9 286
Resultat efter finansiella poster	2 029	2 469	3 358	3 165
Soliditet (%)	81	72	73	69

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	10 040 909	1 578 668	11 669 577
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 578 668	-1 578 668	0
Årets resultat			1 482 889	1 482 889
Belopp vid årets utgång	50 000	11 619 577	1 482 889	13 152 466

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 619 577
årets vinst	1 482 889
	13 102 466

disponeras så att i ny räkning överföres	13 102 466
	13 102 466

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		12 966 341	14 029 455
Övriga rörelseintäkter		552 006	76 267
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		13 518 347	14 105 722
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 993 383	-2 477 718
Övriga externa kostnader		-4 350 340	-5 550 429
Personalkostnader	2	-3 336 649	-3 002 800
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-697 518	-515 341
Övriga rörelsekostnader		0	-2 171
Summa rörelsekostnader		-11 377 890	-11 548 459
Rörelseresultat		2 140 457	2 557 263
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 753	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-116 814	-87 777
Summa finansiella poster		-111 061	-87 777
Resultat efter finansiella poster		2 029 396	2 469 486
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-130 000	-470 000
Summa bokslutsdispositioner		-130 000	-470 000
Resultat före skatt		1 899 396	1 999 486
Skatter			
Skatt på årets resultat		-416 507	-420 818
Årets resultat		1 482 889	1 578 668

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	11 235 074	10 909 841
Inventarier, verktyg och installationer	4	170 447	225 235
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	2 518 155	1 451 229
Summa materiella anläggningstillgångar		13 923 676	12 586 305

Summa anläggningstillgångar

13 923 676

12 586 305

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		286 683	116 824
Summa varulager		286 683	116 824

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		510 206	1 112 926
Övriga fordringar		1 454 648	1 543 683
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		43 006	20 856
Summa kortfristiga fordringar		2 007 860	2 677 465

Kassa och bank

Kassa och bank		3 406 161	4 455 273
Summa kassa och bank		3 406 161	4 455 273
Summa omsättningstillgångar		5 700 704	7 249 562

SUMMA TILLGÅNGAR

19 624 380

19 835 867

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

11 619 577

10 040 909

Årets resultat

1 482 889

1 578 668

Summa fritt eget kapital

13 102 466

11 619 577

Summa eget kapital

13 152 466

11 669 577

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

3 523 415

3 393 415

Summa obeskattade reserver

3 523 415

3 393 415

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

1 303 352

1 405 054

Övriga skulder

330 296

500 000

Summa långfristiga skulder

1 633 648

1 905 054

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

101 702

184 992

Förskott från kunder

7 750

5 250

Leverantörsskulder

291 156

2 165 516

Övriga skulder

209 833

207 394

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

704 410

304 669

Summa kortfristiga skulder

1 314 851

2 867 821

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 624 380

19 835 867

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	7	7

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 163 148	11 023 160
Inköp		1 139 988
Omklassificeringar	808 089	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 971 237	12 163 148
Ingående avskrivningar	-1 253 307	-831 589
Årets avskrivningar	-482 856	-421 718
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 736 163	-1 253 307
Utgående redovisat värde	11 235 074	10 909 841

Anskaffningsvärdet har minskat med statligt stöd 1433 479 kr (628 822 kr).

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	555 981	555 981
Inköp	48 544	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	604 525	555 981
Ingående avskrivningar	-330 746	-237 123
Årets avskrivningar	-103 332	-93 623
Utgående ackumulerade avskrivningar	-434 078	-330 746
Utgående redovisat värde	170 447	225 235

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 451 229	406 709
Inköp	1 875 015	1 044 520
Omklassificeringar	-808 089	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 518 155	1 451 229
Utgående redovisat värde	2 518 155	1 451 229

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller senare än fem år efter bokslutsdatum	963 368	1 148 360
	963 368	1 148 360

