

# Årsredovisning

---

## *Kalludden förvaltning AB*

559356-6093

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2021-12-23 - 2023-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-07  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2023-09-07

*Marie Bergman*  
Marie Bergman

# Årsredovisning

---

## *Kalludden förvaltning AB*

559356-6093

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2021-12-23 - 2023-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## VERKSAMHETEN

### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva uppdragsverksamhet inom fastighetsförvaltning både som teknisk och administrativ förvaltare samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

## FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2112-2304</b>
Nettoomsättning	593
Resultat efter finansiella poster	-83
Soliditet %	5

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat</b>	<b>Årets</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000			<b>25 000</b>
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Täckning av förlust		96 335		<b>96 335</b>
Årets resultat			-96 335	<b>-96 335</b>
Belopp vid årets utgång	<b>25 000</b>	<b>96 335</b>	<b>-96 335</b>	<b>25 000</b>

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	96 335
Årets resultat	-96 335
<i>Summa</i>	<i>0</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	0
<i>Summa</i>	<i>0</i>

# RESULTATRÄKNING

1

2021-12-23  
2023-04-30

## Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

593 481

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**593 481**

## Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-227 810

Personalkostnader

2

-299 992

**Summa rörelsekostnader**

**-527 802**

**Rörelseresultat**

**65 679**

## Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-148 486

**Summa finansiella poster**

**-148 486**

**Resultat efter finansiella poster**

**-82 807**

**Resultat före skatt**

**-82 807**

## Skatter

Skatt på årets resultat

-13 528

**Årets resultat**

**-96 335**

2023091206380

## BALANSRÄKNING

1

2023-04-30

## TILLGÅNGAR

**Omsättningstillgångar***Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

126 311

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

11 000

*Summa kortfristiga fordringar*

137 311

*Kassa och bank*

Kassa och bank

369 058

*Summa kassa och bank*

369 058

**Summa omsättningstillgångar****506 369****SUMMA TILLGÅNGAR****506 369**

2023091206381

2023-04-30

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

*Summa bundet eget kapital*

25 000

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

96 335

Årets resultat

-96 335

*Summa fritt eget kapital*

0

**Summa eget kapital****25 000****Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

13 528

Övriga skulder

467 841

**Summa kortfristiga skulder****481 369****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****506 369**

2023091206382

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Medelantalet anställda

2021/2023

Medelantalet anställda

1

## UNDERSKRIFTER

Stockholm 2023-09-07

  
Marie Bergman

  
Jan Bergman