

Årsredovisning för
Fordonsförvaring Stockholm AB
559067-5707

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fordonsförvaring Stockholm AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-01. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Saltsjö-Duvnäs den 1 mars 2023.


Joakim Eriksson
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fordonsförvaring Stockholm AB, 559067-5707, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län registrerades år 2016 och bedriver sedan dess uthyrning av förvaringsyta för fordon såsom båtar, bilar, vattenskotrar, trailers, husvagn och motorcykel.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	703 730	630 601	739 561	795 637
Resultat efter finansiella poster	319 974	248 614	337 335	369 536
Soliditet, %	51	47	43	39

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		2 663 149
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			254 068
Vid årets slut	50 000		2 917 217

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 1 750 000 kr.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	2 663 149
årets resultat	254 068
Totalt	2 917 217
disponeras för	
balanseras i ny räkning	2 917 217
Summa	2 917 217

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		703 730	630 601
Övriga rörelseintäkter		-	25 200
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		703 730	655 801
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-139 189	-155 522
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-154 204	-154 204
Summa rörelsekostnader		-293 393	-309 726
Rörelseresultat		410 337	346 075
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		43	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-90 406	-97 461
Summa finansiella poster		-90 363	-97 461
Resultat efter finansiella poster		319 974	248 614
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		319 974	248 614
Skatter			
Skatt på årets resultat		-65 905	-52 002
Årets resultat		254 069	196 612

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	5 039 763	5 193 967
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		97 963	-
Summa materiella anläggningstillgångar		5 137 726	5 193 967
Summa anläggningstillgångar		5 137 726	5 193 967
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		730	6 980
Övriga fordringar		49 961	118 084
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 696	13 780
Summa kortfristiga fordringar		65 387	138 844
Kassa och bank			
Kassa och bank		610 893	467 619
Summa kassa och bank		610 893	467 619
Summa omsättningstillgångar		676 280	606 463
SUMMA TILLGÅNGAR		5 814 006	5 800 430

2023031506508

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 663 149	2 466 536
Årets resultat		254 069	196 612
Summa fritt eget kapital		2 917 218	2 663 148
Summa eget kapital		2 967 218	2 713 148
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	2 510 000	2 630 000
Summa långfristiga skulder		2 510 000	2 630 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		120 000	120 000
Leverantörsskulder		1 563	4 297
Skatteskulder		31 700	85 956
Övriga skulder		24 994	64 958
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		158 531	182 071
Summa kortfristiga skulder		336 788	457 282
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 814 006	5 800 430

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	90 406	97 461
Summa	90 406	97 461

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 762 225	5 762 225
	5 762 225	5 762 225
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-568 258	-414 054
-Årets avskrivning enligt plan	-154 204	-154 204
Pågående nyanläggningar	97 963	
	-624 499	-568 258

Redovisat värde vid årets slut	5 137 726	5 193 967
Taxeringsvärde byggnader:	3 983 000	3 983 000
Taxeringsvärde mark:	<u>2 357 000</u>	<u>2 357 000</u>
Vid årets slut	6 340 000	6 340 000

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	<u>2 030 000</u>	<u>2 150 000</u>
	2 030 000	2 150 000

Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	<u>2 900 000</u>	<u>2 900 000</u>

Eventualförpliktelser

Övriga eventualförpliktelser	Inga	Inga
------------------------------	------	------

Underskrifter

Ort (Datum anges per underskrift för styrelsen)



Joakim Eriksson
Styrelseordförande/VD

2023-03-01



Mattias Norström
Styrelseledamot

2023-03-01

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma