

# ÅRSREDOVISNING

## för

# Upplands Entreprenad och Montage AB

## UEMAB

Org.nr. 556698-0339

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01--2022-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Ulf Eriksson, Styrelseledamot  
2022-09-26

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvalta fastigheter och värdehandlingar.  
Företagets säte är Örbyhus.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen gör bedömningen att bolagets verksamhet inte påverkats av COVID-19.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	17 999	180 460	72 001	2 470 427
Resultat efter finansiella poster	-126 536	-149 904	-114 661	330 524
Soliditet (%)	11,58	12,31	13,56	80,79

Definitioner av nyckeltal, se noter

Bolaget har haft sämre beläggning jämfört med föregående år, vilket medfört att nettoomsättningen minskat.

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	175 754	-149 904	25 850
Erhållna aktieägartillskott		105 000		105 000
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-149 904	149 904	0
Årets resultat			-126 536	-126 536
Belopp vid årets utgång	100 000	130 850	-126 536	4 314

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	130 850
Årets resultat	-126 536
	<u>4 314</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	4 314
	<u>4 314</u>

Upplands Entreprenad och Montage AB UEMAB

Org.nr. 556698-0339

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Upplands Entreprenad och Montage AB UEMAB

Org.nr. 556698-0339

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2021-07-01 2022-06-30</b>	<b>2020-07-01 2021-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		17 999	180 460
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>17 999</u>	<u>180 460</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	-89 560
Övriga externa kostnader		-73 914	-170 181
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-70 621</u>	<u>-70 621</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-144 535</u>	<u>-330 362</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-126 536	-149 902
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>-2</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>0</u>	<u>-2</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-126 536	-149 904
<b>Resultat före skatt</b>		-126 536	-149 904
<b>Årets resultat</b>		<u>-126 536</u>	<u>-149 904</u>

Upplands Entreprenad och Montage AB UEMAB

Org.nr. 556698-0339

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	679 376	739 827
Inventarier, verktyg och installationer	3	20 340	30 510
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>699 716</u>	<u>770 337</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		699 716	770 337
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		24 000	24 000
<b>Summa varulager</b>		<u>24 000</u>	<u>24 000</u>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	115 700
Övriga fordringar		44 883	39 767
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 065	8 773
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>53 948</u>	<u>164 240</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		122 701	63 451
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>122 701</u>	<u>63 451</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		200 649	251 691
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>900 365</b>	<b>1 022 028</b>

# Upplands Entreprenad och Montage AB UEMAB

Org.nr. 556698-0339

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		130 850	175 754
Årets resultat		-126 536	-149 904
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>4 314</u>	<u>25 850</u>
<b>Summa eget kapital</b>		104 314	125 850
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	72 766
Skulder till koncernföretag		585 912	713 412
Övriga skulder		200 139	100 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>796 051</u>	<u>896 178</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>900 365</b>	<b>1 022 028</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

<b>Tillämpade avskrivningstider:</b>	<b>Antal år</b>
Byggnader och mark	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

**Noter till resultaträkningen****Noter till balansräkningen**

<b>Not 2</b>	<b>Byggnader och mark</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
	Ingående anskaffningsvärden	1 665 905	1 665 905
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 665 905</b>	<b>1 665 905</b>
	Ingående avskrivningar	-926 078	-865 627
	Årets avskrivningar	-60 451	-60 451
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-986 529</b>	<b>-926 078</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>679 376</b>	<b>739 827</b>

<b>Not 3</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
	Ingående anskaffningsvärden	50 850	50 850
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>50 850</b>	<b>50 850</b>
	Ingående avskrivningar	-20 340	-10 170
	Årets avskrivningar	-10 170	-10 170
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-30 510</b>	<b>-20 340</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>20 340</b>	<b>30 510</b>

## Övriga noter

### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Örbyhus

Ulf Eriksson  
Ulf Eriksson

2022-08-26

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 augusti 2022.

Mimmi Lind  
Mimmi Lind  
Auktoriserad revisor / Medlem i  
FAR

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Upplands Entreprenad och Montage AB UEMAB, org.nr 556698-0339

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Upplands Entreprenad och Montage AB UEMAB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Upplands Entreprenad och Montage AB UEMABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Upplands Entreprenad och Montage AB UEMAB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## ***Revisorns ansvar***

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Upplands Entreprenad och Montage AB UEMAB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Upplands Entreprenad och Montage AB UEMAB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle 2022-08-30

*Mimmi Lind*

Mimmi Lind

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR