

ÅRSREDOVISNING

för

Highgate House AB

Org.nr. 559291-9491

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Bob Kjelsson, Styrelseledamot
2025-06-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget skall bedriva mäklarverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Helsingborg.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	582 604	94 708	30 977	1 022 693
Soliditet (%)	81,13	87,81	86,22	74,94

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	513 870	61 516	600 386
Utdelning		-289 000	0	-289 000
Balanseras i ny räkning		61 516	-61 516	0
Årets resultat			292 982	292 982
Belopp vid årets utgång	25 000	286 386	292 982	604 368

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	286 386
Årets resultat	292 982
	<u>579 368</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	286 000
Balanseras i ny räkning	293 368
	<u>579 368</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 286 000,00 kr. vilket motsvarar 572,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Highgate House AB

Org.nr. 559291-9491

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-07-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-260 209	-128 381
Personalkostnader	2	<u>-843 250</u>	<u>-423 858</u>
Summa rörelsekostnader		-1 103 459	-552 239
Rörelseresultat		-1 103 459	-552 239
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 677 952	652 631
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 523	36
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>588</u>	<u>-5 720</u>
Summa finansiella poster		1 686 063	646 947
Resultat efter finansiella poster		582 604	94 708
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-178 000</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		-178 000	0
Resultat före skatt		404 604	94 708
Skatter			
Skatt på årets resultat		-111 622	-33 192
Årets resultat		<u>292 982</u>	<u>61 516</u>

Highgate House AB

Org.nr. 559291-9491

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	<u>295 539</u>	<u>116 021</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		295 539	116 021
Summa anläggningstillgångar		295 539	116 021
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		167	120 476
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>3 875</u>
Summa kortfristiga fordringar		167	124 351
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 141 990</u>	<u>922 498</u>
Summa kassa och bank		1 141 990	922 498
Summa omsättningstillgångar		1 142 157	1 046 849
SUMMA TILLGÅNGAR		1 437 696	1 162 870

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	286 386	513 870
Årets resultat	292 982	61 516
Summa fritt eget kapital	579 368	575 386
Summa eget kapital	604 368	600 386
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	708 000	530 000
Summa obeskattade reserver	708 000	530 000
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	77 988	0
Övriga skulder	47 340	32 484
Summa kortfristiga skulder	125 328	32 484
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 437 696	1 162 870

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	116 021	235 076
	Andel av resultatet	1 677 952	652 631
	Uttag	<u>-1 498 434</u>	<u>-771 686</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>295 539</u>	<u>116 021</u>
	Redovisat värde	295 539	116 021

Highgate House AB

Org.nr. 559291-9491

NOTER

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Helsingborg

Bob Kjellsson

Bob Kjellsson

2025-06-27