

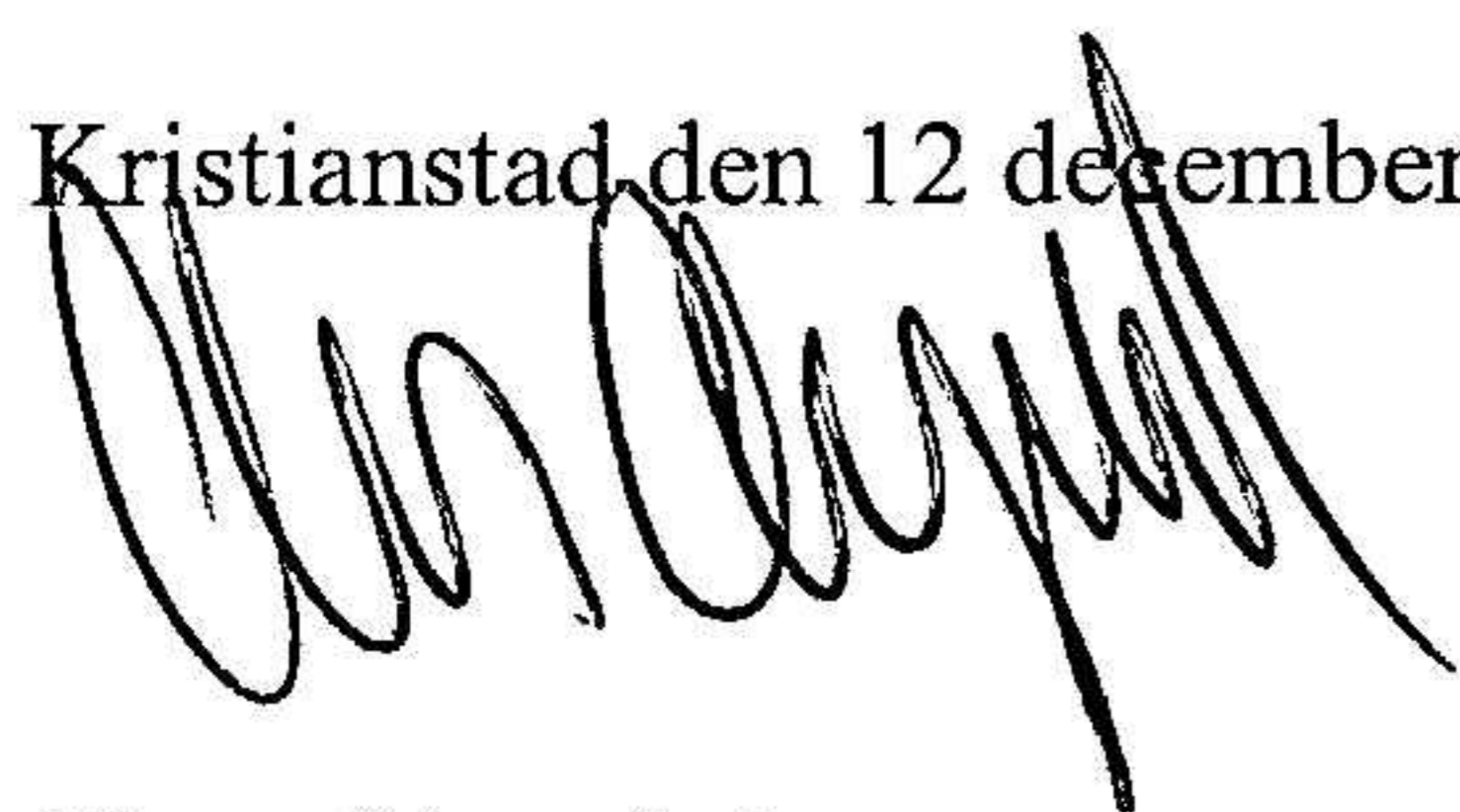
**Årsredovisning**  
för  
**Br Olvegårds Fastighets AB**  
556969-2105

Räkenskapsåret  
2023-07-01 – 2024-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Br Olvegårds Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 12 december 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristianstad den 12 december 2024



Claes Olvegård

Styrelsen för Br Olvegårds Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva bygg och entreprenadverksamhet, förvaltning av fastigheter, handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är helägt dotterbolag till Bivaröds Gård AB, 556493-3173, med säte i Östra Göinge kommun. Bolaget är moderbolag till Fängelset Väster Kristianstad AB (559324-1614) och Fängelset Öster Kristianstad AB (559324-1606).

