

Årsredovisning

Vita Kusten Invest AB

556427-3356

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026- 01-30
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Saltsjö-Boo 2026-01-30



Björn Lindvall

Årsredovisning

Vita Kusten Invest AB

556427-3356

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet genom att äga och bedriva investeringsverksamhet inom lös och fast egendom med därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Nacka Kommun, Stockholms län.

Företaget har inga anställda och inga löner eller ersättningar har utbetalats under året.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2305-2312	2205-2304	2105-2204
Nettoomsättning	92	73	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-54	60	0	-52	12
Soliditet %	99	99	100	100	99

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Aktieägar tillskott	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		3 456	59 715	88 171
Aktieägartillskott 2024		4 000 000			4 000 000
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Balanseras i ny räkning			59 715	-59 715	-
Årets resultat				-53 878	-53 878
Belopp vid årets utgång	25 000	4 000 000	63 171	-53 878	4 034 293

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Aktieägartillskott	4 000 000
Balanserat resultat	63 171
Årets resultat	-53 878
Summa	4 009 293

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	4 009 293
Summa	4 009 293

22

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	92 188	72 750
Övriga rörelseintäkter	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	92 188	72 750
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-146 245	-12 644
Summa rörelsekostnader	-146 245	-12 644
Rörelseresultat	-54 057	60 106
Resultat från finansiella investeringar	179	336
Resultat efter finansiella poster	-53 878	60 442
Resultat före skatt	-53 878	60 442
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-727
Årets resultat	-53 878	59 715

BALANSRÄKNING

1

	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långsiktiga fordringar	3 954 279	3 954 279
<i>Summa Finansiella anläggningstillgångar</i>	<u>3 954 279</u>	<u>3 954 279</u>
Summa anläggningstillgångar	3 954 279	3 954 279
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar	799	2
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<u>799</u>	<u>2</u>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	130 768	151 867
<i>Summa kassa och bank</i>	<u>130 768</u>	<u>151 867</u>
Summa omsättningstillgångar	131 567	151 869
SUMMA TILLGÅNGAR	4 085 846	4 106 148

2026021806961

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	63 171	3 456
Aktieägartillskott	4 000 000	4 000 000
Årets resultat	-53 878	59 715
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<u>4 009 293</u>	<u>4 063 171</u>
Summa eget kapital	4 034 293	4 088 171
Kortfristiga skulder		
Långfristiga skulder	34 208	0
Skatteskulder	17 345	17 977
Summa kortfristiga skulder	51 553	17 977
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 085 846	4 106 148

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 78,6 % av obeskattade reserver.

UNDERSKRIFTER

Saltsjö-boo 2026-01-30



Björn Lindvall