

# ÅRSREDOVISNING

för

## Fjällåsen Förvaltnings AB

Org.nr. 556496-3527

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Nils-Olov Lundquist, Styrelseledamot

2025-02-05

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Verksamhetens art och inriktning

Bolaget förvaltar aktier och fonder samt likvida medel.

#### Säte

Företagets säte är Karlstad kommun.

#### Viktiga förändringar i verksamheten

Några förändringar av verksamheten har inte skett under räkenskapsåret.

#### Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Större ägare är bröderna Tomas och Nils-Olov Lundquist.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	1 650 906	4 376 424	31 204 874	47 288	2 256 599
Balansomslutning	20 412 920	31 302 624	37 170 809	13 529 907	11 570 282
Soliditet (%)	77,95	77,68	94,61	74	81,68

Definitioner av nyckeltal, se noter

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	210 000	40 000	16 781 560	5 221 344	22 252 904
Utdelning			-9 975 000	0	-9 975 000
Balanseras i ny räkning			5 221 344	-5 221 344	0
Årets resultat				2 126 591	2 126 591
Belopp vid årets utgång	210 000	40 000	12 027 904	2 126 591	14 404 495

## RESULTATDISPOSITION

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	12 027 904
årets vinst	<u>2 126 591</u>
	<b>14 154 495</b>
Styrelsen föreslår att	
till aktieägarna utdelas	3 391 500
i ny räkning överföres	<u>10 762 995</u>
	<b>14 154 495</b>

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 3 391 500,00 kr. vilket motsvarar 1 615,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

### Yttrande från styrelsen

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-59 251	-72 648
		<u>-59 251</u>	<u>-72 648</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-59 251	-72 648
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 420 000	4 000 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		0	66 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		290 182	390 025
Räntekostnader och liknande resultatposter		-25	-6 953
		<u>1 710 157</u>	<u>4 449 072</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 650 906	4 376 424
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		700 000	1 200 000
		<u>700 000</u>	<u>1 200 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		2 350 906	5 576 424
Skatt på årets resultat		-224 315	-355 080
<b>Årets resultat</b>		<u>2 126 591</u>	<u>5 221 344</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	<u>9 566 442</u>	<u>9 566 442</u>
		9 566 442	9 566 442
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		9 566 442	9 566 442
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		<u>1 420 000</u>	<u>4 000 000</u>
		1 420 000	4 000 000
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		<u>5 535 305</u>	<u>5 535 305</u>
		5 535 305	5 535 305
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>3 891 173</u>	<u>12 200 877</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		3 891 173	12 200 877
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		10 846 478	21 736 182
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		20 412 920	31 302 624

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		210 000	210 000
Reservfond		40 000	40 000
		<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		12 027 904	16 781 560
Årets resultat		2 126 591	5 221 344
		<u>14 154 495</u>	<u>22 002 904</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>14 404 495</u>	<u>22 252 904</u>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfond		1 100 000	2 600 000
Andra obeskattade reserver		800 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>1 900 000</u>	<u>2 600 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Aktuella skatteskulder		555 677	341 472
Övriga skulder		3 552 748	6 108 248
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>4 108 425</u>	<u>6 449 720</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>20 412 920</b>	<b>31 302 624</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

***Fordringar***

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

***Övriga tillgångar, avsättningar och skulder***

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

***Inkomstskatt***

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

<b>Not 2</b>	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Inköp	0	3 000 000
	Försäljningar/utrangeringar	<u>9 566 442</u>	<u>6 566 442</u>
	<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 566 442</b>	<b>9 566 442</b>
	<b>Utgående redovisat värde</b>	<b><u>9 566 442</u></b>	<b><u>9 566 442</u></b>

Marknadsvärde per balansdagen 10 803 503 kr.

## NOTER

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Karlstad

Tomas Lundquist  
Tomas Lundquist

Nils-Olov Lundquist  
Nils-Olov Lundquist

2025-02-04

2025-02-04