

Årsredovisning

för

Franzen & Knutas fastigheter AB

559348-4099

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Knutas, Styrelseledamot

2025-06-03

Styrelsen för Franzen & Knutas fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver rumsuthyrning i hyrda lokaler.

Företaget har sitt säte i Gotlands Län Gotlans Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22
Nettoomsättning	548	494	535
Resultat efter finansiella poster	0	0	1
Soliditet (%)	14,1	17,5	12,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	127	-214	24 913
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-214	214	0
Årets resultat			155	155
Belopp vid årets utgång	25 000	-87	155	25 068

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-87
årets vinst	155
	68
disponeras så att i ny räkning överföres	68
	68

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		547 756	493 543
Övriga rörelseintäkter		92 800	88 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		640 556	581 543
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-50 069	-45 302
Övriga externa kostnader		-480 749	-485 623
Personalkostnader	2	-109 779	-50 821
Summa rörelsekostnader		-640 597	-581 746
Rörelseresultat		-41	-203
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		202	39
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6	-50
Summa finansiella poster		196	-11
Resultat efter finansiella poster		155	-214
Resultat före skatt		155	-214
Årets resultat		155	-214

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

23 717

30 559

Summa kortfristiga fordringar

23 717

30 559

Kassa och bank

Kassa och bank

154 235

111 938

Summa kassa och bank

154 235

111 938

Summa omsättningstillgångar

177 952

142 497

SUMMA TILLGÅNGAR

177 952

142 497

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-87	127
Årets resultat		155	-214
Summa fritt eget kapital		68	-87
Summa eget kapital		25 068	24 913
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		34 050	12 098
Skatteskulder		0	902
Övriga skulder		115 634	84 584
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 200	20 000
Summa kortfristiga skulder		152 884	117 584
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		177 952	142 497

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0,25	0,25

Hemse 2025-06-03

Elisabet Franzén
Elisabet Franzén
Ordförande

Lars Knutas
Lars Knutas