

Årsredovisning

för

Aberga Guldbaggen Fastigheter AB

559253-0736

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jeanette Fuchs, Styrelseledamot

2025-12-03

Styrelsen för Aberga Guldbaggen Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning av rum. Uthyrningen sker i första hand till elever på gymnasieskolan Mälardalens Ridgymnasium Västerås HB.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Aberga Invest AB
Företaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	172	195	218	294
Resultat efter finansiella poster	14	62	27	23
Soliditet (%)	3,2	2,9	1,6	1,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	57 197	62 252	144 449
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		62 252	-62 252	0
Årets resultat			13 817	13 817
Belopp vid årets utgång	25 000	119 449	13 817	158 266

Villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 250 000 (250 000)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	119 449
årets vinst	13 817
	133 266
disponeras så att i ny räkning överföres	133 266
	133 266

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

171 623

195 180

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

171 623

195 180

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-18 399

-23 927

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-45 062

-45 062

Summa rörelsekostnader

-63 461

-68 989

Rörelseresultat

108 162

126 191

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-94 346

-63 939

Summa finansiella poster

-94 345

-63 939

Resultat efter finansiella poster

13 817

62 252

Resultat före skatt

13 817

62 252

Årets resultat

13 817

62 252

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 322 457	4 358 269
Inventarier, verktyg och installationer	3	90 946	100 196
Summa materiella anläggningstillgångar		4 413 403	4 458 465
Summa anläggningstillgångar		4 413 403	4 458 465
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		467 850	484 850
Övriga fordringar		499	41
Summa kortfristiga fordringar		468 349	484 891
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		34 848	36 501
Summa kassa och bank		34 848	36 501
Summa omsättningstillgångar		503 197	521 392
SUMMA TILLGÅNGAR		4 916 600	4 979 857

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		119 449	57 197
Årets resultat		13 817	62 252
Summa fritt eget kapital		133 266	119 449
Summa eget kapital		158 266	144 449
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	3 036 370	3 152 910
Skulder till koncernföretag	5	1 643 389	1 415 805
Summa långfristiga skulder		4 679 759	4 568 715
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	48 680	0
Skulder till koncernföretag		0	197 584
Skatteskulder		19 599	18 812
Övriga skulder		10 296	10 297
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	40 000
Summa kortfristiga skulder		78 575	266 693
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 916 600	4 979 857

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader: 50 år

Inventarier: 15 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 500 000	4 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 500 000	4 500 000
Ingående avskrivningar	-141 731	-105 919
Årets avskrivningar	-35 812	-35 812
Utgående ackumulerade avskrivningar	-177 543	-141 731
Utgående redovisat värde	4 322 457	4 358 269

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	138 750	138 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	138 750	138 750
Ingående avskrivningar	-38 554	-29 304
Årets avskrivningar	-9 250	-9 250
Utgående ackumulerade avskrivningar	-47 804	-38 554
Utgående redovisat värde	90 946	100 196

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 085 050 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-06-30	2024-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 036 370	3 152 910
	3 036 370	3 152 910
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	48 680	0

Aberga Guldbaggen Fastigheter AB
Org.nr 559253-0736

6 (6)

48 680

0

Not 5 För skulder till koncernföretag finns ingen fastslagen amorteringsplan

Årsredovisningen beslutades 2025-11-24

Västerås

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jeanette Fuchs
Jeanette Fuchs
Ordförande
2025-11-26

Gunnar Larsson
Gunnar Larsson
2025-11-25

Felix Fuchs
Felix Fuchs
2025-11-26