

Årsredovisning

för

PMAB Förvaltnings AB

556348-2578

Räkenskapsåret


2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i PMAB Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-14. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Partille 2024-05-14



Tommy Lidö

Årsredovisning

för

PMAB Förvaltnings AB

556348-2578

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för PMAB Förvaltnings AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Partille Mellby 11:5 i Partille kommun.

Bolaget äger samtliga aktier i Partille Måleri AB, 556200-5982. Koncernredovisning upprättas ej med hänvisning till Årsredovisningslagen 7 kap. (mindre bolag)

Företaget har sitt säte i Partille kommun i Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 547	1 308	1 371	1 597
Resultat efter finansiella poster	2 987	881	880	3 023
Soliditet (%)	47	72	69	67
Avkastning på eget kap. (%)	66	6	7	24

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	12 254 673	838 299	13 212 972
Disposition enligt beslut av årsstämman:			838 299	-838 299	0
Utdelning			-12 000 000		-12 000 000
Årets resultat				2 991 785	2 991 785
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 092 972	2 991 785	4 204 757

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 092 972
årets vinst	2 991 785
	4 084 757
disponeras så att i ny räkning överföres	4 084 757
	4 084 757

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 546 703

1 308 360

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 546 703

1 308 360

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-410 716

-269 137

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-28 856

-107 213

Summa rörelsekostnader

-439 572

-376 350

Rörelseresultat

1 107 131

932 010

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

2 000 000

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

33 760

7 045

Räntekostnader och liknande resultatposter

-154 287

-58 129

Summa finansiella poster

1 879 473

-51 084

Resultat efter finansiella poster

2 986 604

880 926

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

270 000

200 000

Summa bokslutsdispositioner

270 000

200 000

Resultat före skatt

3 256 604

1 080 926

Skatter

Skatt på årets resultat

-264 819

-242 627

Årets resultat

2 991 785

838 299

2024061828976

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

893 400

893 400

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

72 912

31 768

Summa materiella anläggningstillgångar

966 312

925 168

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4, 5

4 100 000

4 100 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6

2 807 795

9 307 795

Summa finansiella anläggningstillgångar

6 907 795

13 407 795

Summa anläggningstillgångar

7 874 107

14 332 963

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

4 125

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

1 584

Summa kortfristiga fordringar

4 125

1 584

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

309 395

309 395

Summa kortfristiga placeringar

309 395

309 395

Kassa och bank

Kassa och bank

1 535 914

4 596 160

Summa kassa och bank

1 535 914

4 596 160

Summa omsättningstillgångar

1 849 434

4 907 139

SUMMA TILLGÅNGAR

9 723 540

19 240 102

G

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst

1 092 972

12 254 673

Årets vinst

2 991 785

838 299

Summa fritt eget kapital

4 084 757

13 092 972

Summa eget kapital

4 204 757

13 212 972

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

427 000

697 000

Summa obeskattade reserver

427 000

697 000

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

3 075 000

3 275 000

Summa långfristiga skulder

3 075 000

3 275 000

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

96 454

0

Skatteskulder

115 839

106 673

Övriga skulder

1 804 490

1 948 457

Summa kortfristiga skulder

2 016 783

2 055 130

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 723 540

19 240 102

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Byggnader	4
Inventarier, verktyg och installationer	20

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Noter

Not Medelantalet anställda

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	5 000 000	5 000 000
	5 000 000	5 000 000

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 823 653	4 823 653
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 823 653	4 823 653
Ingående avskrivningar	-3 930 253	-3 850 876
Årets avskrivningar	0	-79 377
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 930 253	-3 930 253
Utgående redovisat värde	893 400	893 400

2024061828979

2024061828980

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	398 994	398 994
Inköp	70 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	468 994	398 994
Ingående avskrivningar	-367 226	-339 390
Årets avskrivningar	-28 856	-27 836
Utgående ackumulerade avskrivningar	-396 082	-367 226
Utgående redovisat värde	72 912	31 768

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 100 000	4 100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 100 000	4 100 000
Utgående redovisat värde	4 100 000	4 100 000

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
Partille Måleri AB	100	100	1 000	4 100 000	
				4 100 000	
					Eget kapital
Partille Måleri AB	Org.nr	Säte		Resultat	
	556200-5982	Göteborg		2 385 156	470 770

2024061828981

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 500 000	9 500 000
Försäljningar	-6 500 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 000 000	9 500 000
Ingående nedskrivningar	-192 205	-192 205
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-192 205	-192 205
Utgående redovisat värde	2 807 795	9 307 795

