

Årsredovisning för

Amlaak AB

559021-3368

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Iman Baroudi
Verkställande direktör

2023-07-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Amlaak AB, 559021-3368, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västra Götaland, Göteborg registrerades år 2015. Företagets verksamhet är att köpa och förvalta fastigheter.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	802 840	660 000	685 002	660 799
Resultat efter finansiella poster	484 957	377 633	361 752	283 453
Soliditet %	36	26,5	21,2	15,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 008 534	299 570
Balanseras i ny räkning		299 570	-299 570
Årets resultat			384 961
Belopp vid årets utgång	50 000	1 308 104	384 961

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 308 104
Årets resultat	384 961
Summa	1 693 065
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 693 065
Summa	1 693 065

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		802 840	660 000
Övriga rörelseintäkter		0	213 962
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		802 840	873 962
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-128 703	-307 827
Övriga externa kostnader		-31 698	-31 582
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-100 146	-100 146
Summa rörelsekostnader		-260 547	-439 555
Rörelseresultat		542 293	434 407
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-57 341	-56 774
Summa finansiella poster		-57 336	-56 774
Resultat efter finansiella poster		484 957	377 633
Resultat före skatt		484 957	377 633
Skatter			
Skatt på årets resultat		-99 996	-78 063
Årets resultat		384 961	299 570

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 613 776	4 709 543
Inventarier, verktyg och installationer	3	16 347	20 726
Summa materiella anläggningstillgångar		4 630 123	4 730 269
Summa anläggningstillgångar		4 630 123	4 730 269
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		129 966	129 906
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 498	215 312
Summa kortfristiga fordringar		131 464	345 218
Kassa och bank			
Kassa och bank		83 006	42 319
Summa kassa och bank		83 006	42 319
Summa omsättningstillgångar		214 470	387 537
SUMMA TILLGÅNGAR		4 844 593	5 117 806

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 308 104	1 008 534
Årets resultat		384 961	299 570
Summa fritt eget kapital		1 693 065	1 308 104
Summa eget kapital		1 743 065	1 358 104
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 700 130	1 832 670
Summa långfristiga skulder		1 700 130	1 832 670
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	213 962
Skatteskulder		20 441	6 274
Övriga skulder		1 373 458	1 699 297
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 499	7 499
Summa kortfristiga skulder		1 401 398	1 927 032
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 844 593	5 117 806

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	10
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 286 589	5 286 589
Utgående anskaffningsvärden	5 286 589	5 286 589
Ingående avskrivningar	-577 046	-481 279
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-95 767	-95 767
Utgående avskrivningar	-672 813	-577 046
Redovisat värde	4 613 776	4 709 543

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	43 793	43 793
Utgående anskaffningsvärden	43 793	43 793
Ingående avskrivningar	-23 067	-18 688
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-4 379	-4 379
Utgående avskrivningar	-27 446	-23 067
Redovisat värde	16 347	20 726

Underskrifter

Göteborg

Iman Baroudi
Iman Baroudi
Verkställande direktör

2023-07-06
Datum