

Årsredovisning
för
Holmers Fastighet och Förvaltnings AB
556962-0320

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Holmer, Styrelseledamot
2024-10-18

Styrelsen för Holmers Fastighet och Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget är ett helägt dotterföretag till Holmers Bygg & Montage AB (556846-6428) med säte i Uppvidinge Kommun.

Företaget har sitt säte i Uppvidinge Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	217	223	232	221
Resultat efter finansiella poster	54	21	32	-103
Soliditet (%)	85,9	82,0	82,6	74,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	229 219	12 499	291 718
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		12 499	-12 499	0
Årets resultat			44 438	44 438
Belopp vid årets utgång	50 000	241 718	44 438	336 156

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	241 719
årets vinst	44 438
	286 157
disponeras så att i ny räkning överföres	286 157
	286 157

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	216 637	223 437
Övriga rörelseintäkter	20 435	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	237 072	223 437

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-38 496	0
Övriga externa kostnader	-108 176	-158 833
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-36 783	-43 790
Summa rörelsekostnader	-183 455	-202 623
Rörelseresultat	53 617	20 814

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	126	119
Summa finansiella poster	126	119
Resultat efter finansiella poster	53 743	20 933

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-18 600	-5 200
Förändring av överavskrivningar	20 793	0
Summa bokslutsdispositioner	2 193	-5 200
Resultat före skatt	55 936	15 733

Skatter

Skatt på årets resultat	-11 498	-3 234
Årets resultat	44 438	12 499

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	180 302	190 292
Inventarier, verktyg och installationer	4	11 967	38 760
Summa materiella anläggningstillgångar		192 269	229 052

Summa anläggningstillgångar

192 269

229 052

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 270	13 395
Övriga fordringar		16 277	20 344
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 168	1 984
Summa kortfristiga fordringar		19 715	35 723

Kassa och bank

Kassa och bank		211 239	126 465
Summa kassa och bank		211 239	126 465
Summa omsättningstillgångar		230 954	162 188

SUMMA TILLGÅNGAR

423 223

391 240

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		241 719	229 220
Årets resultat		44 438	12 499
Summa fritt eget kapital		286 157	241 719
Summa eget kapital		336 157	291 719
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		28 700	10 100
Ackumulerade överavskrivningar		5 967	26 760
Summa obeskattade reserver		34 667	36 860
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		38 125	30 000
Summa långfristiga skulder		38 125	30 000
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	8 125
Leverantörsskulder		4 774	5 780
Övriga skulder		0	1 437
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 500	17 319
Summa kortfristiga skulder		14 274	32 661
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		423 223	391 240

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	278 724	278 724
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	278 724	278 724
Ingående avskrivningar	-88 432	-78 442
Årets avskrivningar	-9 990	-9 990
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-98 422	-88 432
Utgående redovisat värde	180 302	190 292

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	169 000	169 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	169 000	169 000
Ingående avskrivningar	-130 240	-96 440
Årets avskrivningar	-26 793	-33 800
Utgående ackumulerade avskrivningar	-157 033	-130 240
Utgående redovisat värde	11 967	38 760

Not Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	500 000	500 000
	500 000	500 000

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2024-09-17

Björn Holmer
Björn Holmer
Ordförande

Stefan Holmer
Stefan Holmer