

Årsredovisning
för
Lenells Holding AB
556878-7443

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Lenéll, Styrelseledamot
2026-04-28

Styrelsen för Lenells Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom. Företaget har tre helägda dotterbolag, Lenells Fastighets AB (556391-0404) som bedriver fastighetsförvaltning, HH Båtsmans AB (556970-7424) som i sin tur äger en hyresfastighet i Eskilstuna och Strängnäs Tärnan 2 (556653-0605) som förvaltar en fastighet i Strängnäs. Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	32	8	-172	6 783
Soliditet (%)	54,3	51,4	53,7	54,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 322 091	8 058	6 380 149
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		8 058	-8 058	0
Årets resultat			32 105	32 105
Belopp vid årets utgång	50 000	6 330 149	32 105	6 412 254

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 330 148
årets vinst	32 105
	6 362 253
disponeras så att i ny räkning överföres	6 362 253
	6 362 253

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-18 437

-16 938

Summa rörelsekostnader

-18 437

-16 938

Rörelseresultat

-18 437

-16 938

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

650 000

0

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

25 000

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-599 458

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-4

Summa finansiella poster

50 542

24 996

Resultat efter finansiella poster

32 105

8 058

Resultat före skatt

32 105

8 058

Årets resultat

32 105

8 058

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2, 3	7 154 482	7 154 482
Fordringar hos koncernföretag	4	505 000	505 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	150 542	750 000
Andra långfristiga fordringar	6	4 000 000	4 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 810 024	12 409 482
Summa anläggningstillgångar		11 810 024	12 409 482

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		6	6
Summa kortfristiga fordringar		6	6

Kassa och bank

Kassa och bank		1 023	2 891
Summa kassa och bank		1 023	2 891
Summa omsättningstillgångar		1 029	2 897

SUMMA TILLGÅNGAR

11 811 053

12 412 379

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 330 148

6 322 090

Årets resultat

32 105

8 058

Summa fritt eget kapital

6 362 253

6 330 148

Summa eget kapital

6 412 253

6 380 148

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

5 058 799

5 652 230

Övriga skulder

340 000

380 000

Summa långfristiga skulder

5 398 799

6 032 230

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

1

Summa kortfristiga skulder

1

1

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 811 053

12 412 379

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 154 482	7 154 482
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 154 482	7 154 482
Utgående redovisat värde	7 154 482	7 154 482

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
HH Båtsmans AB	100%	100%	1 000	1 646 900
Lenells Fastighets AB	100%	100%	1 000	50 000
Strängnäs Tärnan 2	100%	100%	1 000	5 457 582
				7 154 482

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
HH Båtsmans AB	556970-7424	Strängnäs	77 676	35 125
Lenells Fastighets AB	556391-0404	Strängnäs	2 556 699	253 493
Strängnäs Tärnan 2	556653-0605	Strängnäs	1 201 503	189 928

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	505 000	505 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	505 000	505 000
Utgående redovisat värde	505 000	505 000

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	750 000	750 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	750 000	750 000
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-599 458	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-599 458	0
Utgående redovisat värde	150 542	750 000

Avser 16.972 andelar i Vestum AB, 556578-2496

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 000 000	4 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 000 000	4 000 000
Utgående redovisat värde	4 000 000	4 000 000

Avser kapitalförsäkring, värde enligt årsbesked per 2025-12-31 var 4.605.311 kr.

Not 7 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Borgen dotterbolag	9 569 000	10 079 000
	9 569 000	10 079 000

Årsredovisningen beslutades 2026-04-28

Strängnäs

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Anders Lenéll
Anders Lenéll

2026-04-28