

# Årsredovisning

för

## Salongshuset AB

559309-1589

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jonas Åsberg, Styrelseledamot  
2024-07-29

Styrelsen för Salongshuset AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Sotenäs.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b> (10 mån)
Nettoomsättning	419	394	194
Resultat efter finansiella poster	90	19	10
Soliditet (%)	2,8	1,0	0,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	7 207	6 346	<b>38 553</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		6 346	-6 346	<b>0</b>
Årets resultat			70 853	<b>70 853</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>13 553</b>	<b>70 853</b>	<b>109 406</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 553
årets vinst	70 853
	<b>84 406</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	84 406
	<b>84 406</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		418 918	393 747
Övriga rörelseintäkter		9 845	-9 800
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>428 763</b>	<b>383 947</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-130 798	-220 292
Personalkostnader	2	0	-2 500
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-29 084	-28 368
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-159 882</b>	<b>-251 160</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>268 881</b>	<b>132 787</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		27	5
Räntekostnader och liknande resultatposter		-179 328	-113 773
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-179 301</b>	<b>-113 768</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>89 580</b>	<b>19 019</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>89 580</b>	<b>19 019</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-18 727	-12 673
<b>Årets resultat</b>		<b>70 853</b>	<b>6 346</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 535 412	2 561 996
Inventarier, verktyg och installationer	4	7 251	9 751
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 542 663</b>	<b>2 571 747</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	1 284 867	1 284 867
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 284 867</b>	<b>1 284 867</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 827 530</b>	<b>3 856 614</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 650	0
Övriga fordringar		2 336	8 082
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 986</b>	<b>8 082</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 827	8 863
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>7 827</b>	<b>8 863</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>11 813</b>	<b>16 945</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 839 343</b>	<b>3 873 559</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		13 553	7 207
Årets resultat		70 853	6 346
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>84 406</b>	<b>13 553</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>109 406</b>	<b>38 553</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 310 065	3 397 273
Övriga skulder		263 874	111 874
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 573 939</b>	<b>3 509 147</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		76 000	228 000
Förskott från kunder		9 800	9 800
Leverantörsskulder		0	13 144
Skatteskulder		31 400	15 773
Övriga skulder		22 434	44 342
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 364	14 800
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>155 998</b>	<b>325 859</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 839 343</b>	<b>3 873 559</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader: 50 år

Inventerier: 3-10 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda		1

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 606 250	2 606 250
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 606 250</b>	<b>2 606 250</b>
Ingående avskrivningar	-44 254	-17 671
Årets avskrivningar	-26 584	-26 583
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-70 838</b>	<b>-44 254</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 535 412</b>	<b>2 561 996</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 500	12 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 500</b>	<b>12 500</b>
Ingående avskrivningar	-2 749	-964
Årets avskrivningar	-2 500	-1 785
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 249</b>	<b>-2 749</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 251</b>	<b>9 751</b>

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 284 867	836 900
Tillkommande fordringar		452 000
Avgående fordringar		-4 033
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 284 867</b>	<b>1 284 867</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 284 867</b>	<b>1 284 867</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 919 254	3 006 462
	<b>2 919 254</b>	<b>3 006 462</b>

Sotenäs 2024-06-28

*Jonas Åsberg*  
Jonas Åsberg