

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Styrelsen för Hangaren Holding i Ystad Aktiebolag avger härmed följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Ystad

Företagets redovisningsvaluta : Svenska kronor (SEK)

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr)

Undertecknad styrelseledamot i Hangaren Holding i Ystad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 november 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur förlusten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Ystad den 30 november 2023



Ola Larsson

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver managementverksamhet inom gym-, idrott- och fritidssektorn och förvaltningsverksamhet inom fastighetssektorn, bilförsäljning och biluthyrning samt äga och förvalta fast och lös egendom.

Under året har omstrukturering av verksamheten skett i bolaget. Detta har inneburit att koncerninterna-transaktioner har minskat.

Bolaget har sitt säte i Ystad

Flerårsöversikt (tkr)	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettomsättning	75	398	670	380	574
Resultat efter finansiella poster	- 389	- 20	- 904	- 522	510
Soliditet (%)	6,1	7,4	6,5	5,5	39,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

#### Förändring av eget kapital

	Aktie-kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
	50 000	225 973	108 006	383 979
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		108 006	- 108 006	-
Årets resultat			- 6 453	- 6 453
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>333 979</b>	<b>- 6 453</b>	<b>377 526</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 000 000 (1 000 000)kr.

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel (kronor)

Balanserad vinst	333 979
	- 6 453
	<b>327 526</b>
Disponeras så att i ny räkning överföres	327 526
	<b>327 526</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-09-01</b>	<b>2021-09-01</b>
	<b>1</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettomsättning		74 999	397 500
<b>Summa rörelseintäkter, lager förändringar m.m.</b>		<b>74 999</b>	<b>397 500</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader	2	- 73 573	65 319
Personal kostnader		- 253 640	- 348 263
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>- 327 213</b>	<b>- 282 944</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>- 252 213</b>	<b>114 556</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		- 136 816	- 134 783
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>- 136 816</b>	<b>- 134 783</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>- 389 029</b>	<b>- 20 227</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		336 197	303 000
Mottagna koncernbidrag		- 95 521	- 142 000
Återföring periodiseringsfond		142 000	-
		<b>382 676</b>	<b>161 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>- 6 353</b>	<b>140 773</b>
<i>Skatter</i>			
Skatt årets resultat		- 100	-
Skatt på grund av ändrad beskattning		-	- 32 767
<b>Årets resultat</b>		<b>- 6 453</b>	<b>108 006</b>

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	7 705 892	7 705 892
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 705 892</b>	<b>7 705 892</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 705 892</b>	<b>7 705 892</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		-	350 427
Övriga fordringar		607 758	441 033
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>607 758</b>	<b>791 460</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		10 875	5 850
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>10 875</b>	<b>5 850</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>618 633</b>	<b>797 310</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 324 525</b>	<b>8 503 202</b>

Balansräkning	Not 1	2023-08-31	2022-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		333 979	225 973
Årets resultat		- 6 453	108 006
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>327 526</b>	<b>333 979</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>377 526</b>	<b>383 979</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		166 000	308 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>166 000</b>	<b>308 000</b>
<b>Skulder</b>			
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	5	4 765 770	5 318 480
Övriga skulder	4	-	1 963 065
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 765 770</b>	<b>7 281 545</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		7 746	14 858
Skulder till koncernföretag		932 607	332 000
Skatteskuld		- 4 457	32 781
Övriga skulder		2 079 333	150 039
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 015 229</b>	<b>529 678</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 324 525</b>	<b>8 503 202</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokförings-nämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre bolag

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader

50 år

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidorintäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatt.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Solditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -- 2022-08-31	2020-09-01 -- 2021-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Medeltalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid

**Not 3 Andelar i koncernföretag**

	<b>Org nr</b>	<b>Andel</b>
Hangaren i Ystad AB	556411-8114	100%
Fastighetsbolaget Molekylen 9 i Ystad AB	559245-2881	100%
Seascape Fastigheter AB	559266-8775	100%
	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	9 205 892	9 205 892
<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>9 205 892</b>	<b>9 205 892</b>
Ingående nedskrivningar	- 1 500 000	- 1 500 000
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>- 1 500 000</b>	<b>- 1 500 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 705 892</b>	<b>7 705 892</b>

**Not 4 Mellanhavande med koncernföretag**

	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
Ingående värden	- 5 318 480	- 5 318 480
Förändring av skulder	552 710	-
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>- 4 765 770</b>	<b>- 5 318 480</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>- 4 765 770</b>	<b>- 5 318 480</b>

**Not 5 Långfristig skuld**

	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen.	6 901 654	6 835 375

**Not 6 Koncernförhållanden**

Bolaget är moderbolag för en mindre koncern. Med stöd av ÅRL kap 7 §3 upprättas ingen koncernredovisning.

Hangaren Holding i Ystad AB  
559063-6824

2023122900432

**Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

Inga ställda säkerheter

Generell borgen för

	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
Fastighetsbolaget Molekylen 9 i Ystad AB	7 722 000	7 722 000
Seascape Fastigheter AB	18 655 668	18 655 668
	<b>26 377 668</b>	<b>26 377 668</b>

Ystad den 30 november 2023

  
Ola Larsson  
Ordförande

  
Carina Larsson

