

Årsredovisning
för
Askefro Förvaltning AB
559187-9217

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Leif Micael Askerdal, Styrelseledamot
2025-10-24

Styrelsen för Askefro Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en hyresfastighet i Bollebygd.

Företaget har sitt säte i Bollebygd.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	867	831	777	753
Resultat efter finansiella poster	94	0	-50	133
Soliditet (%)	2	1	1	3
Balansomslutning	9 061	9 211	9 654	9 295

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	73 126	341	123 467
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		341	-341	0
Årets resultat			82 879	82 879
Belopp vid årets utgång	50 000	73 467	82 879	206 346

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	73 467
årets vinst	82 879
	156 346
disponeras så att i ny räkning överföres	156 346
	156 346

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Hysesintäkter

866 991

830 844

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

866 991

830 844

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader

-219 642

-182 384

Övriga externa kostnader

-30 763

-29 601

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-164 122

-164 122

Summa rörelsekostnader

-414 527

-376 107

Rörelseresultat

452 464

454 737

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 151

3 039

Räntekostnader och liknande resultatposter

-361 961

-457 435

Summa finansiella poster

-358 810

-454 396

Resultat efter finansiella poster

93 654

341

Resultat före skatt

93 654

341

Skatter

Skatt på årets resultat

-10 775

0

Årets resultat

82 879

341

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 762 603	8 916 225
Inventarier	3	49 287	59 787
Summa materiella anläggningstillgångar		8 811 890	8 976 012
Summa anläggningstillgångar		8 811 890	8 976 012
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		6	10
Summa kortfristiga fordringar		6	10
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		249 074	235 286
Summa kassa och bank		249 074	235 286
Summa omsättningstillgångar		249 080	235 296
SUMMA TILLGÅNGAR		9 060 970	9 211 308

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		73 467	73 127
Årets resultat		82 879	341
Summa fritt eget kapital		156 346	73 468
Summa eget kapital		206 346	123 468
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		8 181 224	8 370 816
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		381 000	401 000
Summa långfristiga skulder		8 562 224	8 771 816
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		175 008	175 008
Leverantörsskulder		4 579	2 471
Skatteskulder		37 606	25 751
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		75 207	112 794
Summa kortfristiga skulder		292 400	316 024
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 060 970	9 211 308

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier	10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	9 722 450	9 722 450
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 722 450	9 722 450
Ingående avskrivningar	-806 225	-652 603
Årets avskrivningar	-153 622	-153 622
Utgående ackumulerade avskrivningar	-959 847	-806 225
Utgående redovisat värde	8 762 603	8 916 225

Not 3 Inventarier

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	105 000	105 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	105 000	105 000
Ingående avskrivningar	-45 213	-34 713
Årets avskrivningar	-10 500	-10 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-55 713	-45 213
Utgående redovisat värde	49 287	59 787

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	7 481 192	7 670 784
	7 481 192	7 670 784

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 8 356 232 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-06-30	2024-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	8 181 224	8 370 816
	8 181 224	8 370 816
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	175 008	175 008
	175 008	175 008

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	8 750 000	8 750 000
	8 750 000	8 750 000

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Sara Müllerström, Ludvig & Co AB.

Årsredovisningen beslutades 2025-10-17

Bollebygd

Micael Askerdal
Micael Askerdal
Ordförande
2025-10-24

Tommy Fröjd
Tommy Fröjd
2025-10-24