

**Årsredovisning**  
för  
**Ekhov Säteri AB**  
559199-0691

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-24.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Magnus Rinman , Styrelseledamot  
2026-03-26

Styrelsen och verkställande direktören för Ekhov Säteri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver verksamheter inom växtodling, handel med lantbruksförnödenheter, fjäderfäproduktion, gårdsbutik med försäljning av lantbruksprodukter, fastighetsförvaltning och entreprenadverksamhet.

Företaget har sitt säte i Gnesta kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	42 080	41 718	33 918	34 441
Resultat efter finansiella poster	3 842	6 157	2 055	1 806
Soliditet (%)	19,3	20,5	12,0	8,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 981 307	2 728 813	<b>5 760 120</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 728 813	-2 728 813	<b>0</b>
Årets resultat			1 426 539	<b>1 426 539</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>5 710 120</b>	<b>1 426 539</b>	<b>7 186 659</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 710 120
årets vinst	1 426 539
	<b>7 136 659</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	7 136 659
	<b>7 136 659</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		42 079 580	41 717 583
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-152 140	98 794
Övriga rörelseintäkter		1 072 811	1 981 579
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>43 000 251</b>	<b>43 797 956</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-22 732 146	-22 339 771
Övriga externa kostnader		-9 804 157	-9 422 400
Personalkostnader	2	-4 168 170	-4 201 722
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 063 344	-1 718 751
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-38 767 817</b>	<b>-37 682 644</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 232 434</b>	<b>6 115 312</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		808 729	1 132 788
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		95 567	159 586
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 294 414	-1 250 423
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-390 118</b>	<b>41 951</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 842 316</b>	<b>6 157 263</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-1 000 000	0
Förändring av överavskrivningar		-1 500 000	-3 000 000
Övriga bokslutsdispositioner		246 000	-15 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-2 254 000</b>	<b>-3 015 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 588 316</b>	<b>3 142 263</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-161 777	-413 450
<b>Årets resultat</b>		<b>1 426 539</b>	<b>2 728 813</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	20 254 960	21 056 856
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	9 228 080	9 637 288
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	6 600 000	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>36 083 040</b>	<b>30 694 144</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	6	1 737 731	1 383 776
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 737 731</b>	<b>1 383 776</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>37 820 771</b>	<b>32 077 920</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		1 052 450	1 140 720
Djurlager		1 560 000	3 200 000
Färdiga varor och handelsvaror		900 116	1 052 256
<b>Summa varulager</b>		<b>3 512 566</b>	<b>5 392 976</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 180 289	1 774 751
Övriga fordringar		1 968 197	1 281 701
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		299 368	80 640
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 447 854</b>	<b>3 137 092</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	7	15 197 383	5 069 686
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>15 197 383</b>	<b>5 069 686</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>23 157 803</b>	<b>13 599 754</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>60 978 574</b>	<b>45 677 674</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 710 120	2 981 307
Årets resultat		1 426 539	2 728 813
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 136 659</b>	<b>5 710 120</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 186 659</b>	<b>5 760 120</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Ackumulerade överavskrivningar		5 550 000	4 050 000
Övriga obeskattade reserver		234 000	480 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>5 784 000</b>	<b>4 530 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	8, 9		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 463 206	3 525 230
Övriga skulder		30 000 000	22 500 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>32 463 206</b>	<b>26 025 230</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	9		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 007 900	1 259 401
Leverantörsskulder		11 964 731	6 374 844
Skulder till koncernföretag		1 000 000	0
Skatteskulder		366 619	593 861
Övriga skulder		213 804	807 482
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		991 655	326 736
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>15 544 709</b>	<b>9 362 324</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>60 978 574</b>	<b>45 677 674</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans fastighet	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-15 år

#### Not 1 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	1 300 000	1 300 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	6 693 004	8 145 118
	<b>7 993 004</b>	<b>9 445 118</b>

#### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	7	7

#### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 931 064	18 918 327
Inköp	852 240	8 970 503
Försäljningar/utrangeringar	-27 646	-957 766
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>27 755 658</b>	<b>26 931 064</b>
Ingående avskrivningar	-5 874 208	-4 489 097
Försäljningar/utrangeringar	27 646	82 766
Årets avskrivningar	-1 654 136	-1 467 877
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-7 500 698</b>	<b>-5 874 208</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>20 254 960</b>	<b>21 056 856</b>

**Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	10 230 212	2 226 005
Omklassificeringar		8 004 207
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 230 212</b>	<b>10 230 212</b>
Ingående avskrivningar	-592 924	-342 050
Årets avskrivningar	-409 208	-250 874
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 002 132</b>	<b>-592 924</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 228 080</b>	<b>9 637 288</b>

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	7 722 334
Inköp	6 600 000	2 619 241
Omklassificeringar		-10 341 575
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 600 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 600 000</b>	<b>0</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 383 776	923 847
Inköp	355 955	459 929
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 739 731</b>	<b>1 383 776</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 739 731</b>	<b>1 383 776</b>

**Not 7 Checkräkningskredit**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 300 000	1 300 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 8 Långfristiga skulder**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Skulder som betalas fem år efter balansdagen	30 099 010	22 500 000
	<b>30 099 010</b>	<b>22 500 000</b>

### Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 471 106 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-12-31	2024-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 463 206	3 525 230
	<b>2 463 206</b>	<b>3 525 230</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 007 900	1 259 401
	<b>1 007 900</b>	<b>1 259 401</b>

### Not 10 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Oakhof Holding AB, 559510-2806. Med stöd av ÅRL 7.3 upprättas inte någon koncernredovisning

Årsredovisningen beslutades 2026-03-23

Björnlunda den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Gustaf Rinman*  
Gustaf Rinman  
Ordförande  
2026-03-24

*Magnus Rinman*  
Magnus Rinman  
Verkställande direktör  
2026-03-24

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-24

*Jonas Ekman*  
Jonas Ekman  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ekhov Säteri AB, org.nr 559199-0691

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ekhov Säteri AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ekhov Säteri ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ekhov Säteri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ekhov Säteri AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ekhov Säteri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Strängnäs  
2026-03-24

*Jonas Ekman*  
Jonas Ekman  
Auktoriserad revisor