

Årsredovisning för  
**Stockholm Vevstaken 8 AB**  
559236-7535

Räkenskapsåret  
**2021-09-01 - 2022-08-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stockholm Vevstaken 8 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-12-10. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Älvsjö ~~10~~ december 2022



Jonas Görtz

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stockholm Vevstaken 8 AB, 559236-7535, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Tyresö registrerades år 2020 och föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året erhållit koncernbidrag ifrån dotterbolag.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2020/2020
Nettoomsättning	340 000	300 001	99 999
Resultat efter finansiella poster	-207 658	12 120	762
Soliditet, %	2	1	0

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		9 967
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			70 161
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>		<b>80 128</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 80 128 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	9 967
årets resultat	70 161
<b>Totalt</b>	<b>80 128</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	80 128
<b>Summa</b>	<b>80 128</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		340 000	300 001
Övriga rörelseintäkter		28 125	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<u>368 125</u>	<u>300 001</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-430 405	-154 396
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-57 624	-53 893
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-488 029</u>	<u>-208 289</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<u>-119 904</u>	<u>91 712</u>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-87 754	-79 592
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-87 754</u>	<u>-79 592</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>-207 658</u>	<u>12 120</u>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		300 000	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>300 000</u>	<u>-</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>92 342</u>	<u>12 120</u>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-22 181	-2 752
<b>Årets resultat</b>		<u>70 161</u>	<u>9 368</u>

2022122304336

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	6 163 313	6 217 206
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	28 269	-
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>6 191 582</u>	<u>6 217 206</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>6 191 582</u>	<u>6 217 206</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		-	31 250
Övriga fordringar		44 201	163
Summa kortfristiga fordringar		<u>44 201</u>	<u>31 413</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		218 803	167 939
Summa kassa och bank		<u>218 803</u>	<u>167 939</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>263 004</u>	<u>199 352</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>6 454 586</u>	<u>6 416 558</u>

2022122304337

W

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-08-31	2021-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 967	599
Årets resultat		70 161	9 368
Summa fritt eget kapital		80 128	9 967
<b>Summa eget kapital</b>		<b>105 128</b>	<b>34 967</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	3 763 009	3 775 009
Skulder till koncernföretag		2 508 295	2 509 045
Summa långfristiga skulder		6 271 304	6 284 054
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		7 302	-
Skatteskulder		41 031	10 963
Övriga skulder		-	60 218
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		29 821	26 356
Summa kortfristiga skulder		78 154	97 537
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 454 586</b>	<b>6 416 558</b>

2022122304338

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 298 045	6 298 045
	<u>6 298 045</u>	<u>6 298 045</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-80 839	-26 946
-Årets avskrivning enligt plan	-53 893	-53 893
	<u>-134 732</u>	<u>-80 839</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>6 163 313</b>	<b>6 217 206</b>

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Nyanskaffningar	32 000	
Vid årets slut	<u>32 000</u>	
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-3 731	
Vid årets slut	<u>-3 731</u>	
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>28 269</b>	

**Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut**

2022-08-31

Belopp varmed skuldposten förväntas betalas  
efter mer än fem år efter balansdagen

3 717 009

**3 717 009**

**Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

**Ställda säkerheter**

2022-08-31

2021-08-31

*Ställda panter och säkerheter*

Fastighetsinteckningar

3 860 000

3 860 000

2022122304340

W

## Underskrifter

Älvsjö 19 december 2022



Jonas Görtz  
Styrelseordförande



Victor Görtz  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 20/12 2022



Ulf Viklund  
Godkänd revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Stockholm Vevstaken 8 AB  
Org.nr. 559236-7535

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Elbolaget i Tyresö Aktiebolag för år 2021-09-01—2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stockholm Vevstaken 8 AB:s finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Stockholm Vevstaken 8 AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av

oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stockholm Vevstaken 8 AB för år 2021-09-01-2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Stockholm Vevstaken 8 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skatter och avgifter har ej betalats i rätt tid, försummelsen har dock ej lett till skada förutom dröjsmålsräntor.

Stockholm den 20 december 2022



Ulf Viklund

Godkänd revisor

**Fotokopians överensstämmelse  
med originalet Intygas:**

