

Styrelsen för

Fagerskogen AB

Org nr 556731-8190

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	9

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Enköpings kommun, bedriver förvaltning av fastigheter. Fastigheten hyrs tillsvidare ut som bostad i avvaktan på vidareförädling. Bolagets säte är beläget i Enköpings kommun.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	–	43 610	66 056	33 000
Resultat e fin poster	-34 679	-15 717	29 155	48 920
Solditet (%)	8%	8%	8%	6%

Förändring i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	–	14 345
Årets resultat			-34 679
Vid årets slut	100 000	–	-20 334

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten, kronor -20 334, behandlas enligt följande:

Balanseras i ny räkning		<u>-20 334</u>
	Summa	<u>-20 334</u>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-01-01	2020-01-01
		2021-12-31	2020-12-31
Nettoomsättning		—	43 610
		—	43 610
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-28 662	-52 900
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 952	-5 952
Rörelseresultat		-34 614	-15 242
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-65	-475
Resultat efter finansiella poster		-34 679	-15 717
Årets resultat		-34 679	-15 717

2022072936768

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 479 835	1 485 787
		<u>1 479 835</u>	<u>1 485 787</u>
Summa anläggningstillgångar		1 479 835	1 485 787
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		—	3 273
Övriga fordringar		20	8 134
		<u>20</u>	<u>11 407</u>
Kassa och bank		104 542	120 870
Summa omsättningstillgångar		104 562	132 277
SUMMA TILLGÅNGAR		1 584 397	1 618 064

2022072936769

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		14 345	30 062
Årets resultat		-34 679	-15 717
		<u>-20 334</u>	<u>14 345</u>
		79 666	114 345
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 483 859	1 483 859
		<u>1 483 859</u>	<u>1 483 859</u>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		16 872	15 860
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 000	4 000
		<u>20 872</u>	<u>19 860</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 584 397	1 618 064

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer*Belopp i kr om inget annat anges***Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad ekonomisk livslängd. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

50 år

Not 2 Anställda och personalkostnader

2021-01-01

2020-01-01

2021-12-31

2020-12-31

Medelantalet anställda

–

–

Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början och slut	1 566 425	1 566 425
	<u>1 566 425</u>	<u>1 566 425</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-80 638	-74 686
Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-5 952	-5 952
	<u>-86 590</u>	<u>-80 638</u>
Planenligt restvärde vid årets slut	1 479 835	1 485 787
Taxeringsvärde fastighet	1 392 000	1 247 000