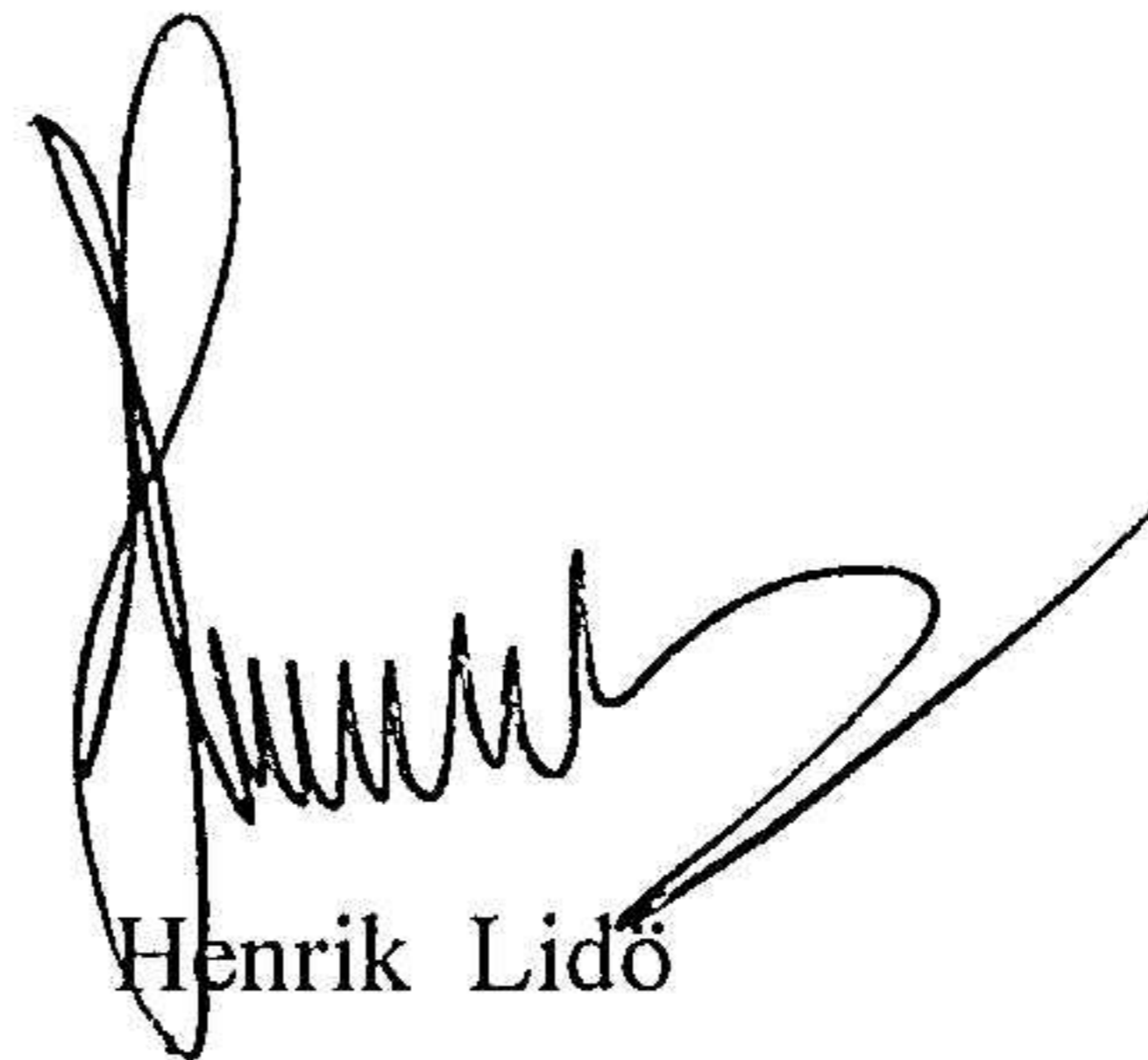
Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som betalas senare än 5 år efter balansdagen	2 275 000	2 475 000
	2 275 000	2 475 000

Partille 2024-05-14



Tommy Lidö
Ordförande



Henrik Lidö

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-14



Christer Svensson
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i PMAB Förvaltnings Aktiebolag
Org.nr 556348-2578

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för PMAB Förvaltnings Aktiebolag för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PMAB Förvaltnings Aktiebolags finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till PMAB Förvaltnings Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för PMAB Förvaltnings Aktiebolag för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till PMAB Förvaltnings Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

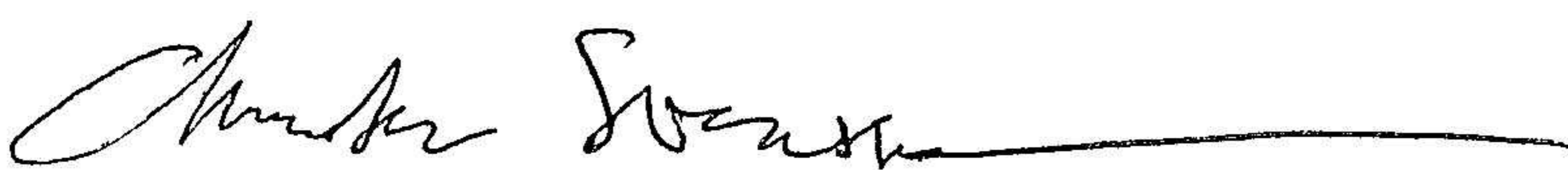
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kungsbacka den 14 maj 2024



Christer Svensson
Godkänd revisor