

Årsredovisning
för
B.A.T. Fastighets AB
556862-6302
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i B.A.T. Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-02-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2024-02-28

Görgen Wass
Görgen Wass

Årsredovisning
för
B.A.T. Fastighets AB
556862-6302
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för B.A.T. Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter via kontrollerade bolag i syft att hyra ut bostadslägenheter och lokaler.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	234	29	37	0
Soliditet (%)	69,4	60,7	57,7	53,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	15 504	23 353	88 857
Årets resultat			175 840	175 840
Belopp vid årets utgång	50 000	15 504	199 193	264 697

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	38 857
årets vinst	175 840
	214 697
disponeras så att i ny räkning överföres	214 697
	214 697

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelseresultat

0

0

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

234 712

29 409

Räntekostnader och liknande resultatposter

-276

0

Summa finansiella poster

234 436

29 409

Resultat efter finansiella poster

234 436

29 409

Resultat före skatt

234 436

29 409

Skatter

Skatt på årets resultat

-58 596

-6 056

Årets resultat

175 840

23 353

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

117 012

117 012

Summa finansiella anläggningstillgångar

117 012

117 012

Summa anläggningstillgångar

117 012

117 012

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

9

1

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

264 121

29 409

Summa kortfristiga fordringar

264 130

29 410

Summa omsättningstillgångar

264 130

29 410

SUMMA TILLGÅNGAR

381 142

146 422

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

38 857

15 504

Årets resultat

175 840

23 353

Summa fritt eget kapital

214 697

38 857

Summa eget kapital

264 697

88 857

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

54 406

13 727

Övriga skulder

62 039

43 838

Summa kortfristiga skulder

116 445

57 565

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

381 142

146 422

Noter

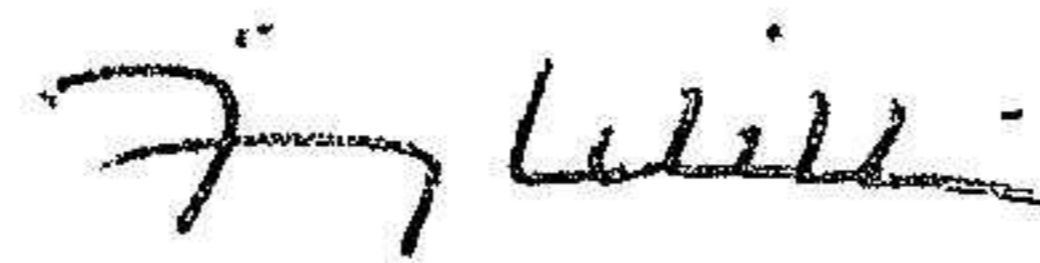
Not 1 Andelar i konserbolag


Företag		Bokfört värde	Andel
KB Gunseredsgården	969757-7337	88 740	100
B.A.T Fastighets AB	916843-9371	100	100
		88 840	

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Göteborg 2024-02-28


Görgen Wass
Ordförande


Jimmy Wihdén


Tommy Nyman