

Årsredovisning
för
Finaxia Holding AB
556860-5066

Räkenskapsåret
2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Finaxia Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 27 juli 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kungsängen den 27 juli 2022

Said Azizi



Styrelsen och verkställande direktören för Finaxia Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver ingen egen verksamhet utan förvaltar aktier i dotterföretag.

Bolaget är moderbolag till de helägda dotterbolagen Fonexa Fastigheter AB, 556960-8283, Stenfirma Kapital AB, 556861-3391 och Lapitex AB, 559048-0553.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-140	-293	-200	-173
Soliditet (%)	4	8	9	1

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 050 000	124 678	1 514	1 176 192
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		1 514	-1 514	0
Årets resultat			-140 064	-140 064
Belopp vid årets utgång	1 050 000	126 192	-140 064	1 036 128

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 150 tkr (150 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	126 192
årets förlust	-140 064
	-13 872
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-13 872
	-13 872

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022080203697

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 009	-38 480
Summa rörelsekostnader		-9 009	-38 480
Rörelseresultat		-9 009	-38 480
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-131 055	-255 006
Summa finansiella poster		-131 055	-255 006
Resultat efter finansiella poster		-140 064	-293 486
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	295 000
Summa bokslutsdispositioner		0	295 000
Resultat före skatt		-140 064	1 514
Årets resultat		-140 064	1 514

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

1

13 200 000

12 100 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

13 200 000

12 100 000

Summa anläggningstillgångar

13 200 000

12 100 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

12 875 800

2 285 000

Övriga fordringar

50 000

50 000

Summa kortfristiga fordringar

12 925 800

2 335 000

Kassa och bank

Kassa och bank

3 198

8 626

Summa kassa och bank

3 198

8 626

Summa omsättningstillgångar

12 928 998

2 343 626

SUMMA TILLGÅNGAR

26 128 998

14 443 626

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

1 050 000

1 050 000

Summa bundet eget kapital

1 050 000

1 050 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

126 192

124 678

Årets resultat

-140 064

1 514

Summa fritt eget kapital

-13 872

126 192

Summa eget kapital

1 036 128

1 176 192

Långfristiga skulder

2

Övriga skulder till kreditinstitut

3 754 120

10 679 773

Övriga skulder

8 076 000

0

Summa långfristiga skulder

11 830 120

10 679 773

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

25 596 237

583 120

Övriga skulder

-12 338 028

2 000 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 541

4 541

Summa kortfristiga skulder

13 262 750

2 587 661

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

26 128 998

14 443 626

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 100 000	10 100 000
Inköp	1 100 000	2 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 200 000	12 100 000
Utgående redovisat värde	13 200 000	12 100 000

Not 2 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som förväntas betalas senare än fem år efter balansdagen	11 830 120	10 679 773
	11 830 120	10 679 773

Not 3 Eventualförpliktelser

	2021-12-31	2020-12-31
Borgensförbindelser	68 030 000	30 867 383
	68 030 000	30 867 383

Not 4 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	24 445 000	0
Pant i aktier	12 000 000	12 000 000
	36 445 000	12 000 000

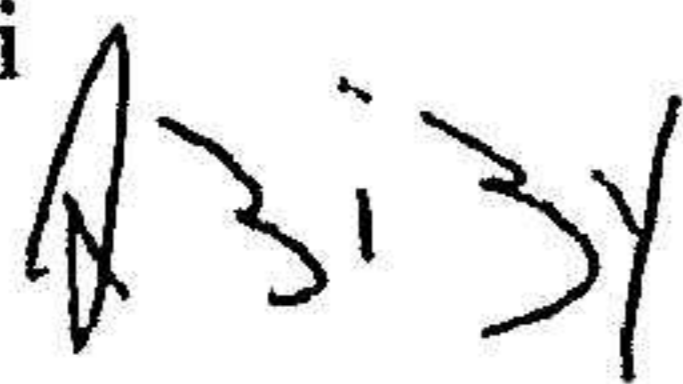
2022080203702

Finaxia Holding AB
Org.nr 556860-5066

7 (7)

Stockholm den 29 Juli 2022

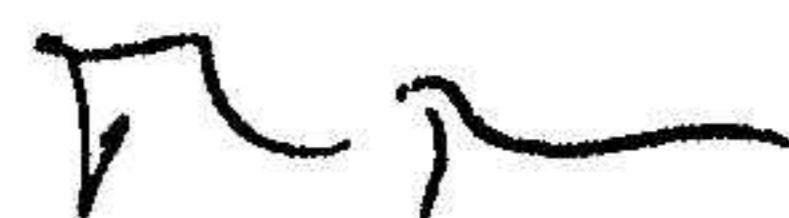
Soheyla Azizi
Ordförande



Said Azizi
Verkställande direktör



Min revisionsberättelse har lämnats den 29 Juli 2022



Tobias Benne
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Finaxia Holding AB
Org.nr 556860-5066

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Finaxia Holding AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Finaxia Holding ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Finaxia Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Finaxia Holding AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Finaxia Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Verkställande direktören har under året upptagit ett lån från bolaget som per balansdagen uppgick till 8 754 964 kronor i strid med 21 kap. aktiebolagslagen. Då lånet har återbetalats efter räkenskapsårets utgång har bolaget inte lidit någon skada.

Stockholm den 29 juli 2022



Tobias Benne
Godkänd revisor