

Årsredovisning för  
**Umeå Tak & Bygg AB**

559459-7782

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-08.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Adam Olsson  
Styrelseledamot

2026-04-09

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Umeå Tak & Bygg AB, 559459-7782, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva byggverksamhet och därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska även bedriva uthyrning och servicetjänster i anslutning till lagerlokaler såsom ett uthyrningsföretag som hyr ut självlagringsenheter eller förvaringsutrymmen i varierande storlek samt därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget upplevt en stark tillväxt och nettoomsättningen har ökat med 35% jämfört med föregående år. Denna ökning är främst hänförlig till en ökad efterfrågan på våra tjänster inom bygg- och takarbeten.

### Flerårsöversikt

	2025	Belopp i kr 2023/2024
Nettoomsättning	9 582 715	3 298 860
Resultat efter finansiella poster	820 462	260 557
Soliditet %	25,5	17,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		126 870
Balanseras i ny räkning		126 870	-126 870
Årets resultat			477 222
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>126 870</b>	<b>477 222</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	126 870
Årets resultat	477 222
<b>Summa</b>	<b>604 092</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	604 092
<b>Summa</b>	<b>604 092</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2023-11-29 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		9 582 715	3 298 860
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>9 582 715</b>	<b>3 298 860</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-5 309 335	-1 273 470
Övriga externa kostnader		-1 080 057	-251 685
Personalkostnader	2	-2 293 279	-1 480 833
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-77 550	-33 006
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 760 221</b>	<b>-3 038 994</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>822 494</b>	<b>259 866</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 178	693
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 210	-2
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 032</b>	<b>691</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>820 462</b>	<b>260 557</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-100 000
Förändring av periodiseringsfonder		-212 140	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-212 140</b>	<b>-100 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>608 322</b>	<b>160 557</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-131 100	-33 687
<b>Årets resultat</b>		<b>477 222</b>	<b>126 870</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	393 444	430 994
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>393 444</b>	<b>430 994</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar		50 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>443 444</b>	<b>430 994</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		576 187	114 792
Övriga fordringar		358 423	82 104
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		163 928	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 098 538</b>	<b>196 896</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 586 060	256 528
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 586 060</b>	<b>256 528</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 684 598</b>	<b>453 424</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 128 042</b>	<b>884 418</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		126 870	0
Årets resultat		477 222	126 870
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>604 092</b>	<b>126 870</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>629 092</b>	<b>151 870</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		212 140	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>212 140</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		19 325	107 535
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>19 325</b>	<b>107 535</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		681 578	129 830
Skulder till koncernföretag		100 000	100 000
Skatteskulder		104 083	0
Övriga skulder		715 697	72 598
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		666 127	322 585
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 267 485</b>	<b>625 013</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 128 042</b>	<b>884 418</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2023-11-29 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	4	4

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	464 000	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	40 000	464 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>504 000</b>	<b>464 000</b>
Ingående avskrivningar	-33 006	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-77 550	-33 006
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-110 556</b>	<b>-33 006</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>393 444</b>	<b>430 994</b>

### Not 4 Uppllysning om moderföretag

#### Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
KA Bygg och Reparation AB	559397-9254	Umeå
Sjöbergs Bygg AB	559279-7228	Obbola

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-08

Umeå

Karl Adam Olsson 2026-04-08  
Karl Adam Olsson Datum  
Verkställande direktör

Anna Maria Sjöberg 2026-04-08  
Anna Maria Sjöberg Datum  
Styrelseledamot

Lars Olof Hampus Sjöberg 2026-04-08  
Lars Olof Hampus Sjöberg Datum  
Styrelseledamot