

**Årsredovisning**  
för  
**Westra Långekärrens Gård AB**  
556511-4732

Räkenskapsåret  
2023-09-01 - 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-20.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Karolina Flink Berndtsson, Styrelseledamot  
2024-12-30

Styrelsen för Westra Långekärrens Gård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremål för bolagets verksamhet är att bedriva förvaltning, utveckling och uthyrning av fastigheter, jordbruksverksamhet, rådgivning och konsultationer inom affärs- och verksamhetsutveckling för företag och organisationer,

Bolaget är ett moderbolag, som äger och förvaltar aktierna i dotterbolaget Västerhavets Bostads AB, org.nr. 556615-0602. Bolaget har under räkenskapsåret inte bedrivit någon aktiv verksamhet.

Bolaget är moderbolag i en koncern. Med hänvisning till 7:3 § ÅRL upprättas ingen koncernredovisning.

Bolaget har sitt säte i Tjörns kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-234	-224	-169	-168
Soliditet (%)	2,4	2,4	2,3	2,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	600	2 908	2 013	<b>105 521</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			2 013	-2 013	<b>0</b>
Årets resultat				302	<b>302</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>600</b>	<b>4 921</b>	<b>302</b>	<b>105 823</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 921
årets vinst	302
	<b>5 223</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 223
	<b>5 223</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-09-01  
-2024-08-31

2022-09-01  
-2023-08-31

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 560

-1 510

**Summa rörelsekostnader**

**-1 560**

**-1 510**

**Rörelseresultat**

**-1 560**

**-1 510**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

836

43

Räntekostnader och liknande resultatposter

-232 974

-222 120

**Summa finansiella poster**

**-232 138**

**-222 077**

**Resultat efter finansiella poster**

**-233 698**

**-223 587**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

234 000

225 600

**Summa bokslutsdispositioner**

**234 000**

**225 600**

**Resultat före skatt**

**302**

**2 013**

**Årets resultat**

**302**

**2 013**

## Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2, 3

4 167 500

4 167 500

Fordringar hos koncernföretag

254 200

245 800

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**4 421 700**

**4 413 300**

**Summa anläggningstillgångar**

**4 421 700**

**4 413 300**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

2 270

2 144

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 270**

**2 144**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

74 519

71 890

**Summa kassa och bank**

**74 519**

**71 890**

**Summa omsättningstillgångar**

**76 789**

**74 034**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 498 489**

**4 487 334**

## Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

600

600

**Summa bundet eget kapital**

**100 600**

**100 600**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 921

2 908

Årets resultat

302

2 013

**Summa fritt eget kapital**

**5 223**

**4 921**

**Summa eget kapital**

**105 823**

**105 521**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

4 168 000

4 168 000

**Summa långfristiga skulder**

**4 168 000**

**4 168 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

1 193

1 193

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

223 473

212 620

**Summa kortfristiga skulder**

**224 666**

**213 813**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 498 489**

**4 487 334**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 167 000	4 167 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 167 000</b>	<b>4 167 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 167 000</b>	<b>4 167 000</b>

### Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Västerhavets Bostads AB	100%	100%	1 000	4 167 500 <b>4 167 500</b>

Västerhavets Bostads AB	Org.nr 556615-0602	Säte Tjörns kommun
-------------------------	-----------------------	-----------------------

### Not 4 Långfristiga skulder

Samtliga långfristiga skulder faller till betalning inom fem år

Göteborg 2024-12-20

*Karolina Flink Berndtsson*  
Karolina Flink Berndtsson  
Ordförande

*Alf Berndtsson*  
Alf Berndtsson