

Årsredovisning
för
F1 Karlstad AB
559263-6731
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i F1 Karlstad AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad 2025-05-16


Birgitta Skog Janson

Årsredovisning
för
F1 Karlstad AB
559263-6731
Räkenskapsåret
2024

Styrelsen för F1 Karlstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	597	575	553	542
Resultat efter finansiella poster	148	109	239	192
Soliditet (%)	6,6	5,5	6,9	4,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	123 770	86 568	235 338
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning		86 568	-86 568	0
Årets resultat			116 153	116 153
Belopp vid årets utgång	25 000	110 338	116 153	251 491

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 50 000 kr (50 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	110 338
årets vinst	116 153
	226 491
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	100 000
i ny räkning överföres	126 491
	226 491

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

597 128

574 934

Summa rörelseintäkter

597 128

574 934

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-199 730

-208 908

Övriga externa kostnader

-61 788

-62 389

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-55 116

-55 116

Summa rörelsekostnader

-316 634

-326 413

Rörelseresultat

280 494

248 521

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

18 331

746

Räntekostnader och liknande resultatposter

-151 056

-140 283

Summa finansiella poster

-132 725

-139 537

Resultat efter finansiella poster

147 769

108 984

Resultat före skatt

147 769

108 984

Skatter

Skatt på årets resultat

-31 616

-22 416

Årets resultat

116 153

86 568

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 214 368	3 269 484
Summa materiella anläggningstillgångar		3 214 368	3 269 484
Summa anläggningstillgångar		3 214 368	3 269 484
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		132 151	58 978
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 873	0
Summa kortfristiga fordringar		150 024	58 978
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		586 320	938 123
Summa kassa och bank		586 320	938 123
Summa omsättningstillgångar		736 344	997 101
SUMMA TILLGÅNGAR		3 950 712	4 266 585

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		110 338	123 770
Årets resultat		116 153	86 568
Summa fritt eget kapital		226 491	210 338
Summa eget kapital		251 491	235 338
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	3 000 000	3 000 000
Summa långfristiga skulder		3 000 000	3 000 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		7 732	19 021
Skulder till koncernföretag		547 904	841 568
Skatteskulder		70 127	88 215
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		73 458	82 443
Summa kortfristiga skulder		699 221	1 031 247
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 950 712	4 266 585

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 446 872	3 446 872
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 446 872	3 446 872
Ingående avskrivningar	-177 388	-122 272
Årets avskrivningar	-55 116	-55 116
Utgående ackumulerade avskrivningar	-232 504	-177 388
Utgående redovisat värde	3 214 368	3 269 484

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas mer än fem år efter balansdagen	3 000 000	3 000 000
	3 000 000	3 000 000

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till BIRSO Invest AB, org.nr 556731-3563.

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	3 000 000	3 000 000
	3 000 000	3 000 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Karlstad 2025-05-16



Birgitta Skoog Janson