

Årsredovisning för
Tetron Group AB

559066-8256

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Wikstén
Styrelseledamot

2024-06-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tetron Group AB, 559066-8256, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Danderyds kommun är moderbolag i en koncern som bedriver kapitalförvaltning och fastighetsförvaltning av egna fastigheter.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	653 080	539 995	519 999	1
Resultat efter finansiella poster	11 693 721	824 707	634 950	-623 926
Soliditet %	32,2	13,7	11,4	6

Kommentar till flerårsöversikt

Nettoomsättningen varierar mer än 30% mellan 2021 och 2020 eftersom bolaget ändrat sin faktureringspolicy gentemot övriga koncernföretag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4 718 886	1 474 707
Balanseras i ny räkning		1 474 707	-1 474 707
Årets resultat			12 525 103
Belopp vid årets utgång	50 000	6 193 593	12 525 103

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	6 193 593
Årets resultat	12 525 103
Summa	18 718 696
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	18 718 696
Summa	18 718 696

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		653 080	539 995
Övriga rörelseintäkter		9 340	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		662 420	539 995
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-409 527	-348 411
Personalkostnader	2	-761 163	-756 914
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-96 600	-22 511
Summa rörelsekostnader		-1 267 290	-1 127 836
Rörelseresultat		-604 870	-587 841
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		12 263 461	1 431 441
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	150 700	55 764
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		49 300	140
Räntekostnader och liknande resultatposter		-164 870	-74 797
Summa finansiella poster		12 298 591	1 412 548
Resultat efter finansiella poster		11 693 721	824 707
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 000 000	650 000
Förändring av periodiseringsfonder		-104 215	0
Summa bokslutsdispositioner		895 785	650 000
Resultat före skatt		12 589 506	1 474 707
Skatter			
Skatt på årets resultat		-64 403	0
Årets resultat		12 525 103	1 474 707

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	4	5 513	10 397
Summa immateriella anläggningstillgångar		5 513	10 397
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 030 834	253 201
Summa materiella anläggningstillgångar		1 030 834	253 201
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	29 284 220	29 284 220
Fordringar hos koncernföretag		12 263 461	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	4 595 000	4 595 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		46 142 681	33 879 220
Summa anläggningstillgångar		47 179 028	34 142 818
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		7 500	0
Fordringar hos koncernföretag		6 536 809	3 777 486
Övriga fordringar		71 878	83 654
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		60 963	37 964
Summa kortfristiga fordringar		6 677 150	3 899 104
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 737 784	7 261 261
Summa kassa och bank		4 737 784	7 261 261
Summa omsättningstillgångar		11 414 934	11 160 365
SUMMA TILLGÅNGAR		58 593 962	45 303 183

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		6 193 593	4 718 886
Årets resultat		12 525 103	1 474 707
Summa fritt eget kapital		18 718 696	6 193 593
Summa eget kapital		18 768 696	6 243 593
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		124 670	20 455
Summa obeskattade reserver		124 670	20 455
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	3 057 235	2 610 000
Övriga skulder		36 158 530	36 158 640
Summa långfristiga skulder		39 215 765	38 768 640
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		158 991	84 000
Leverantörsskulder		32 047	9 617
Skatteskulder		58 822	1 691
Övriga skulder		83 343	76 550
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		151 628	98 637
Summa kortfristiga skulder		484 831	270 495
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		58 593 962	45 303 183

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	20	5

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Ränteintäkter och liknande resultatposter från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar avseende koncernföretag	150 700	55 764

Not 4 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	24 425	24 425
Utgående anskaffningsvärden	24 425	24 425
Ingående avskrivningar	-14 028	-9 144
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-4 884	-4 884
Utgående avskrivningar	-18 912	-14 028
Redovisat värde	5 513	10 397

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	303 716	88 230
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	869 349	215 486
Utgående anskaffningsvärden	1 173 065	303 716
Ingående avskrivningar	-50 515	-32 888
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-91 716	-17 627
Utgående avskrivningar	-142 231	-50 515
Redovisat värde	1 030 834	253 201

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	29 284 220	29 284 220
Utgående anskaffningsvärden	29 284 220	29 284 220
Redovisat värde	29 284 220	29 284 220

Innehav av andelar i koncernföretag

Företagets namn	Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat	Kapitalandel %	Rösträttsandel %	Redovisat värde
Tetron Fastigheter AB	556309-2286	Danderyd	5 000	33 035 555	522 112	100	100	14 590 179
Smålandshem i Eksjö AB	556795-2899	Eksjö	1 000	1 046 802	359 662	100	100	14 694 041

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 595 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		4 595 000
Utgående anskaffningsvärden	4 595 000	4 595 000
Redovisat värde	4 595 000	4 595 000

Kommentar till not

Avser andel i BRF Inverness 1, Danderyds kommun.

Not 8 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	36 158 530	36 158 640

Kommentar till not

Skulderna är enbart till företagets aktieägare.

Underskrifter

Djursholm

Anders Wikstén 2024-06-25
Anders Wikstén Datum
Styrelseordförande

Marcus Pereira Wikstén 2024-06-25
Marcus Pereira Wikstén Datum
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-25

RSM Stockholm AB

Jeanette Fransson
Jeanette Fransson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Tetron Group AB, org.nr 559066-8256

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Tetron Group AB för räkenskapsåret 1 januari 2023 till 31 december 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tetron Group ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Tetron Group AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tetron Group AB för räkenskapsåret 1 januari 2023 till 31 december 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Tetron Group AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 25 juni 2024

RSM Stockholm AB

Jeanette Fransson
Jeanette Fransson
Auktoriserad revisor