

Årsredovisning
för
Solkusten Stadsön 8:2 & 8:3 AB
559454-3463

Räkenskapsåret
2023-10-26 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rickard Marklund, Styrelseledamot
2025-05-22

Styrelsen och verkställande direktören för Solkusten Stadsön 8:2 & 8:3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-26 - 2024-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Piteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24 (15 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-8
Soliditet (%)	1,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Inbetalning av aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		-7 796	-7 796
Belopp vid årets utgång	25 000	-7 796	17 204

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-7 796
behandlas så att i ny räkning överföres	-7 796
	-7 796

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-10-26
-2024-12-31
(15 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-7 796
Summa rörelsekostnader	-7 796
Rörelseresultat	-7 796
Resultat efter finansiella poster	-7 796
Resultat före skatt	-7 796
Årets resultat	-7 796

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2, 3	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000
Summa anläggningstillgångar		25 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		1 144 891
Summa kortfristiga fordringar		1 144 891

Kassa och bank

Kassa och bank		48 313
Summa kassa och bank		48 313
Summa omsättningstillgångar		1 193 204

SUMMA TILLGÅNGAR

1 218 204

Balansräkning	Not	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		-7 796
Summa fritt eget kapital		-7 796
Summa eget kapital		17 204
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	4	1 196 000
Summa långfristiga skulder		1 196 000
Kortfristiga skulder		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000
Summa kortfristiga skulder		5 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 218 204

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Solkusten Fastigheter AB, org.nr 559452-7995 med säte i Piteå.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31
Inköp	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000
Utgående redovisat värde	25 000

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Stadsön 8:2 & 8:3 AB	100%	100%	500	25 000 25 000
	Org.nr	Säte		Eget kapital
Stadsön 8:2 & 8:3 AB	559454-3471	Piteå		25 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 196 000
	1 196 000

Not 5 Eventualförpliktelser

Bolaget har inte några eventualförpliktelser.

Not 6 Ställda säkerheter

Bolaget har inte några ställda säkerheter.

Piteå 2025-05-22

Peter Nordlund
Peter Nordlund
Ordförande

Magnus Eriksson
Magnus Eriksson

Rickard Marklund
Rickard Marklund
Verkställande direktör