Företaget har sitt säte i Östra Göinge kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	1 706	1 704	1 961	1 148
Resultat efter finansiella poster	21	434	-1 146	-158
Soliditet (%)	1	1	1	1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 504	58 063	<b>109 567</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		58 063	-58 063	<b>0</b>
Årets resultat			10 738	<b>10 738</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>59 567</b>	<b>10 738</b>	<b>120 305</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	59 567
årets vinst	10 738
	<b>70 305</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	70 305
	<b>70 305</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 705 665	1 703 525
Övriga rörelseintäkter		11 411	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 717 076</b>	<b>1 703 525</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 404 955	-766 599
Personalkostnader	2	-38 670	-274 074
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-208 244	-217 278
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 651 869</b>	<b>-1 257 951</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>65 207</b>	<b>445 574</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		163	39
Räntekostnader och liknande resultatposter		-44 299	-11 397
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-44 136</b>	<b>-11 358</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>21 071</b>	<b>434 216</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		100 000	0
Lämnade koncernbidrag		0	-350 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>100 000</b>	<b>-350 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>121 071</b>	<b>84 216</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-110 333	-26 153
<b>Årets resultat</b>		<b>10 738</b>	<b>58 063</b>

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

9 277 872

9 448 378

Inventarier, verktyg och installationer

4

97 790

135 528

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**9 375 662**

**9 583 906**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

50 000

50 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**50 000**

**50 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**9 425 662**

**9 633 906**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

114 174

10 836

Övriga fordringar

12 096

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 569

83 888

**Summa kortfristiga fordringar**

**133 839**

**94 724**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

53 647

4 549

**Summa kassa och bank**

**53 647**

**4 549**

**Summa omsättningstillgångar**

**187 486**

**99 273**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**9 613 148**

**9 733 179**

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

59 567

1 504

Årets resultat

10 738

58 063

**Summa fritt eget kapital**

**70 305**

**59 567**

**Summa eget kapital**

**120 305**

**109 567**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

222 241

48 539

Skulder till koncernföretag

4 744 831

4 841 290

Skatteskulder

239 478

467 977

Övriga skulder

4 266 293

4 209 797

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

56 009

**Summa kortfristiga skulder**

**9 492 843**

**9 623 612**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 613 148**

**9 733 179**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskickade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	0,2	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	10 616 536	10 616 536
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 616 536</b>	<b>10 616 536</b>
Ingående avskrivningar	-1 168 158	-997 652
Årets avskrivningar	-170 506	-170 506
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 338 664</b>	<b>-1 168 158</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 277 872</b>	<b>9 448 378</b>

2025011608186

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

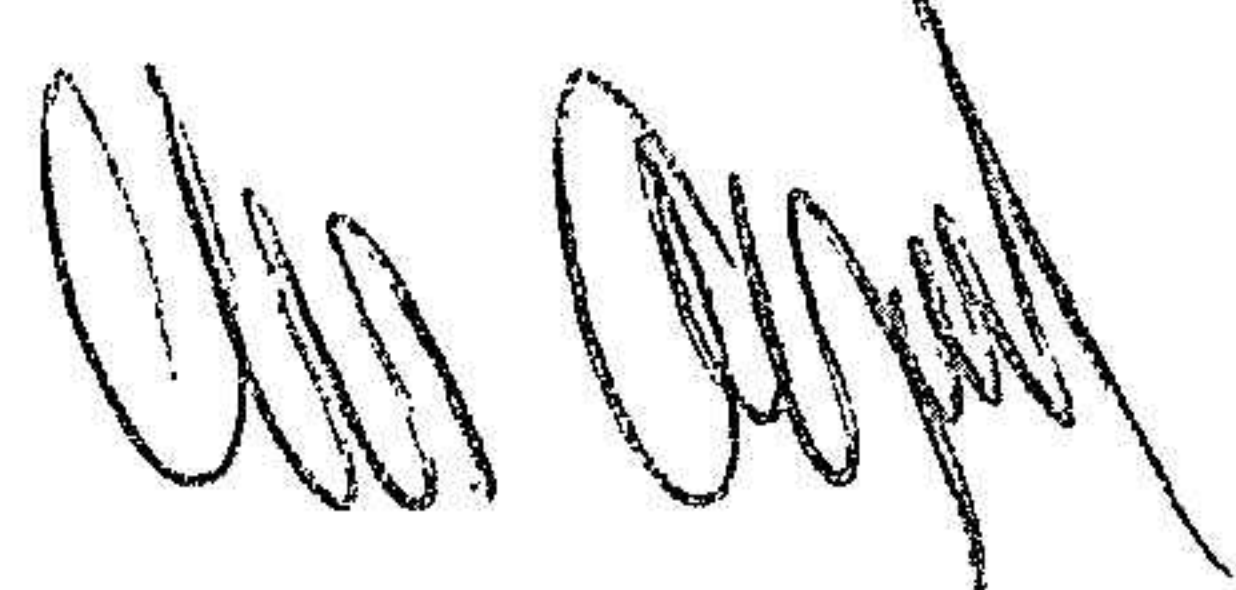
	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	464 500	464 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>464 500</b>	<b>464 500</b>
Ingående avskrivningar	-328 972	-282 200
Årets avskrivningar	-37 738	-46 772
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-366 710</b>	<b>-328 972</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>97 790</b>	<b>135 528</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kristianstad den 12 december 2024



Claes Olvegård