

Årsredovisning för
Oddsson fastighetsmäkleri AB

559170-0850

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Isak Oddsson
Styrelseledamot

2025-04-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Oddsson fastighetsmäklari AB, 559170-0850, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Djursholm registrerades år 2018 och bedriver sedan dess förmedling av bostäder samt dämed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	869 576	815 159	581 209	988 721
Resultat efter finansiella poster	435 092	107 258	56 238	164 081
Soliditet %	59,2	76,6	69,1	59,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	281 922	83 338
Balanseras i ny räkning		83 338	-83 338
Utdelning		-200 000	
Årets resultat			259 097
Belopp vid årets utgång	50 000	165 260	259 097

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	165 260
Årets resultat	259 097
Summa	424 357
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	424 357
Summa	424 357

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		869 576	815 159
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		869 576	815 159
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-175 689	-114 722
Personalkostnader	2	-260 886	-593 535
Summa rörelsekostnader		-436 575	-708 257
Rörelseresultat		433 001	106 902
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 091	356
Summa finansiella poster		2 091	356
Resultat efter finansiella poster		435 092	107 258
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-108 773	0
Summa bokslutsdispositioner		-108 773	0
Resultat före skatt		326 319	107 258
Skatter			
Skatt på årets resultat		-67 222	-23 920
Årets resultat		259 097	83 338

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	97 064
Övriga fordringar		21 528	40 439
Summa kortfristiga fordringar		21 528	137 503
Kassa och bank			
Kassa och bank		925 935	404 360
Summa kassa och bank		925 935	404 360
Summa omsättningstillgångar		947 463	541 863
SUMMA TILLGÅNGAR		947 463	541 863

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		165 260	281 922
Årets resultat		259 097	83 338
Summa fritt eget kapital		424 357	365 260
Summa eget kapital		474 357	415 260
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		108 773	0
Summa obeskattade reserver		108 773	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 250	5 250
Skatteskulder		6 963	0
Övriga skulder		167 865	82 098
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		184 255	39 255
Summa kortfristiga skulder		364 333	126 603
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		947 463	541 863

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Underskrifter

Stockholm

Isak Oddsson
Isak Oddsson
Styrelseledamot

2025-03-27
Datum