2022072936772

2022072936773

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

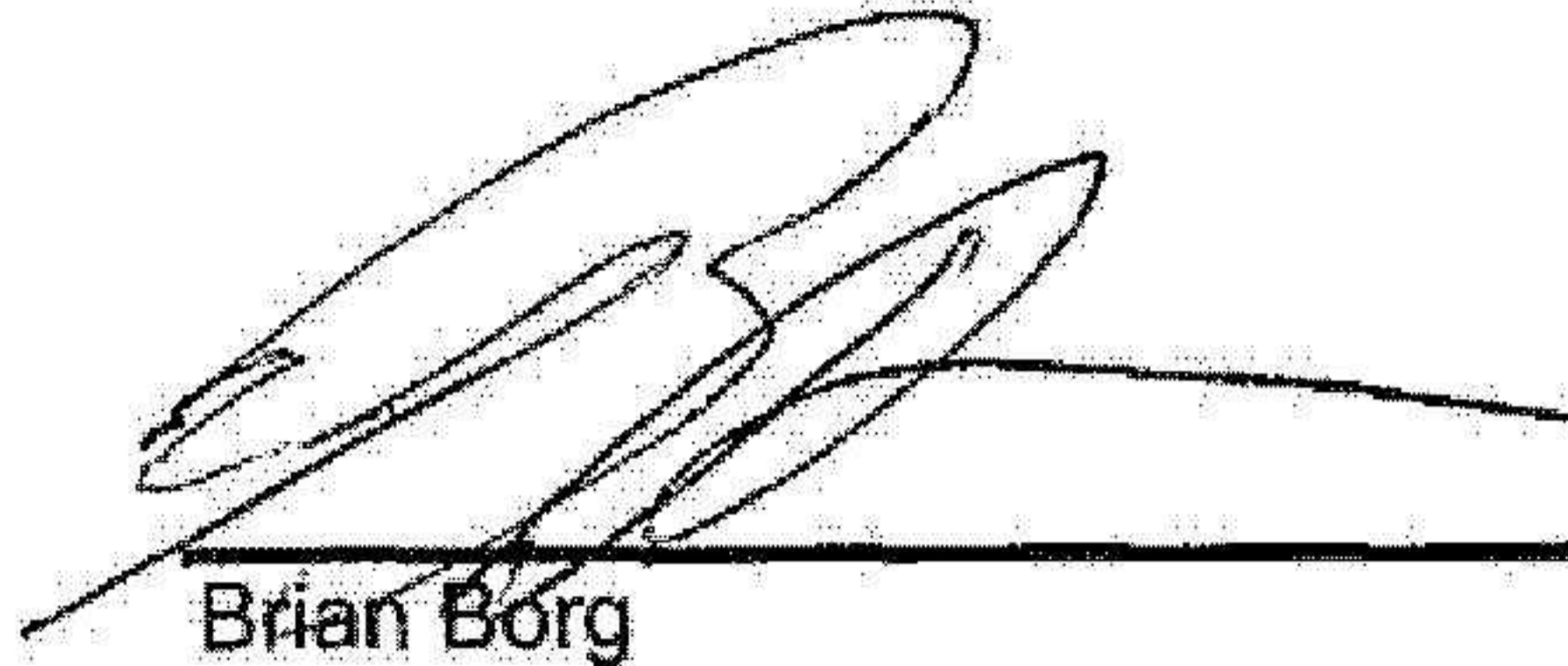
Ställda säkerheter

<i>För egna skulder och avsättningar</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	239 500	239 500
	<u>239 500</u>	<u>239 500</u>

Eventalförpliktelser Inga Inga

2022072936774

Grillby den 29 juni 2022



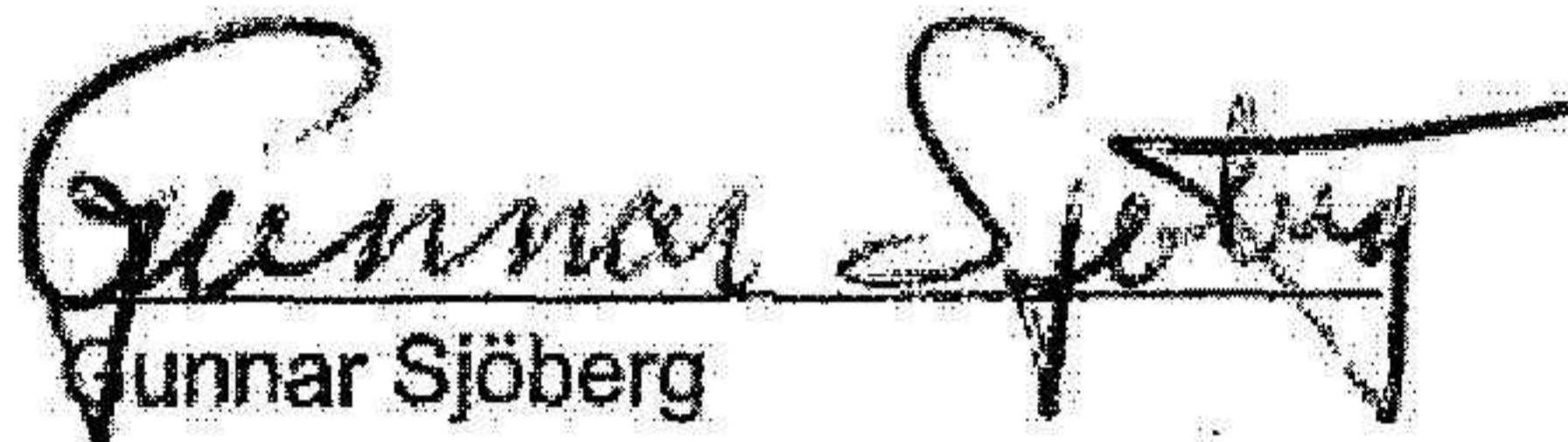
Brian Borg
Ordförande



Lukasz Krepa



Stanislaw Krepa



Gunnar Sjöberg

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

27/722 

FASTSTÄLLELSEINTYG

*Undertecknad ledamot av bolagets styrelse, intygar härmed att förestående balans- och resultaträkning blivit fastställda på årsstämman den 29 juni 2022.
Resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag.*



Brian Borg

Styrelseledamot

2022072936775