Not 7 Ställda säkerheter

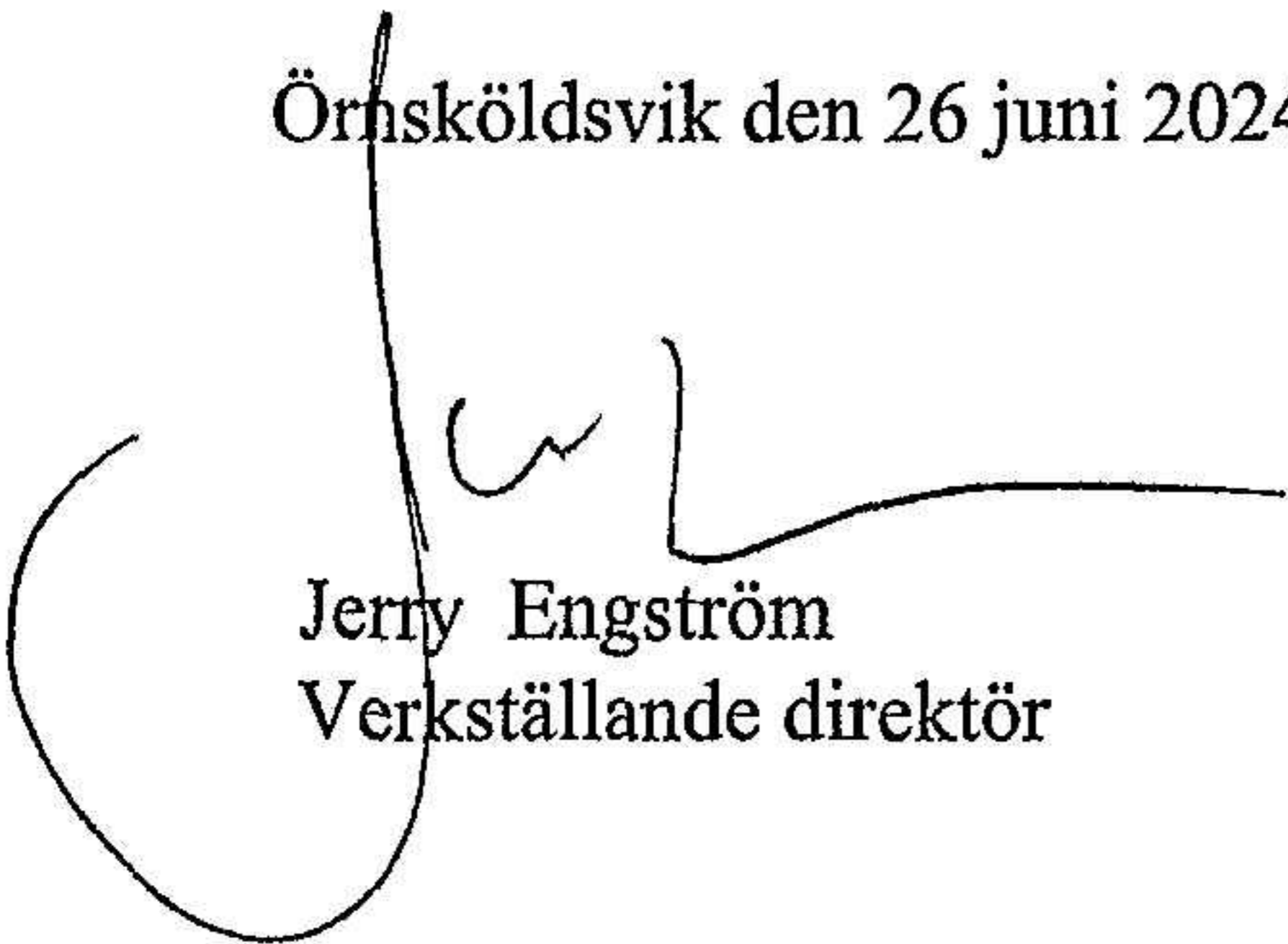
	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	600 000	600 000
Fastighetsinteckning	3 092 000	3 092 000
	3 692 000	3 692 000

Not 8 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	4 531 194	2 318 071
	4 531 194	2 318 071

Erhållet stöd under året uppgår till 526 401 kr. Stöden innehåller vissa villkor om återbetalningsskyldighet i vissa situationer. I dagsläget finns inget som tyder på att de erhållna stöden kommer att behöva återbetalas. Vi anser att villkoren för att erhålla stöden är uppfyllda.

Örnsköldsvik den 26 juni 2024



Jerry Engström
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 26 juni 2024

Ernst & Young Aktiebolag



Joakim Grundin
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i High Coast Resort AB, org.nr 556927-7287

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för High Coast Resort AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av High Coast Resort ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till High Coast Resort AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av High Coast Resort AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till High Coast Resort AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

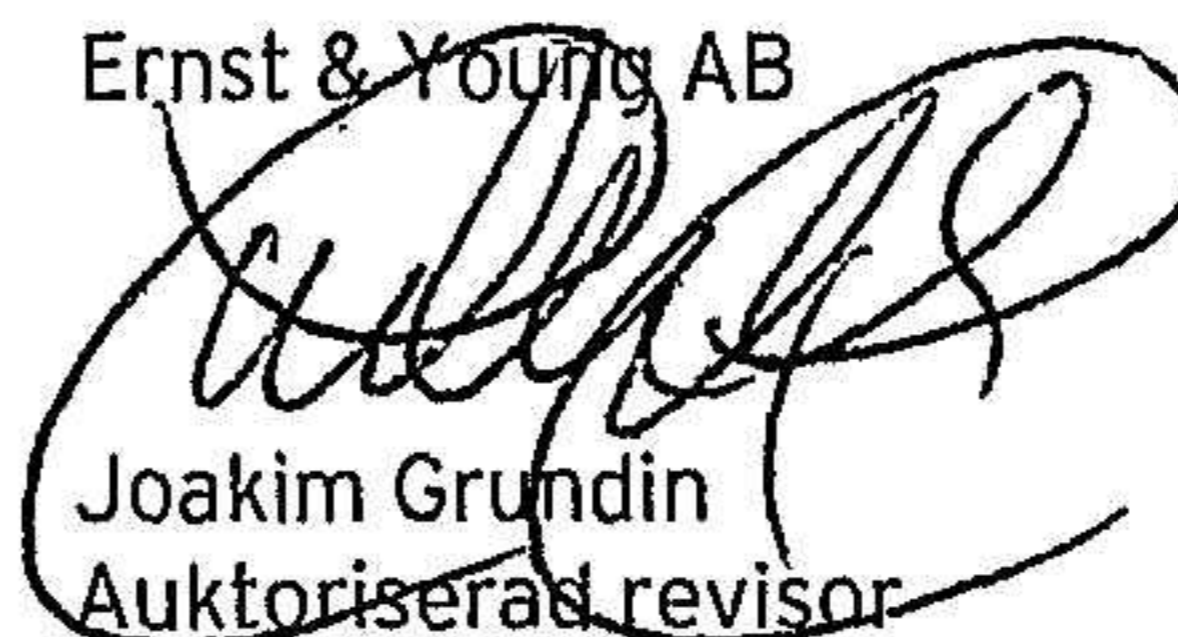
Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Vid ett flertal tillfällen under räkenskapsåret har avdragen källskatt, mervärdesskatt, debiterad skatt och arbetsgivaravgifter inte betalats i rätt tid.

Örnsköldsvik den 28 juni 2024

Ernst & Young AB



Joakim Grundin
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

