

Årsredovisning för

Inkan AB

556969-9720

Räkenskapsåret

2022-06-01 - 2023-05-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-08-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Munira Al-Saadi
Styrelseledamot

2023-08-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Inkan AB, 556969-9720, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-06-01 - 2023-05-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lomma äger och förvaltar värdepapper och fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företagets fastighet har byggts om under räkenskapsåret och har inte varit uthyrd.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning		279 995	560 732	578 444
Resultat efter finansiella poster	-532 965	1 865 758	443 024	302 801
Soliditet %	95,2	94,9	93	89

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	9 103 696	1 865 758
Balanseras i ny räkning		1 678 258	-1 678 258
Utdelning			-187 500
Årets resultat			-532 965
Belopp vid årets utgång	50 000	10 781 954	-532 965

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	10 781 954
Årets resultat	-532 965
Summa	10 248 989
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	241 000
Balanseras i ny räkning	9 912 293
Summa	10 153 293

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-01 - 2023-05-31</i>	<i>2021-06-01 - 2022-05-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	279 995
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	279 995
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-201 459	-151 626
Personalkostnader	2	-464 415	-480 000
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-67 718	-67 718
Summa rörelsekostnader		-733 592	-699 344
Rörelseresultat		-733 592	-419 349
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	2 499 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		176 440	-49 980
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		492	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		56 000	-150 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 305	-13 913
Summa finansiella poster		200 627	2 285 107
Resultat efter finansiella poster		-532 965	1 865 758
Resultat före skatt		-532 965	1 865 758
Årets resultat		-532 965	1 865 758

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-31</i>	<i>2022-05-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	8 350 032	3 623 420
Inventarier, verktyg och installationer	4	18 768	28 152
Summa materiella anläggningstillgångar		8 368 800	3 651 572
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	5	2 082 440	3 850 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 082 440	3 850 000
Summa anläggningstillgångar		10 451 240	7 501 572
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		200 539	84 726
Summa kortfristiga fordringar		200 539	84 726
Kassa och bank			
Kassa och bank		163 647	4 021 293
Summa kassa och bank		163 647	4 021 293
Summa omsättningstillgångar		364 186	4 106 019
SUMMA TILLGÅNGAR		10 815 426	11 607 591

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-31</i>	<i>2022-05-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		10 781 954	9 103 696
Årets resultat		-532 965	1 865 758
Summa fritt eget kapital		10 248 989	10 969 454
Summa eget kapital		10 298 989	11 019 454
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	112 500
Summa långfristiga skulder		0	112 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	112 500	225 000
Leverantörsskulder		10 092	150 738
Skatteskulder		0	44 302
Övriga skulder		374 845	30 597
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 000	25 000
Summa kortfristiga skulder		516 437	475 637
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 815 426	11 607 591

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	2 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-06-01 - 2023-05-31	2021-06-01 - 2022-05-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-05-31	2022-05-31
Ingående anskaffningsvärden	3 827 092	3 186 632
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	4 784 946	640 460
Utgående anskaffningsvärden	8 612 038	3 827 092
Ingående avskrivningar	-203 672	-145 338
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-58 334	-58 334
Utgående avskrivningar	-262 006	-203 672
Redovisat värde	8 350 032	3 623 420

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-05-31	2022-05-31
Ingående anskaffningsvärden	46 920	46 920
Utgående anskaffningsvärden	46 920	46 920
Ingående avskrivningar	-18 768	-9 384
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-9 384	-9 384
Utgående avskrivningar	-28 152	-18 768
Redovisat värde	18 768	28 152

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-05-31	2022-05-31
Ingående anskaffningsvärden	4 000 000	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	0	4 000 000
Reglerade fordringar	-1 823 560	0
Utgående anskaffningsvärden	2 176 440	4 000 000
Ingående nedskrivningar	-150 000	
Förändring av nedskrivningar		
Återförda nedskrivningar	56 000	0
Årets nedskrivningar	0	-150 000
Utgående nedskrivningar	-94 000	-150 000
Redovisat värde	2 082 440	3 850 000

Kommentar till not

Inneheten är kapitalförsäkringar.

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-05-31	2022-05-31
Fastighetsinteckningar	2 759 000	2 759 000
Summa ställda säkerheter	2 759 000	2 759 000

Underskrifter

Lomma

Munira Al-Saadi

2023-08-25

Munira Al-Saadi
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-08-25

Ronny Gummesson

Ronny Gummesson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Inkan AB, org.nr 556969-9720

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Inkan AB för räkenskapsåret 2022-06-01-2023-05-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Inkan ABs finansiella ställning per 2023-05-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Inkan AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Inkan AB för räkenskapsåret 2022-06-01-2023-05-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Inkan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö 2023-08-25

Mats Lage Ronny Gummesson
Mats Lage Ronny Gummesson
Auktoriserad revisor