

# Årsredovisning

---

## *Urban systems urbs AB*

559204-0157

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Will Preet Sibia , Verkställande direktör  
2024-07-03

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Urban Systems Urbs AB startades 2019 och integrerar finansiering, kunskap och teknologier i städers infrastruktur och fastigheter. Företaget har sitt säte i Stockholm, Sverige men verkar i projekt i USA, Indien, Storbritannien och Turkiet.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	6 450	11 300	2 884	4 879
Resultat efter finansiella poster	-42	166	-1 423	-375
Soliditet %	15	18	15	78

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% eftersom vi har haft ett osäkert ränteläge och det tar längre tid för kunder att beställa tjänster och bli betalande kunder.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	52 200	3 517 800	-3 432 110	165 801
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			165 801	-165 801
- Årets resultat				-41 815
- Belopp vid årets utgång	52 200	3 517 800	-3 266 309	-41 815
				<b>Totalt</b>
- Belopp vid årets ingång				303 691
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				-41 815
- Belopp vid årets utgång				261 876

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Fri överkursfond	3 517 800
Balanserat resultat	-3 266 309
Årets resultat	-41 815
<i>Summa</i>	<i>209 676</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	209 676
<i>Summa</i>	<i>209 676</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	6 449 964	11 300 105
Övriga rörelseintäkter	39 015	160 807
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>6 488 979</b>	<b>11 460 912</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-1 230 869	-1 864 199
Övriga externa kostnader	-2 149 623	-6 617 658
Personalkostnader	-3 027 782	-2 675 855
Övriga rörelsekostnader	-121 656	-139 332
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-6 529 930</b>	<b>-11 297 044</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-40 951</b>	<b>163 868</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	23	29
Räntekostnader och liknande resultatposter	-887	1 904
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-864</b>	<b>1 933</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-41 815</b>	<b>165 801</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-41 815</b>	<b>165 801</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-41 815</b>	<b>165 801</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	766 022	150 567
Övriga fordringar	54 522	6 548
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	478 366	810 842
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>1 298 910</i>	<i>967 957</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	458 947	752 575
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>458 947</i>	<i>752 575</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>1 757 857</b>	<b>1 720 532</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>1 757 857</b>	<b>1 720 532</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	52 200	52 200
<i>Summa bundet eget kapital</i>	52 200	52 200
<i>Fritt eget kapital</i>		
Fri överkursfond	3 517 800	3 517 800
Balanserat resultat	-3 266 309	-3 432 110
Årets resultat	-41 815	165 801
<i>Summa fritt eget kapital</i>	209 676	251 491
<b>Summa eget kapital</b>	<b>261 876</b>	<b>303 691</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	540 009	642 328
Skatteskulder	146 989	102 663
Övriga skulder	197 817	166 403
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	611 166	505 447
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 495 981</b>	<b>1 416 841</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 757 857</b>	<b>1 720 532</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Bolaget får intäkter för fastprisuppdrag som värderas enligt huvudregeln

### Not 2 Medelantalet anställda

2023-12-31

2022-12-31

Medelantalet anställda

3

2

## UNDERSKRIFTER

Stockholm, den dag som framgår av elektroniska sigantur

*Will Preet Sibia*

Will Preet Sibia

Verkställande direktör

2024-06-25

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av elektroniska signatur 2024-06-26

Öhrlings Pricewaterhousecoopers Ab

*Johan Henrik Magnusson Luther*

Johan Henrik Magnusson Luther

Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Urban systems urbs AB, org.nr 559204-0157

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Urban systems urbs AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Urban systems urbs ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Urban systems urbs AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Urban systems urbs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Urban systems urbs AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Urban systems urbs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 26 juni 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Henrik Magnusson Luther  
Auktoriserad revisor